

ועדת השלושה – עיריית לוד

פרוטוקול ישיבה שהתקיימה בתאריך 4.5.23

נוכחים:

אהרון אטיאס, מנכ"ל העירייה
ציון הדר, גזבר העירייה
עו"ד רחל אלבז, משנה ליועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח מכרז: מס' מג / 2023 / 1 תכנון ובניית מוסדות חינוך וציבור

הרשות מעוניינת להתקשר בהסכם עם הזוכים במכרז משכ"ל מס' מג / 2023 / 1 (להלן: "הפרוייקט/ הפרוייקטים") במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו. לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכין / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

1. למשכ"ל ניסיון רב בניהול ופיקוח על עבודות מורכבות בהיקף כספי גדול, בעבודות שנדרש לבצע באופן מהיר ונדרשת מיומנות מיוחדת לצורך ניהולן, לכן במקרה דנן תבטיח כי הרשות תקבל שירותי ניהול ופיקוח טובים תוך מזעור בעיות אפשריות מול הקבלן.
2. למשכ"ל מעטפת שירותים המלווה בסיוע גורמים מקצועיים שונים לרבות בתחום ההנדסה ומערך בקרה וניהול של ערבויות וביטוחים.
3. משכ"ל מספקת שירותי ייעוץ ומסייעת בבניית מפרטים וכתבי כמויות, טרם יציאה לנוהל הצעות מחיר ולאורך כל תקופת החוזה.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח על מתן השירותים ע"י הקבלן/קבלנים במסגרת ההתקשרות שתערך עם זכין/זכיינים במכרז מג/2023/1.

בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987. יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ו/או יבוטל חוזה ההתקשרות בין הרשות לבין משכ"ל, ככל שזה כבר נחתם.

הרשות מורה למשכ"ל לפרסם בקשה/ות לקבלת הצעות מחיר מהזכיינים הרלוונטיים במכרז בהתאם למפרטים שתעביר הרשות למשכ"ל.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. כל המעוניין רשאי לפנות אל הוועדה בנושא באמצעות פנייה אל גזבר העירייה למייל ilanabh@lod.muni.il תוך 7 ימים מפרסום החלטה כאמור. (למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה).

על החתום,

(-)
ציון הדר
גזבר העירייה

(-)
עו"ד רחל אלבז
סגנית היועמ"ש

(-)
אהרון אטיאס
מנכ"ל העירייה