

עיריית לוד

הודעה עירונית

בדבר הטלת המיסים לשנת 2020

בתוקף סמכותה מחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב) תשנ"ג 1992 החליטה מועצת עיריית לוד בישיבתה מיום 18.6.2019 . להטיל בתחומה ארנונה כללית לשנת 2020 תקופה מ- 1.1.2020 עד 31.12.2020 לגבי מבני מגורים ויתר הנכסים כמשמעותם בסעיף 269 לפקודת העיריות. תעריפי הארנונה נקבעו לכל יחידת שטח בהתאם לשימוש, סיווג ומיקומו של הנכס כמפורט להלן:

1. מגורים

מבני מגורים, בניינים המשמשים למגורים בכל האזורים כולל כל שטח שבתוך יחידת הבניין לרבות קירות פנימיים וחיצוניים, מרפסות מקורות, גלריות, חדרי בטון ומחסנים , למעט שטחים משותפים.

סוג נכס	אזור	החיוב בש"ח למ"ר לשנת 2020
110-130	כל האזורים	41.39 ₪

3. משרדים שירותים ומסחר

בניינים או חלק מהם כולל גלריות, מחסנים, מקלטים, שירותי עזר בכל האזורים לכל מ"ר בניה בשקלים חדשים לשנה.

3.1 משרדים ומסחר

פרטים	סוג נכס	גודל במ"ר - החיוב החל מהמטר הראשון	חיוב בשנת 2020
מסחר שלא פורט במקום אחר	300	עד 150 מ"ר	200.27 ₪
		מ- 151 מ"ר ומעלה	211.21 ₪
משרדים לעמילות מכס	308	1 עד 600 מ'	194.88 ₪
		601 עד 1500 מ'	154.11 ₪
		1501 עד 2500	144.50 ₪
		2501 ומעלה	138.61 ₪
סככות למשרדים, לשירותים למסחר.	318		102.82 ₪
רשתות שיווק לשירות עצמי כולל סופרמרקט והיפר שוק	319		357.60 ₪
משרדים ושירותים שלא פורטו במקום אחר	313		194.88 ₪

3.2 תחנות דלק

פרטים	סוג נכס	גודל במ"ר - החיוב החל מהמטר הראשון	חיוב בשנת 2020
תחנות דלק - מבנה וסככה	310		396.11 ₪
תחנות דלק - מגרשים	311		57.19 ₪

3.3 שירותי בריאות

פרטים	סוג נכס	גודל במ"ר - החיוב החל מהמטר הראשון	חיוב בשנת 2020
בתי מרקחת	314		200.46 ₪
מרפאות פרטיות כולל מרפאות שיניים	315		357.60 ₪
מכון רנטגן	316		193.35 ₪
מעבדות שיניים	317		193.35 ₪

3.4 בתי קולנוע, עינוג ציבורי ומרכז ספורט ונופש

פרטים	סוג נכס	גודל במ"ר - החיוב החל מהמטר הראשון	חיוב בשנת 2020
בתי קולנוע	303		71.70 ₪
תחנת רדיו	304		87.63 ₪
עינוג ציבורי	305		173.32 ₪
מכון כושר	307		76.57 ₪
מרכז ספורט ונופש: בריכות שחיה לא מקורות מבנים, ובכלל זה – חדרי כושר, משרדי המרכז, בריכות מקורות וכיוצ"ב	340 341		9.87 ₪ 76.57 ₪
קרקע תפוסה המשמשת את המרכז, לרבות מדשאות, שטחי חניה וכיוצ"ב	342		9.87 ₪

3.5 אולמות שמחה

פרטים	סוג נכס	גודל במ"ר - החיוב החל מהמטר הראשון	חיוב בשנת 2020
אולמות שמחה	306		173.32 ₪
שטחים ללא גג לאירועי שמחות	309		57.20 ₪

3.6 בתי מלון

פרטים	סוג נכס	גודל במ"ר - החיוב החל מהמטר הראשון	חיוב בשנת 2020
בתי מלון	312		153.44 ₪

3.7 תחבורה

פרטים	סוג נכס	גודל במ"ר - החיוב החל מהמטר הראשון	חיוב בשנת 2020
תחנות: מוניות, אוטובוסים ומובילים	320		357.75 ₪

3.8 מוסדות כללי

מוסדות ציבור לכל מ"ר בניה בש"ח לשנה. כולל שירותי עזר, מחסנים ומקלטים.

פרטים	אזור	סוג נכס	חיוב בשנת 2020
מועצת הפועלים ומפלגות	בכל האזורים	321	₪ 165.24
מוסדות חינוך פרטיים כולל גני ילדים.	"	322	₪ 165.24
משרדי המועצה הדתית	"	323	₪ 165.24
מוסדות המנוהלים ע"י גופים שלא למטרת עשיית רווח	"	324	₪ 167.65
מעון למגורי עולים	"	325	₪ 75.1

3.9 מתקני תקשורת סלולרי

פרטים	אזור	סוג נכס	חיוב בשנת 2020
מתקני תקשורת סלולריים מבנה ושטח מגודר הצמוד לו	בכל האזורים	329	₪ 204.87

4. בנקים, חברות וסוכנויות ביטוח

כולל כל שטח בנוי מקורה ולא מקורה המשמש לבנק לכל מ"ר בניה בש"ח לשנה.

מס' סיווג 330 - 339

פרטים	אזור	סוג נכס	חיוב בשנת 2020
בנקים לרבות מוסד כספי כהגדרתו בסעיף 2' לפקודת הבנקאות 1941	בכל האזורים	330	₪ 1426.72
סוכנויות ביטוח	"	331	₪ 235.98

5. תעשייה

5.1 בנינים או חלק מהם המשמשים לתעשייה כולל שירותי עזר ומחסנים לכל מ"ר בניה בש"ח לשנה (למעט סככות) החיוב לשנת 2020

סוג הנכס 402 אזור ב' בש"ח	סוג הנכס 401 אזור א' בש"ח	פרטים
₪ 162.12	₪ 170.70	ל - 10,000 מ"ר ראשונים
₪ 122.79	₪ 157.22	מ - 10,001 עד 15,000 מ"ר
₪ 108.08	₪ 148.97	מ - 15,001 עד 20,000 מ"ר
₪ 102.71	₪ 125.04	*** מ - 20,001 ומעלה

5.2 משרדים לתעשייה לכל מ"ר בש"ח לשנה.
(לא כולל קריית שירותים עתירי מחשוב)

אזור ב 405	אזור א 404	פרטים
₪ 162.12	₪ 169.51	משרדים לתעשייה

5.3 סככות לתעשייה בכל האזורים, לכל מ"ר בש"ח לשנה.

חיוב בשנת 2020	סוג נכס	פרטים
₪ 105.77	406	סככות לתעשייה

6. מלאכה

6.1 בנינים או חלק מהם המשמשים למלאכה לרבות מוסכים כולל שירותים ומחסנים לכל מ"ר בש"ח לשנה.

חיוב בשנת 2020	סוג נכס	פרטים
₪ 189.82	407	מלאכה

6.2 משרדים למלאכה לכל מ"ר בש"ח לשנה.
(לא כולל קריית שירותים עתירי מחשוב)

אזור ב 405	אזור א 404	פרטים
₪ 162.12	₪ 169.51	משרדים למלאכה

6.3 סככות למלאכה בכל האזורים, לכל מ"ר בש"ח לשנה.

פרטים	סוג נכס	חיוב בשנת 2020
סככות למלאכה	406	105.77 ₪

6.4 שירותים עתירי מחשוב

בניינים או חלק מהם המשמשים לאספקת שירותים לרבות שירותי עזר של מחשוב, ניהול והדרכה למוסדות פיננסיים ולחברות אשראי. החיוב לכל מ"ר בש"ח לשנה לשנת 2020

פרטים	סוג הנכס 403 אזור א' בש"ח	סוג הנכס 408 אזור ב' בש"ח
קריית שירותים עתירי מחשוב	332.82 ₪	332.82 ₪

7. אדמה חקלאית

החיוב בש"ח לכל מ"ר, או חלק ממנו לשנה בכל האזורים. מס' סיווג 600 - 699

פרטים	סוג נכס	חיוב בשנת 2020 בש"ח
בהשקאה מלאכותית	610	0.084 ₪
ללא השקאה מלאכותית	620	0.084 ₪
פרדסים	630	0.084 ₪
חממות	640	0.87 ₪

8. קרקע תפוסה

החיוב בש"ח לכל מ"ר לשנת 2020

8.1 קרקע תפוסה

פרטים	אזור	סוג נכס	חיוב בשנת 2020 בש"ח
קרקע תפוסה לכל השימושים	א'	701	27.67 ₪
	ב'	702	27.67 ₪

9. חניונים

בכל האזורים, החיוב בש"ח לכל מ"ר לשנת 2020

פרטים	סוג נכס	חיוב בשנת 2020 בש"ח
חניון מקורה בתשלום ופתוח לציבור הרחב	803	₪ 34.29
חניון מקורה שאינו בתשלום	801	₪ 58.25
חניון שאינו מקורה	802	₪ 34.29
חניון שאינו מקורה, לא בתשלום ואינו לשימוש הציבור הרחב	804	₪ 27.67

10. נכסים אחרים

10.1 בנין כולל שירותי עזר המשמש לשירותי אחסנה מעל 2,500 מ"ר בכל האזורים בש"ח לשנה לכל מ"ר.

פרטים	סוג נכס	חיוב בשנת 2020
עד 8,000 מ"ר	900	₪ 100.17
מ- 8,000 מ"ר ומעלה	902	₪ 82.05

10.2 בניין כולל שירותי עזר המשמש לשירותי אחסנה עד 2,500 מ"ר בכל האזורים בש"ח לשנה לכל מ"ר.

פרטים	סוג נכס	חיוב בשנת 2020
מבנה המשמש לשירותי אחסנה בלבד ושגודלו פחות מ- 2500 מ"ר שלא פורט במקום אחר בצו זה	901	₪ 180.90

10.3 מבנה חקלאי

פרטים	סוג נכס	חיוב בשנת 2020
מבנה חקלאי	910	₪ 47.08

הגדרות

- א. **"מבנה"** - בנין - כל מבנה שבתחום העירייה, לרבות שטח הקרקע שעיקר שימושו עם המבנה כחצר או כגינה או לכל צורך אחר של אותו מבנה אך לא יותר מ- 10% משטח המבנה ולמעט קרקע שהמבנה עליה לא היה תפוס מעולם כולו או חלקו.
- ב. **"בני משפחה"** פירושו הנישום, בן/בת זוג וילדיהם שלא מלאו להם 18 שנה ואינם נשואים כולל בן נכה בהתאם לחוק הביטוח הלאומי הסמוך על שולחן הוריו או הורי אשתו.
- ג. **משרדים במבני תעשייה ומלאכה** - בבניין המשמש לתעשייה ומלאכה ייחשבו כמשרדים, מנהלה, חדרי מהנדס, ארכיון, המתנה חדרי נוחיות גלריות וכדומה.
- ד. **סככה** - אשר לה לכל היותר 2 קירות והמכוסה גג מכל סוג חומר שהוא. הוספת קירוי פלסטי שקוף מעל פרגולה הממוקמת בחצר, בגג או במרפסת של בית מגורים לא תהפוך את השטח לחייב בארנונה, בהתקיים התנאים הבאים:
1. הפרגולה אינה משמשת לחניה, לאחסנה, או לשימוש שלא ניתן לעשותו בחצר, בגג או במרפסת של בית המגורים;
 2. הפרגולה נסמכת על עמודים, או נסמכת חלקית על לא יותר משני קירות של מבנה המגורים שאליו היא צמודה;
 3. המרווחים בין חלקי האטומים של משטח ההצללה מחולקים באופן שווה ומהווים לפחות 40% ממנו;
 4. הקירוי האטום שעל הפרגולה עשוי מחומר פלסטי שקוף.
- ה. **שירותי עזר** - משמעו, נוחיות, מקלחות, מטבחים, חדרי אוכל, חדרי המתנה, מקלטים, חדרי בטחון גלריות וכו'.
- ו. **עינוג ציבורי** - מוסדות המשמשים כעינוג ציבורי כהגדרתו כעינוג ציבורי בחוק רישוי עסקים תשכ"ח למעט בתי קולנוע ונכסים המשמשים לפעילויות ספורטיביות.
- ז. **מרכז נופש וספורט** - 'קאנטרי קלאב', מתחם רחב היקף המשלב בתוכו מספר פעילויות פנאי, נופש וספורט, לרבות בריכות שחיה, מכוני כושר, מתקני ספא, הכולל בתחומו שטחי קרקע גדולים, המשמשים, בין היתר, כמגרשי טניס וגולף ובו מתקיים מגוון של חוגים, פעילויות ואירועים. לעניין זה, לא ייחשב מכון כושר כנכלל בגדרו של סיווג זה.
- ח. **קריית שירותים עתירי מחשוב** - קריית שירותים המספקת שירותים לחברות ומוסדות פיננסיים תוך שימוש מרבי בציוד מחשבים.
- ט. **שטח בנין** - יהא שטח מבנה לשימוש כלשהו ייכלל כל שטח שבתוך יחידת הבנין כולל קירות פנימיים וחיצוניים, מרפסות מקורות, גלריות, מחסנים ושירותי עזר.
- י. **שטחים משותפים** - כל יחידת שטח, שאינה נמצאת בחזקתו הייחודית של אדם או של מחזיק בדירה, והמשרתת את כל מחזיקי הדירות או את רובם, לרבות, אך לא רק - חדר מדרגות משותף, מעלית משותפת לובי בכניסה לבנין וכיוצ"ב.
- יא. **חדר בטחון** - חדר הבנוי מבטון המשמש בשעת חירום
- יב. **מבנה חקלאי** - מבנה של קבע הנמצא על אדמה חקלאית ומשמש לצורכי חקלאות.
- יג. **מועדי הגשת הנחות** - כל אדם אשר יגיש בקשה להנחה עד 30/6/20 יהיה זכאי יקבל הנחה

מתחילת שנת הכספים. באם הבקשה הוגשה לאחר 1/7/20, וימצא זכאי להנחה, ההנחה תתבצע החל מ- 1/7/20 ולא מתחילת שנת הכספים.

ד. **הנחות** – ההנחות יינתנו בהתאם לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) לשנת הכספים 2020 בשיעורן המרבי, למעט פטור נכס ריק (ההתייחסות בסעיף טז'). ולמעט הנחות לנכה, הנחות למקבלי גמלת הבטחת הכנסה וגמלת דמי מזונות, הנחה עפ"י מבחן הכנסה, והנחה למקבלי גמלת סיעוד שהוגבלו עד ל- 100 מ"ר.

טו. **פטור נכס ריק**

1. תקנה 12 – אימוץ תקנה 12 ללא שינוי.
2. תקנה 13 – אימוץ תקנה 13 בשינויים הבאים:
 - 2.1 על אף האמור בתקנה 13, לא יהיה זכאי להנחה לפי סעיף 13 מי שניצל את זכאותו להנחה לפי סעיף 12 בגין אותו נכס.
 - 2.2 על אף האמור בתקנה 13, ההנחה תהיה חד-פעמית לתקופה מקסימלית של עד 6 חודשים.

- טז. **הנחה לנכה** - מכח תקנות 2(א) ו-2(א) לתקנות תוענק בהתאם לקריטריונים ולשיעורי ההנחה הקבועים בתקנות, לגבי 100 מ"ר משטח הנכס.
- ז. **הנחה למקבלי גמלת הבטחת הכנסה וגמלת דמי מזונות** – מכח תקנות 2(א) ו-2(א) – 2(א) תוענק בהתאם לקריטריונים ולשיעורי ההנחה הקבועים בתקנות, לגבי 100 מ"ר משטח הנכס.
- יח. **הנחה עפ"י מבחן הכנסה** - מכח תקנות 2(א) לתקנות תוענק בהתאם לקריטריונים ולשיעורי ההנחה הקבועים בתקנות, לגבי 100 מ"ר משטח הנכס.
- יט. **הנחה למקבלי גמלת סיעוד** - מכח תקנות 2(א) לתקנות תוענק בהתאם לקריטריונים ולשיעורי ההנחה הקבועים בתקנות, לגבי 100 מ"ר משטח הנכס.

רשימת הרחובות לגבי מבנים למגורים

דן	אלתר רחל	אנדלוס
דעי יואב	אמנון ותמר	אברהם מזרחי
דקר	אנילביץ	אבו בקר אל צדיק
דרך בית הדין	אפטושו	אבו חצירא
דרך לוד הירוקה	אפרסק	אברהם אבינו
דרך משמר נוף	אקסודוס	אגס
דרך נופי חמד	ארבע עונות	אדיסון
דרכי משה	ארז	אהרונסון
דיזרעאלי	ארלזורוב	אוינישקין
דיין דבורה	ארן זלמן	אחד העם
דם המכבים	אשכול אלישבע	אחת עשר ביולי
הברושים	אשכולית	אחזה
האדמו"ר האמצעי	אשל	איבן סינא
האורנים	אתרוג	איבן תמיה
האיילון	בורוכוב	אילת
האילנות	ביאליק	אינשטיין
האיריס	ביבארס	איסמאילוב
האלה	ביל"ו	איסקוב

האיקליפטוס	בית"ר	אל מוקדסי
הארבעים ושלושה	בלום לאון	אלבז נתן
הבטיחות	בלפור	אליעזר יעקב
הבעל שם טוב	בן אליעזר אריה	אלשוילי אבישי
הברדלסים	בן גוריון	אמנון ותמר
הבשור	בן הורקונוס אליעזר	
הדקל	בן חמו אהרון	אפרסק
הדס	בן חקון	אקסודוס
הדרים	בן יהודה	ארן זלמן
הנשיא	בן יוסף אהרון	אשכולית
הנרקיס	בן יוסף שלמה	אשל
הרצל	בן שמן	אתרוג
הפרחים	בעל התניא	אגוז
הרימון	בר אילן	אינשטיין אלברט
התבור	בר כוכבא	איריס
הנרי הרץ	בר לב חיים	אלפעל
השטרים	ברנר	אלון
הכלניות	ברק	אלתר רחל
המפרי יוברט	בת שבע	אנילביץ מרדכי
הגדוד העיברי	גיבורי ישראל	ארלזובוב חיים
הגיא	גבריאל	ארז
ההסתדרות	גוטמן אריה	אשכול אלישבע
הוז דב	גולדברג לאה	אדמונית
הורדים	גולומב	אהרון לובלין
החלוץ	גולן	ארבע עונות
החשמנאים	גורדון א' ד'	אלכסנדר
החשמל	גושן	אברמוביץ שמעון
היוצרים	גילבוע	אבא אחימאיר
הכובשים	גלעד	איבן סינא
הלני המלכה	גנרל לקלרק	איבן תימניה
המחקר	גרונר דב	אילת
המלאכה	גרטבול	אינשטיין
המסגר	גרינבוים	איסמאילוב
המפונים	גרץ	איסיקוב
המצביאים	דוד המלך	אל מוקדסי
המתנדבים , הנביאים	דבורה הנביאה	אלבז נתן
הנשיא	דביקאר יחזקאל	אליעזר יעקב
הס משה	דובדון	אלכסנדר
הסיירים	דובנוב	אלפעל
העמלים	דוד ברוך	אלשוילי אבישי
נורית	יעקב אבינו	העצמות
נחשתן אורי	יצחק אבינו	הפרחים
ני"לי	יצחק שמיר	הצורפים
נימרוב	ינקינטון	הצייר ראובן
ניצנים	יריחו	הצנחנים
נירים	ירמוך	הרב אלישיב
נרקיס	ישיבת חב"ד	הרב חורי

הרב חורי חיים		נתניהו יהונתן
הרב טייב חי	כהן אלי	סביון
הרב מרדכי אליהו	כהן יעקב	סג'רה
הרב עובדיה יוסף	כהן מיכאל	סולד
	כיכר הפלמ"ח	סוקולוב
הרב עוזיאל	כיכר קומנדו	סחלב
הרב עזריה יעקב	כיכר השריון	סטרומה
הרב קוק	כיכר סטרומה	סיגלון
הרדוף	כיכר החורש	סיגלית
הרימון	כלניות	סייפן
הרכבת	כצנלסון	סלבר אבא הילל
הרץ הנרי	כרכום	סיתונית
הרצוג	כרמל	סלמה שלמה
הרצל	לאה אימנו	סלניקיו
הרקפות	לב פסח	סמ' אחווה
השטרים	להמן	סמטת שלמה המלך
השומרונים	לובלי אהרון	סנט מרטין
השחרור	לוזון אפרים	סנש חנה
השייטת	לח"י	סער עקיבא
התבור	ליבנה	ספרן מאיר
התקווה	ליטאני	עולי הגרדום
הנילוס	לילך	עומר אבן אלכטאב
הפירמידות	לימון	עומר עבד אלעזיז
ויגודסקי	לכיש	עותמן אבן עפאן
וגמן יששכר	מבצע יהונתן	עלי אבי טאלב
ז'בוטינסקי זאב	מודיעין	עלי כותרת
זויתן	מוחמד רג'ב חסונה	עליה ב'
זיגלבוים יואל	מונטיפיורי	עמוד
זית	מועוויה אבו ספיאן	עמנואל
זפרני	מורדי הגטאות	עקיבא סער
	מורן	ערבה
חבצלת	מזרחי אברהם	ערוגות
חדיד ואנו	מזרחי דוד	עשרת הרוגי מלכות
חזני סולומון	מחנות קפריסין	פוגה
חטיבת אראל	מידנק אריה	פינלס
חטיבת יפתח	ממן יוסף	פינסקר
חידקל	מנהרת העיר	פינשטיין משה
חיל הים	מנחם בגין	פיקוס
חלאד אבן אל וואליד	מס דני	פלדמן
חללי אגדיר	מסדה	פלומיק יעקב
חללי אגוז	משה רבינו	פנקס דוד
חרוב	מעון אקדמאים	פרימן מרדכי וחווה
חרמון	מעון א', מעון ב'	פרנק אנה
חרצית	מעון עולים	פרת
טוויטו מורדכי	מרגלית	צאלון

טולדנו ניסים	מרדכי אליהו	צאלח א דין
טולידנו	מרזוק משה	צבר
טרומפלדור	משה רבנו	צוללת דקר
טשרניחובסקי	משושים	ציפורן
י"א חללי מינכן	נדבה יוסף	צמח צדק
יודפת	נווה ירק	צמרות
יוספטל גיורא	נווה שלום	קדושי קהילת מזריץ
יחד שבטי ישראל	נוישטיין פינחס	קדרון
שרה אימנו	רחל אימנו	נהר הירדן
יסמין	נורדאו	קהילת דטרויט
קהילת ניו יורק	רמז	רח' סה
קוטנר אברהם	רפאל	רח 10
קישון	רפאל הכהן	רח 20
קלויזנר	שבט אפרים	רח' סט
קלר הלן	שבט אשר	רח' פא
קני סוף	שבט גד	רח' פב'
קינמון	שבט זבולון	רח' פג'
קפלן	שבט יהודה	רח' פד'
קריאת הספורט	שבט יששכר	רח' פה
רבי טרפון	שבט מנשה	רח פת
רבי עקיבא	שבט נפתלי	רח' צא'
רבי יצחק	שבט ראובן	רח' צב'
רגבים	שבט שמעון	רח' צג'
רובין אריה	שד' בן גוריון	רח' צד
רוזנבלום	שד' דוד המלך	רח' ר"א
רוזנוולד וילאם	שד' הציונות	רח' ש
רוקח	שד' ירושלים	רח' שר
רותם	שד' צה"ל	רח' תג
רזיאל	שד' ריסר מיכה	רח' תד'
רח' כו	שד' שורץ	רח' תה
רח' לג	שדה יצחק	רח תו
רח' לל	שוק עירוני	רח' תח
רח' מז	שורץ נתן	רחל אמנו
רח' ממ	שורק	רחל המשוררת
רח מח	שושן	רמב"ם
רח' מנ	שזיף	שפרינצק
רח' מס	שטיינברג	שקד
רח' נדא	שיטה	שקמה
רח' נו	שלום עליכם	שרה אמנו
רח' נז	שלמה המלך	שרת משה
רח' נח	שמואל	תאנה
רח' נט	שמחוני אסף	תות
רח' סא	שמעון בר יוחאי	תילתן
רח' סב	שניאור זלמן	תלמים
רח' סג	שניר	תמר
רח' סד'	שפירא חיים משה	תפוז, תפוז

האזורים לגבי בנינים המשמשים כמפעל עתירי מחשוב

אזור ב גוש 3978, 3977

אזור א כל השטחים שלא נכללו באזור ב

האזורים לגבי בנינים המשמשים למלאכה, תעשייה, וקרקע תפוסה

אזור א

רח' גרטבול,

רח' החלוץ ממס' 1 עד 9 ומס' 2,

רח' הנשיא,

רח' הרצל ממס' 1 עד 105 ועד בכלל וממס' 2 עד 70 ועד בכלל,

רח' הלוי הרצוג - המרכז העירוני החדש - רח' עוזיאל - רח' רבי עקיבא חסכון ג'

חסכון הרצל, שכל שרת, רח' דוד המלך - ככר קומנדו שד' ירושלים, שלמה המלך,

חסכון ג' ושרת, שכל בן גוריון בנה ביתך נוה אלון, רח' ערבה.

אזור התעשייה במרכז ותחנת הרכבת בגושים 3959, 3960, 4024, 4027.

אזור ב

כל הרחובות והשטחים שלא נכללו באזור א.

בכל מקום שיש סתירה בין הגדרת האזור לבין הפרוט לעיל, הפרוט קובע.

מועד התשלום לשנת 2020

המועד לתשלום הארנונה יחול באחד בינואר 2020. מבלי לפגוע במועד זה לנוחות האזרחים

יתאפשר תשלום החיוב הכללי בארנונה בשישה תשלומים דו-חודשיים. הסדר זה ישא תוספת

מדדים לפי חוק הרשויות המקומיות ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה.

המשלמים מסים מראש

המשלם את כל חיוב הארנונה הכללית לשנת 2020 בתשלום אחד, בתחילת שנת הכספים, ולא

יאחר מיום ה' בשבט תש"פ 1 בינואר 2020, יקבל הנחה בשיעור 2% מהחיוב השנתי בארנונה.

תשלום באמצעות הוראת קבע

תשלום באמצעות הוראת קבע - מחזיק בנכס שנתן הוראת קבע לתשלום ארנונה כללית שהוטלה

עליו לשנת הכספים התש"פ 2020 יחויב ב - 12 תשלומים חודשיים, שיחולו ביום התשיעי לכל

חודש לועזי החל מיום 9.1.2020. המחזיק שיחויב באמצעות הוראת קבע יקבל הנחה של 2%

מחיוב הארנונה.

תעודה לרשם המקרקעין

המבקש מהעירייה תעודה לפי סעיף 324 לפקודת העיריות ישלם לפני קבלת התעודה את החובות

המגיעים לעירייה מאת בעלי הנכס ביחד לאותו נכס והמתייחסים לתקופה המבוקשת ולא פחות

מאשר תום החודש הזוגי ליום שלאחר הגשת הבקשה הנ"ל.

בכבוד רב,

עו"ד יאיר רביבו

ראש עיריית לוד

