

27.5.19
ב' אייר תשע"ט

לכבוד

עו"ד יאיר רביבו, ראש העיר
וחברי מועצת העיר

כאן



עיריית לוד
MUNICIPALITY OF LOD

בית העירייה – כיכר קומנדו

שד' דוד המלך 2 ת.ד. 401 לוד 71104
2 King David Blvd. (Commando
Square) P.O.B 401 Lod 71104

דוא"ל: / Mail:

rafefets@lod.muni.il

טלפון: 08-9279614

פקס: 08-9203441

כתובתנו באינטרנט:

www.lod.muni.il

לוד

ראש העיר:
עו"ד יאיר רביבו

מקור השם:

זכרת לראשונה כאחת מערי
כנען שנכבשו ע"י תחותימס
השלישי.

שחררה ע"י גודד קומנדו 89
של צה"ל, במהלך "מבצע
דני", ביום ה' בתמוז תש"ח
(11.7.1948)

שטח שיפוט:

כ-13,000 דונם

מיקום:

במרכז שפלת החוף, בצומת
דרכים בין ת"א לירושלים.

אוכלוסיה:

כ-77,500 תושבים

סמלה של העיר צויר ע"י זאב
פבזר. הסמל מתאר את
אופייה החרושתית, על רקע
התלמים המסמלים את
סביבתה החקלאית של העיר.
מתחת לשער רחב הפתוח
בפני באיה, שובצו המילים:
"ושבו בנים לגבולם" (מתוך
ירמיה ל"א, 16)
ואכן זכתה העיר, ורבים מן
העולים אשר שבו לארץ
ישראל, קבעו בה את ביתם
ומצאו בה את פרנסתם.

הנדון: אישור צו היטל המיסים לשנת 2020

1. שיעור העדכון של תעריפי הארנונה לשנת 2019 שפורסם ע"י משרד הפנים הינו 2.58%.
2. העיר לוד עומדת בפני תנופת בנייה מסיבית. לצד תהליכי פיתוח והתחדשות עירונית, קמות שכונות חדשות. בשלב הראשון מתאכלסות שכונת גני איילון ושכונת שער העיר ומביאות עימה אוכלוסיות חדשות וצעירות. האוכלוסייה העירונית תגדל עם אכלוס השכונות החדשות ותצריך גידול במשאבים לצורך מתן שרות לתושבים הקיימים והחדשים. העירייה רואה לנגד עיניה את טובת הציבור ושאيفתה להעניק לציבור את השירות היעיל והטוב ביותר. לצורך כך, ראוי להעלות את תעריפי הארנונה ב- 5% משעורי הארנונה בשנת 2019. ראוי לציין כי שיעורי הארנונה למגורים הינם מבין הנמוכים בארץ, ומזה שנים רבות לא הועלתה הארנונה בעיר. גם שיעור הארנונה לעסקים לא עלה מעל 15 שנה מעבר לשיעור שעודכן ע"י משרד הפנים.
3. נוסף סיווג חדש שמספרו 130 (תת סעיף 1 לצו המיסים) – סווג מגורים לשכונת נופי בן שמן ולשכונת ניר צבי בתעריף של 50 ₪ למ"ר לשנה.
4. נוסף סיווג חדש שמספרו 301 (תת סעיף 3.1) – מסחר במתחם בילוי חדש בהיקף של 15,000 מ"ר ומעלה, עבור 5 השנים הראשונות בתעריף של 50 ₪ למ"ר לשנה.
5. נוסף סיווג חדש שמספרו 333 (תת סעיף 3.6) – בית מלון חדש עבור 5 שנות ההקמה הראשונות בתעריף של 50 ₪ למ"ר לשנה.
6. סעיף ד' להגדרות – סככה, הוסף המלל הבא:
 1. הוספת קירוי פלסטי שקוף מעל פרגולה הממוקמת בחצר, בגג או במרפסת של בית מגורים לא תהפוך את השטח לחייב בארנונה, בהתקיים התנאים הבאים:
 1. הפרגולה אינה משמשת לחניה, לאחסנה, או לשימוש שלא ניתן לעשותו בחצר, בגג או במרפסת של בית המגורים;
 2. הפרגולה נסמכת על עמודים, או נסמכת חלקית על לא יותר משני קירות של מבנה המגורים שאליו היא צמודה;

לוד-פסיפס של תרבויות



עיריית לוד
MUNICIPALITY OF LOD

בית העירייה – כיכר קומנדו
שד' דוד המלך 2 ת.ד. 401 לוד 71104
2 King David Blvd. (Commando Square) P.O.B 401 Lod 71104

דוא"ל: / Mail:
rakefets@lod.muni.il

טלפון: 08-9279614
פקס: 08-9203441

כתובתנו באינטרנט:
www.lod.muni.il

לוד

ראש העיר:
עו"ד יאיר רביבו

מקור השם:

זכרת לראשונה כאחת מערי כנען שנכבשו ע"י תחותימס השלישי.

שוחררה ע"י גדוד קומנדו 89 של צה"ל, במהלך "מבצע דני", ביום ה' בתמוז תש"ח (11.7.1948)

שטח שיפוט:
כ-13,000 דונם

מיקום:
במרכז שפלת החוף, בצומת דרכים בין ת"א לירושלים.

אוכלוסיה:
כ-77,500 תושבים

סמלה של העיר צויר ע"י זאב פבזנר. הסמל מתאר את אופייה החרושתני, על רקע התלמים המסמלים את סביבתה החקלאית של העיר. מתחת לשער רחב הפתוח בפני באיה, שובצו המילים: "ושבו בנים לגבולם" (מתוך ירמיה ל"א, 16) ואכן זכתה העיר, ורבים מן העולים אשר שבו לארץ ישראל, קבעו בה את ביתם ומצאו בה את פרנסתם.

3. המרווחים בין חלקיו האטומים של משטח ההצללה מחולקים באופן שווה ומהווים לפחות 40% ממנו;
4. הקירו האטום שעל הפרגולה עשוי מחומר פלסטי שקוף.

7. עודכנה רשימת הרחובות למבנים למגורים בסעיף ההגדרות לצו המיסים.
8. מצ"ב 2 צווי ארנונה. האחד, צו המאושר ל – 2020 בתוספת העדכון שאושר ע"י משרד הפנים.
השני, הצו המבוקש ל – 2020 בשינויים המפורטים לעיל.

בכבוד רב,

רקפת סלע – פרץ
מנהלת ההכנסות והארנונה

העתק:

אהרון אטיאס – מנכ"ל
ציון הדר – גזבר והממונה על הגבייה
עו"ד אבנר יוסף – יועמ"ש
משה מימון – מבקר העירייה

לוד-פסיפס של תרבויות