



עיריית לוד

מכרז פומבי

מס' 22/18

לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד,

להפעלת חוגי כדור רגל

תמוז תשע"ז

יולי 2018

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

מסמך א'
הודעה בדבר פרסום מכרז

עיריית לוד (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת הצעות לתשלום דמי שימוש לעירייה עבור שימוש במגרשי האימונים הנמצאים במתחם האצטדיון בעיר לוד, לצורך הפעלת חוגי כדורגל, הכל על פי דרישות המכרז על מסמכיו ונספחיו, לרבות החוזה והמפרט הטכני, אשר יקראו להלן – "השירותים" / "העבודות".

עיון במסמכי המכרז:

החל מיום **12.07.2018** ניתן לעיין ולהוריד את חוברת המכרז על כל נספחיו מאתר האינטרנט העירוני, שכתובתו: www.lod.muni.il, או במחלקת המכרזים של העירייה הנמצאת בבנין העירייה הראשי, רחוב דוד המלך 2 (כיכר קומנדו) לוד, קומה ג', בימים א' – ה', בין השעות 08:30 עד 15:30.

דמי השתתפות במכרז:

כל המעוניין להגיש הצעה למכרז, נדרש לשלם עד למועד האחרון להגשת הצעות, דמי השתתפות במכרז **ע"ס 500 ₪** (שלא יוחזרו למשלם מכל סיבה שהיא) ולהדפיס מאתר האינטרנט את חוברת המכרז לרבות כל מסמך ו/או נספח הקשור למכרז, שיפורסם באתר העירייה.

• התשלום עבור ההשתתפות במכרז, יבוצע עד ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות, באמצעות העברה בנקאית לח-ן העירייה **בבנק לאומי, סניף לוד מס' 937, ח-ן 1900066**, או בגזברות העירייה (בהמחאה בלבד), בבנין העירייה הראשי, רחוב דוד המלך 2 (כיכר קומנדו) לוד, קומה ג', בשעות 08:30 עד 15:30, טלפון לבירורים בנושא תשלום דמי ההשתתפות במכרז: 08-9279006.

• לאחר ביצוע התשלום, יש לשלוח את האסמכתא על ביצוע התשלום, למחלקת המכרזים בעירייה, בדוא"ל: ahuvaf@lod.muni.il, ולוודא שהמייל הגיע ליעדו. טלפון לבירור קבלת המייל: 08-9279006.

• תשלום דמי השתתפות במכרז, כנדרש לעיל, הינו תנאי להגשת הצעה.

• מובהר בזאת כי התשלום כאמור לעיל, לא יושב למשתתף בשום מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.

ערבות המכרז:

על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו, בסך של **10,000 ₪** (במיילים: **עשרת אלפים ₪**), אשר תהא ניתנת למימוש מיידי בכל עת עם דרישתה הראשונה של העירייה. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום **01.11.2018** ותוארך לפי הצורך, על פי תנאי המכרז.

הרשמה למכרז:

המתעניין במכרז רשאי להירשם למכרז באמצעות משלוח הודעה במייל למחלקת המכרזים, כתובת המייל: ahuvaf@lod.muni.il, טלפון לבירור קבלת המייל: 08-9279006, וזאת לצורך קבלת הבהרות ו/או הודעות שוטפות על המכרז.

משתתף שרכש את מסמכי המכרז מחויב להירשם למכרז באמצעות משלוח מייל כאמור לעיל (אין חובה למסור פרטים מזהים בעת ההרשמה). על הנרשמים לוודא כי המייל הגיע ליעדו ולקבל אישור הרשמה במייל חוזר. **משתתפים שירשמו למכרז כאמור לעיל, יקבלו הודעות שוטפות ו/או עדכונים על המכרז באמצעות המייל. מציע שלא ירשם למכרז, לא יוכל לטעון טענות בדבר אי ידיעה של ענין, שלגביו ניתנה הודעה ו/או הבהרה אשר נשלחה למציעים שכן נרשמו כאמור.**

סיור באתר:

המעוניין להשתתף במכרז, רשאי לסייר ולראות את המגרשים נשוא המכרז, בתיאום מראש עם מנהל אגף הספורט במייל: meire@lod.muni.il, ו/או בטלפון: 08-9279956, המציעים מתבקשים לתאם את הסיור מבעוד מועד ובתוך פרק זמן סביר.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

שאלות הבהרה:

עד ליום **19.07.2018** בשעה **12:00**, ניתן להעביר שאלות טכניות ו/או בקשות הבהרה בקשר למכרז למחלקת המכרזים, באמצעות מייל: ahuvaf@lod.muni.il. טלפון לאישור קבלת המייל: 08-9279006. באחריות המציעים לוודא כי שאלותיהם הגיעו ליעדן במועד.

הגשת ההצעות:

את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז יש למסור ב-2 עותקים כרוכים, במעטפה סגורה עליה יירשם: "מכרז פומבי מס' 22/18" בלבד, במסירה ידנית עד ליום **02.08.2018** בשעה **12:00** בלשכת גזבר העירייה (לא לשלוח בדואר) ברח' ככר קומנדו 1 לוד, קומה ג', מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל ייפסלו.

כללי:

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה היקרה ביותר או כל הצעה שהיא. העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבחור בעד 2 זוכים, על פי תנאי המכרז ולחלק ביניהם את השימוש במגרשים. הצעת המחיר של המציע תכלול את כלל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו במלוא דרישות המכרז. המציע יגיש עם הצעתו את כלל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו במלוא דרישות המכרז. מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף הפרסום, אינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו ע"י המשתתף לכדי הצעה ע"פ דיני המכרזים.

הוראות המכרז מנוסחות מטעמי נוחות בלשון זכר אך מתייחסות ל-2 המינים כאחד.

עו"ד יאיר רביבו
ראש העיר

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

מסמך ב'
הוראות ותנאים למשתתפים במכרז

עיריית לוד באמצעות אגף הספורט, מבקשת בזאת לקבל הצעות לתשלום דמי שימוש לעירייה עבור שימוש במגרשי האימונים הסמוכים לאצטדיון העירוני בעיר לוד (להלן: "האתר"), לצורך הפעלת חוגי כדורגל, הכל על פי הוראות המכרז, החוזה המפרט הטכני ועל פי כל דין

ריכוז מועדי המכרז:

12.07.2018 החל מיום	עיון במכרז והדפסתו מאתר האינטרנט העירוני
עד ליום 19.07.2018 שעה 12:00	משלוח שאלות הבהרה על המכרז (במייל)
עד ליום 02.08.2018 שעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות למכרז (לתיבת המכרזים)
01.11.2018 (כולל)	תוקף ערבות המכרז

1. מסמכי המכרז

- א.** מסמך א' - הודעה בדבר פרסום המכרז ;
- ב.** מסמך ב' - הוראות ותנאים למשתתפים במכרז ;
מסמך ב' 1 – נוסח ערבות להשתתפות במכרז
מסמך ב' 2 – נוסח תצהיר היעדר הרשעות בענין חוק שכר מינימום וחוק עובדים זרים
מסמך ב' 3 – נוסח תצהיר שמירה על זכויות עובדים
מסמך ב' 4 – אישור מורשי חתימה של המציע
מסמך ב' 5 – הצהרה על היעדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה
מסמך ב' 6 – דף מידע על המציע
מסמך ב' 7 – תצהיר מטעם מאמן / מדריך החוגים מטעם המציע (תצהיר נפרד לכל מצהיר)
מסמך ב' 8 – נוסח אישור רו"ח
מסמך ב' 9 – תצהיר התחייבות לענין חוק איסור העסקת עברייני מין
מסמך ב' 10 – תצהיר בדבר אי תיאום מכרז.
מסמך ב' 11 – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.

ג. מסמך ג' - הצעת המשתתף ;

- ד.** מסמך ד' - נוסח הסכם לרבות נספחיו אשר הינם :
נספח ד' 1 - נוסח ערבות ביצוע ;
נספח ד' 2 - ביטוח ;
נספח ד' 3 – טופס אישור על קיום ביטוחים ;

וכן כל מסמך אחר שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.

העירייה תראה במשתתף במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל וכל יתר המסמכים אשר נמסרו לו עם חוברת המכרז והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש, סייר באתר ובדק אותו, ערך בדיקות משפטיות וכלכליות, ומתחייב לעשות שימוש באתר על-פי תנאי ההסכם המצורף להם, אם הצעתו תיבחר כזוכה במכרז.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

2. נושא המכרז:

- 2.1. בעיר לוד קיימים 2 מגרשי אימונים (מגרש דשא סינטטי ומגרש דשא רגיל) במתחם האצטדיון העירוני הנמצא ברחוב חטיבת יפתח בלוד, בשטח של כ-7 דונם כ"א.
- 2.2. עיריית לוד באמצעות אגף הספורט, מעוניינת לאפשר לגופים העומדים בתנאי מכרז זה לעשות שימוש באחד מתוך שני מגרשי האימונים האמורים (לפי בחירת מנהל אגף הספורט בעירייה. לא יתאפשר שימוש בשני המגרשים בו זמנית), לצורך הפעלת בית ספר לכדורגל / חוגי כדורגל לציבור הרחב לכמות שלא תעלה בסה"כ על 80 משתתפים בו זמנית במגרש (לא כולל מאמנים/מדריכים ובלבד שכמות המאמנים/מדריכים לא תפחת מאחד לכל קבוצה של עד 20 משתתפים ולא תעלה על 10 מאמנים/מדריכים בו זמנית במגרש) (להלן: "**הפעילות**" / "**מטרת השימוש**").
- 2.3. המגרש יועמד לשימוש המפעילים שייבחרו/ כזוכה/ים במכרז זה למשך ארבע שעות שבועיות (או במידה שועדת המכרזים תבחר 2 זוכים – למשך שעתיים שבועיות כ"א) בכל עונת פעילות, (עונת פעילות הינה מתחילת חודש ספטמבר בשנה נתונה עד תום חודש יולי בשנה העוקבת), על פי כל יתר תנאי המכרז והחוזה. **מובהר כי בחודש אוגוסט בכל שנה, לא יתאפשר למפעיל לקיים פעילות במגרשים.**
- 2.4. **בעונת פעילות 2018-2019 תינתן זכות שימוש במועדים כדלקמן:**
- 2.4.1. בימים ראשון ורביעי בין השעות 17:00-16:00 (שעתיים שבועיות)
- 2.4.2. בימים ראשון ורביעי בין השעות 18:00-17:00 (שעתיים שבועיות)
- מובהר כי משתתף יגיש הצעתו עבור שימוש במגרש בשני המועדים האמורים לעיל קרי עבור 4 שעות שבועיות, אולם ועדת המכרזים רשאית לבחור 2 זוכים שונים ולחלק ביניהם את השימוש באופן שכל זוכה ישתמש במגרש במשך שעתיים שבועיות בלבד, במקרה שתפוצל הזכייה כאמור כל זוכה יחויב בדמי שימוש בגובה מחצית הצעתו.
- מובהר כי המפעיל יהיה רשאי לגבות מכל משתתף בחוג, סכום מקסימאלי של 220 ₪ לחודש, וסכום חד פעמי של 250 ₪ לערכת ציוד, כמפורט בתנאי החוזה.**
- 2.5. כאמור לעיל, הגופים שיזכה/ו במכרז (להלן: "**הזוכה/ים**" / "**המפעיל/ים**"), יהיו רשאים להפעיל על אחריותם, בשעות הפעילות במשך כל תקופת ההתקשרות, שיעורי ו/או חוגי כדורגל במגרשי הספורט, כנגד תשלום דמי שימוש לעירייה ובכפוף לכל תנאי המכרז, החוזה והנספחים המצורפים להם.
- 2.6. במכרז זה יבחרו עד 2 מפעילים כזוכים, על פי התנאים המפורטים בס' 12 לתנאי המכרז להלן. ככל שייבחרו 2 זוכים, תחולק ביניהם זכות השימוש במגרש על פי תנאי המכרז, ולפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.
- 2.7. תקופת ההתקשרות הינה ל- 3 עונות הפעלה, דהיינו מיום 01.09.2018 ו/או מיום חתימת ההסכם ע"י מורשי החתימה של העירייה לפי המאוחר מביניהם ועד ליום 31.08.2021 (להלן: "**תקופת ההתקשרות**"). למרות האמור לעיל, לעירייה שמורה האופציה להאריך את ההתקשרות עם הזוכה לתקופות נוספות לפי בחירת העירייה, ובלבד שסה"כ תקופות

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

ההתקשרות לא תעלנה על 5 שנים מיום חתימת החוזה, כמפורט בחוזה המצ"ב המסומן **כמסמך ד'**.

2.8 **השימוש במגרש הינו למטרת חוגי ו/או שיעורי כדורגל, ו/או בית ספר לכדורגל בלבד ולא יותר כל שימוש אחר במגרשים, אלא אם כן קיבל המפעיל אישור מראש ובכתב של מורשי החתימה בעירייה.**

כל המאמנים / המדריכים שיפעלו מטעם המציע לצורך הפעילות במגרשים, יהיו בעלי תעודת הסמכה עפ"י תקנות הספורט (חיוב בתעודת הסמכה), תשנ"ז-1997. המציע יצרף בתצהיר המהווה מסמך ב'7 למכרז פרטים של 4 מאמנים ו/או מדריכים/ שיועסקו על ידו בפועל, לרבת רמת ניסיונם והסמכתם המקצועית וכן יצרף העתק תעודת ההסמכה שלהם. רמת ההסמכה של המדריכים / המאמנים האמורים תשמש לצורך ניקוד ההצעה של המציע בעת שקלול ההצעות לבחירת הזוכה. המפעיל שיזכה במכרז יהיה רשאי לשנות את זהות המאמנים שיועסקו על ידו בפועל אך ורק למאמנים בעלי רמת הסמכה והיקף ניסיון שלא יפחתו מרמת המאמנים שהוצעו על ידו בעת הגשת ההצעות למכרז, וכי הם עומדים בדרישות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, ובתיאום עם מנהל אגף הספורט.

2.9 המפעיל יהיה האחראי הבלעדי על הפעילות והשימוש במגרש האימונים נשוא המכרז ולכל הנלווה לכך, לרבות כח האדם הנדרש, הביטוחים, ציוד, כדורים, תלבושת ולכל ההוצאות והעלויות הכרוכות בשימוש במגרש ובהפעלת החוגים כולל רישום משתתפים, גביית התשלומים וכיוצ"ב.

2.10 המפעיל יהיה זכאי לכל ההכנסות המסחריות מהפעלת החוגים, בכל מהלך תקופת ההתקשרות, הכל בכפוף למילוי התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, החוזה והמפרט הטכני. מובהר כי העירייה לא תהא אחראית לרווחיות ההפעלה ו/או להפסדים שייגרמו למפעיל ככל שייגרמו. העירייה לא תחזיר למפעיל כספים אם הוא לא ירוויח ו/או לא יממש מכל סיבה שהיא את כל השעות ו/או תקופת ההפעלה שיועמדו לרשותו לשימוש במגרשים, על פי זכייתו.

2.11 המציעים במכרז זה, יציעו בטופס הצעת המחיר של המכרז (מסמך ג'), את המחיר המוצע על ידם לתשלום לעירייה עבור כל עונת הפעלה בגין הזכות להשתמש במגרש האימונים בתדירות של 4 שעות שבועיות.

מובהר, כי ועדת המכרזים רשאית לבחור 2 זוכים שונים ולחלק ביניהם את השימוש באופן שכל זוכה ישתמש במגרש במשך שעתיים שבועיות בלבד, במקרה שתפוצל הזכייה כאמור כל זוכה יחויב בדמי שימוש בגובה מחצית הצעתו.

2.12 הדרישות והתנאים לשימוש במגרש הינם כמפורט במכרז ובחוזה על נספחים. במקרה של סתירה בין ההוראות השונות הכלולות במסמכי המכרז ו/או החוזה ו/או נספחים, ו/או בכל הנחיה ו/או תקנה מחייבת אחרת, תחול ההוראה המחמירה עם המפעיל, לפי החלטת המנהל.

2.13 כל נזק שייגרם לגוף ו/או לרכוש העירייה, ו/או לרכוש המפעיל ו/או לרכוש צדי ג', הינו באחריות הזוכה. הזוכה מתחייב להיות מבוטח בכל הביטוחים הנדרשים בטופס אישור קיום ביטוחים המצ"ב כנספח ד'3 להסכם זה. מבלי לגרוע מאחריות הזוכה בהסכם ו/או על פי דין הוראות הביטוח שיחולו על המפעיל יהיה בהתאם להוראות נספח הביטוח המצ"ב להסכם כנספח ד'2.

2.14 ערבות ביצוע - המציע שיזכה במכרז יפקיד להבטחת מילוי התחייבויותיו כלפי העירייה ערבות בנקאית ע"ס 10,000 ₪, בתוקף למשך 90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות, ויאריכה במקרה של הארכת תקופת ההתקשרות, על פי הנוסח המצורף לחוזה ומסומן **כנספח ד'1**.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

3. תנאי סף להשתתפות במכרז:

רשאים להשתתף במכרז זה יחידים תושבי ישראל, שותפויות רשומות או תאגידים לרבות עמותות הרשומים כדין בישראל (להלן: "המשתתף" / "המציע"), העומדים במועד האחרון להגשת הצעות, בכל התנאים להלן:

3.1. על המציע להיות בעל נסיון, בהפעלת בית ספר לכדורגל / חוג כדורגל / שיעורי כדורגל, במשך שתי עונות פעילות לפחות, מתוך 5 השנים שקדמו להגשת הצעות, ובהיקף משתתפים שלא יפחת מ-80 משתתפים בסה"כ לכל עונת פעילות. (לענין סעיף זה בלבד: "עונות פעילות" - הינה תקופה רציפה שתחילתה לפחות מחדש אוקטובר ועד סוף חודש יוני).

להוכחת תנאי זה, על המציע לפרט בטבלה המצורפת כנספח ב' 6 את נסיונו כאמור לעיל וכן לצרף אישור מטעם ר"ח / עו"ד בנוסח מסמך ב' 8, המאשר כי המציע עומד בתנאי הסף האמור.

3.2. על המציע להצהיר ולהתחייב לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א – 2001.

להוכחת תנאי זה יש לצרף נוסח הצהרה המצורף כמסמך ב' 9 לפנייה זו.

3.3. המציע עוסק מורשה לצורך מע"מ ומנהל ספרי חשבונות כחוק לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו – 1976.

להוכחת תנאי זה על המציע לצרף תעודת עוסק מורשה, אישור על ניהול ספרים ואישור על שיעור ניכוי מס במקור, וכן חתם על תצהיר לפי חקו עסקאות גופים ציבוריים בנוסח המצורף במסמך ב' 11.

3.4. המציע שילם דמי השתתפות במכרז.

להוכחת תנאי זה על המציע לצרף אסמכתא המעידה על תשלום דמי השתתפות במכרז.

3.5. המשתתף צירף ערבות בנקאית תקינה (מקור) על פי דרישות המכרז, בנוסח מדוייק כפי שמצורף כמסמך ב' 1 למכרז, להבטחת קיום התחייבויותיו על פי מכרז זה.

3.6. על המציע להיות נעדר קרבה לעובד עירייה ו/או חבר מועצת העירייה.

להוכחת תנאי זה על כל אחד מהמשתתפים לצרף הצהרה בנוסח המצורף כמסמך ב' 5 למכרז.

3.7. המשתתף לא הורשע בפרק הזמן המפורט בתצהיר המצורף למכרז, בעבירות על פי חוק שכר מינימום ועובדים זרים.

להוכחת תנאי זה על המשתתף לצרף הצהרה בנוסח המצורף כמסמך ב' 2 למכרז.

4. על המציע לצרף להצעתו את המסמכים ו/או האישורים הבאים (כשהם בתוקף ליום הגשת ההצעות):

4.1. כל המסמכים והאישורים הנדרשים להוכחת תנאי הסף של המכרז ולצורך ניקוד ההצעה של המציע לפי סי' 12 לתנאי מכרז;

4.2. יש לצרף את פרטים של 4 מאמנים ו/או מדריכים מטעם המציע, ואסמכתאות המעידות על רמת ההסמכה של כל אחד מהם, לצורך ניקוד ההצעה כאמור בס' 12 לתנאי המכרז.

4.3. נוסח הצעת המשתתף (מסמך ג') כשהיא חתומה על ידו;

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

- 4.4. תצהירים בדבר אי הרשעה בעבירות לפי חוק שכר מינימום ועובדים זרים בנוסח המצורף למכרז (מסמך ב'2), חתום ע"י המשתתף ומאומת כדין בידי עורך-דין ;
- 4.5. תצהיר התחייבות לשמירת זכויות עובדים (מסמך ב'3)
- 4.6. במקרה שהמזיע הינו תאגיד, אישור עו"ד או רו"ח בדבר מורשי החתימה של המשתתף (מסמך ב'4) ;
- 4.7. הצהרה על היעדר קרבה לעובד העירייה ו/או לחבר מועצה בעירייה בנוסח המצורף למסמכי המכרז במידה ומוגשת הצעה במשותף, כל אחד מהמשתתפים יצרף את המסמך האמור (מסמך ב'5).
- 4.8. דף מידע על המזיע (מסמך ב'6)
- 4.9. רשימת גופים, עבורם הפעיל המזיע, חוגי כדורגל, תקופת ההתקשרות עימם ופרטי איש קשר (מסמך ב'7)
- 4.10. תצהיר בדבר אי תיאום מכרז (מסמך ב'9)
- 4.11. תצהיר התחייבות לפעול על פי חוק איסור העסקת עברייני מין במוסדות מסויימים (מסמך ב'10).
- 4.12. אישור רו"ח / יועץ מס (מסמך ב'8)
- 4.13. העתק קבלה על שם המזיע בדבר רכישת מסמכי המכרז ;
- 4.14. תשובות לשאלות ו/או הבהרות שישלחו ע"י העירייה, אם ישלחו, כשהם חתומים ע"י המזיע בכל עמוד ועמוד.
- 4.15. כל יתר מסמכי המכרז והאישורים הנדרשים ו/או המוזכרים במכרז, כשהם חתומים, בכל דף ודף, ע"י המזיע ;

5. תשלום התמורה:

- א. המזיע יגיש את הצעת המחיר מטעמו, על גבי טופס הצעת המחיר, כמסמך ג' המצ"ב, ויצוין את המחיר לתשלום לעירייה בגין כל עונת הפעלה, לשימוש במגרש במשך 4 שעות שבועיות. (להלן: "דמי השימוש")
- ב. מובהר כי דמי השימוש ישולמו לעירייה בכל תקופת ההתקשרות, בין אם המפעיל עשה שימוש במגרש ובין אם לא עשה בו שימוש מכל סיבה שהיא, לרבות בשל סיבות שאינן בשליטת המפעיל, כגון: מזג אויר, חגים, חופשות וכו' ולרבות בשל סיבות התלויות בעירייה כגון: עבודות תחזוקה במגרש וכיוצ"ב ובלבד שמניעת השימוש מסיבות התלויות בלעדית בעירייה בלבד לא עלתה על פרק זמן רצוף של 14 ימים.
- ג. התשלום עבור כל תקופת ההתקשרות, דהינו עבור 3 עונות הפעלה, יועבר לעירייה מראש, עם חתימת ההסכם, בחלוקה ל- 12 המחאות רבעוניות שוות ורצופות, ז.פ. בכל תחילת 3 חודשים, החל מיום 1.09.2018 לכל המחאה, ועל פי כל יתר תנאי החוזה המצורף.
- ד. התמורה תהא צמודת מדד (לפי מדד המחירים לצרכן), כך שבתום תקופת ההתקשרות יערך תחשיב הפרשים בגין המדד והמפעיל ידרש להשלים את הפרשים, ככל שבתום ההתקשרות יסתבר כי המדד עלה לעומת מדד הבסיס כהגדרתו בחוזה, ישלם המפעיל לעירייה את הפרשי

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

המדד, אולם אם המדד ירד לעומת מדד הבסיס, העירייה לא תחזיר את הפרשי המדד למפעיל, הכל על פי תנאי החוזה המצורף.

ה. מובהר כי העירייה כמלכ"ר, אינה גובה מע"מ, ועל הסכום שישולם לעירייה לא יתווסף מע"מ ולא יונפקו חשבוניות מס למפעיל.

6. אופן הגשת ההצעות:

א. המציע ישלים כל הדרוש בחוברת המכרז, יחתום על כל דף ממסמכי המכרז ונספחיו בכל העתקיו.

ב. יש להגיש את ההצעה ע"ג חוברת המכרז כשהיא מלאה, כנדרש בתנאים לעיל וחתומה, לרבות הערבות הבנקאית וכל האשורים והמסמכים הנדרשים, ב-2 עותקים מלאים וכרוכים (עותק אחד מלא מקורי + עותק מלא מצולם), בתוך מעטפה סגורה, לתיבת המכרזים של העירייה הנמצאת בבנין העירייה, בכיכר קומנדו 1 בלוד, בלשכת גזבר העירייה בקומה ג', עד **ליום 02.08.2018 בשעה 12:00 בדיוק. מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, יפסלו.**

ג. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להעיר הערות על המסמכים הכלולים במכרז או תנאי כלשהו מתנאי המכרז. העירייה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו. מכל מקום, שינויים ו/או מחיקות שיבוצעו ע"י המציע, לא יהיה בהן לחייב את העירייה.

ד. כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. העירייה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה למשך 90 יום נוספים ו/או עד לבחירתו הסופית של זוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם והמציע חייב יהיה לעשות כן בהתאם לתנאי המכרז.

7. תנאים כללים:

7.1. המשתתף במכרז יערוך על חשבונו את כל הבדיקות הנדרשות וישגי לעצמו ועל אחריותו הבלעדית את כל המידע שעשוי להיות לו למועיל וחיוני או שיוכל להשפיע בצורה כל שהיא על הכנת הצעתו והתקשרות בחוזה. כן חייב הוא לבדוק ולקרוא את כל מסמכי המכרז, החוזה ומסמכיו.

7.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר לתשלום לעירייה או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה או לא לממש את המכרז בכלל וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי. בכלל כן, העירייה רשאית לבטל מכרז זה מכל סיבה שהיא או לצאת במכרז חדש ללא צורך במתן הסבר ו/או הודעה כלשהי למציעים. במקרה זה לא יוחזר למשתתפים הסכום ששולם על ידם עבור המכרז.

7.3. לעירייה שמורה הזכות בכל עת, להביא את ההתקשרות לידי סיום בהודעה של 60 יום מראש ובכתב וזאת בכל עת ומחמת כל סיבה, ולמפעיל לא תהינה דרישות ו/או תביעות כנגד העירייה בגין כך, למעט החזר החלק היחסי מדמי שימוש המגיע לו מהעירייה אם מגיע לו.

7.4. אם הזוכה לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז / ההסכם, העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות עימו לאלתר, במקרה זה לעירייה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, האם להקציב לזוכה זמן מוגדר לתיקון ההפרה, כמפורט בחוזה. מובהר כי במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד הזוכה, לא יוחזרו לו דמי השימוש בגין התקופה בה

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

הופסק ההסכם והעירייה רשאית לגבות את יתר ההמחאות עד לתום תקופת ההתקשרות, כפיצוי מוסכם.

7.5. הזוכה יידרש לחתום על החוזה המצורף למכרז ולהמציא את כל המסמכים הנדרשים בחוזה כתנאי למסירת זכות השימוש במגרש למפעיל.

7.6. אין במכרז זה בכדי לחייב את העירייה בהוצאות הכרוכות בהכנתה ו/או הגשתה של הצעת המחיר המבוקשת או חלק ממנה, כמו כן אין במכרז זה בכדי לקשור את העירייה בהסכם כלשהו על כל המשתמע מכך.

7.7. העירייה רשאית בכל שלב לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא לרבות משיקולים תקציביים ולמשתתפים לא תהיה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בשל כך.

8. ערבות בנקאית להשתתפות במכרז:

8.1. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית על שמו, בסך **10,000** ₪, שתעמוד בתוקפה עד ליום **01.11.2018 (כולל)**.

8.2. **נוסח הערבות יהיה בנוסח זהה בדיוק לנוסח המצורף כמסמך ב'1' למסמכי המכרז.**

8.3. לפי דרישת העירייה, אם תבוא כזו טרם מועד פקיעת הערבות, יאריך המשתתף את תוקף הערבות למשך 90 ימים נוספים ("מועד תוקף הערבות המוארכת"). מציע שיסרב להארכת הערבות עד למועד תוקף הערבות המוארכת ייחשב כמציע שחזר בו מהצעתו והרשות תהיה רשאית לחלט את ערבותו. הרשות תהא רשאית, בהודעה שתימסר למציע טרם חלוף מועד תוקף הערבות המוארכת, להאריך את תוקף ההצעה ואת תוקף הערבות, עקב התמשכות הליכי המכרז, מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, עד לקבלת החלטה סופית בדבר הזכייה במכרז ומציע שיסרב להאריך את הצעתו ו/או את ערבותו מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, תיפסל הצעתו והרשות תהא רשאית להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הערבות מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, וזאת אף אם ההצעה שערבותה לא הוארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

8.4. סכום הערבות יהא צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד המפורט בנוסח הערבות המצורף כמסמך ב'1' למכרז, והמדד הקובע יהיה המדד האחרון הידוע במועד חילוט הערבות.

8.5. על הערבות להיות חתומה כדין ע"י הבנק.

8.6. הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט, תוך 7 ימים, על פי פנייה חד-צדדית של ראש העירייה או הגזבר ו/או מי מטעמם.

8.7. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה. חילוט הערבות לא יפגע בזכות העירייה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין כל הנזקים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה.

8.8. בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות, בערבות קבועה להבטחת ביצוע השירותים נשוא מכרז זה לפי תנאי ההסכם בנוסח המצורף כנספח ד'1' למסמכי המכרז.

9. החתימה על מסמכי המכרז תהא באופן הבא:

9.1. היה המשתתף חברה רשומה או אגודה שיתופית (להלן: "**תאגיד**") יחתמו מספר המנהלים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את התאגיד / השותפות תוך ציון שמו/ם המלא, וכתובת

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

התאגיד ויצרפו חותמת התאגיד. כמו כן, תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם התאגיד והוכחה על רישום התאגיד וכן אישור עו"ד או רו"ח כי החתימות שהוספו על מסמכי המכרז מחייבות את המשתתף על פי מסמכי היסוד והחלטותיו.

9.2. היה המשתתף שותפות של תאגידים ו/או של קבלנים יחידים ו/או גוף שנוצר במיוחד לשם ביצוע העבודה הנדונה, יחתמו בשם כל אחד מהשותפים המורשים ובשם השותפות, נציגיה המוסמכים בצירוף הוכחות מתאימות על קיום השותפות הנ"ל כחוק, על מידת האחריות של שותף לגבי ההצעה המוגשת ועל זכות החתימה של נציגי השותפות וכן אישור עו"ד או רו"ח כי החתימות שהוספו על מסמכי המכרז מחייבות את המשתתף על פי מסמכי היסוד והחלטותיו.

10. הרשמה למכרז:

10.1. המתעניין במכרז רשאי להירשם למכרז באמצעות משלוח הודעה במייל למחלקת המכרזים, כתובת המייל: ahuvaf@lod.muni.il, טלפון לבירור קבלת המייל: 08-9279006, וזאת לצורך קבלת הבהרות ו/או הודעות שוטפות על המכרז.

10.2. משתתף שרכש את מסמכי המכרז מחויב להירשם למכרז באמצעות משלוח מייל כאמור לעיל (אין חובה למסור פרטים מזהים בעת ההרשמה). על הנרשמים לוודא כי המייל הגיע ליעדו ולקבל אישור הרשמה במייל חוזר. משתתפים שירשמו למכרז כאמור לעיל, יקבלו הודעות שוטפות ו/או עדכונים על המכרז באמצעות המייל. מציע שלא ירשם למכרז, לא יוכל לטעון טענות בדבר אי ידיעה של ענין, שלגביו ניתנה הודעה ו/או הבהרה אשר נשלחה למציעים שכן נרשמו כאמור. מובהר כי ההרשמה אינה כרוכה בתשלום ואין בה כדי לחייב את המציע להגיש הצעה.

11. שאלות מציעים:

11.1. מצא המשתתף סתירה בין מסמכי המכרז, ו/או מעוניין לשאול שאלות הבהרה ו/או שאלות טכניות, יפנה אותן עד ליום **19.07.2018 בשעה 12:00**, לידי מנהל אגף הספורט בעירייה במייל meire@lod.muni.il, טלפון לבירור קבלת המייל: 08-9279956, וכן לשלוח העתק למחלקת המכרזים בעירייה במייל: ahuvaf@lod.muni.il, טלפון לבירור קבלת המייל: 08-9279006. באחריות המציעים לוודא כי שאלותיהם הגיעו ליעדן במועד.

11.2. העירייה תמציא את תשובותיה בכתב לכל אחד מהנרשמים למכרז, עד ל-48 שעות לפני המועד האחרון להגשת הצעות. רק תשובות / הבהרות שינתנו בכתב יחייבו את העירייה. מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות או מידע שניתנו על ידי העירייה או מי מטעמה, אלא אם ניתנו בכתב. על המציעים לצרף להצעתם את מסמך התשובות.

11.3. באחריות המציעים לעקוב בעצמם אחר הודעות שתופצנה מעת לעת ע"י העירייה בנושא המכרז.

11.4. משתתף שלא יעביר את הסתייגותיו ו/או בקשותיו להבהרה בהתאם לנדרש לעיל, יהיה מנוע לטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיוצ"ב.

12. בחינת ההצעות:

12.1. העירייה תבדוק את עמידת המציעים בתנאי סף. מציע שלא יעמוד בתנאי הסף הצעתו תפסל.

12.2. בבחינת ההצעות, תנקד העירייה כל הצעה כשירה, לפי הפרמטרים להלן:

פרמטר	הניקוד המקסימאלי לפרמטר	הערות
1.	גובה ההצעה הכספית של המציע	70 נקודות
		מציע אשר הגיש את ההצעה הגבוהה ביותר לתשלום לעירייה, יקבל את מירב

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

<p>הנקודות ויתר המציעים ינוקדו באופן יחסי למציע האמור. דוגמא:</p> <ul style="list-style-type: none"> • מציע א' הציע 800 ₪ לעונה. • מציע ב' הציע 650 ₪ לעונה. <p>מציע א - יקבל 70 נקודות לפרמטר זה. מציע ב' - יקבל 56.87 נקודות. אופן החישוב הינו כדלקמן: $70 * (650 : 800) = 56.87$</p>			
<p>הפרמטר ייבדק על פי הפירוט המקצועי שיכלול המציע בהצעתו במסמך ב'6 המצורף למכרז וכן על בסיס מידע נוסף הרלוונטי לניסיון זה אשר יצורף למסמך ב'6 להוכחת הניסיון האמור. מציע שהוא בעל ניסיון בהפעלת מספר רב יותר של מסגרות כאמור בפרמטר האמור, יקבל את מירב הנקודות ויתר המציעים ינוקדו באופן יחסי למציע האמור.</p>	<p>10 נקודות</p>	<p>2. מספר בתי ספר לכדורגל / חוגי כדורגל במסגרות שונות, שהפעיל ו/או מפעיל המציע ברחבי הארץ, בהיקף של 80 משתתפים לפחות בסה"כ בכל עונת פעילות, במהלך 5 השנים שקדמו להגשת הצעות.</p>	
	<p>10 נקודות</p>	<p>3. מציע שנכון למועד הגשת ההצעות הינו "אגודה מליגת על", על פי המופיע בנתונים של ההתאחדות לכדורגל</p>	
<p>לקבלת הניקוד בפרמטר יש לצרף פרטים של 4 מאמנים / מדריכים המוסמכים לפי חוק הספורט, באמצעות תצהיר הכולל את פרטי המדריכים / מאמנים מטעם המציע במסמך ב'7 למכרז, וכן יש לצרף העתק תעודת ההסמכה של כל אחד מהם. מובהר כי "מאמן" הינו רק מי שבעל תעודת הסמכה של מאמן. הניקוד לכל מאמן / מדריך שיוגש ע"י המציע עם הגשת הצעתו למכרז, יהיה כדלקמן: מפעיל שהינו "מדריך" - יקבל 1 נקודות מפעיל שהינו "מאמן" - 1.5 נקודות מפעיל שהינו "מאמן בכיר" - 2.5 נקודות. לצורך פרמטר זה: "מאמן בכיר" הינו מאמן אשר אימן בעבר ו/או מאמן כיום ליגת על ו/או נבחרות ישראל. כל מאמן שיוצג ע"י המציע עם הצעתו למכרז, ינוקד על פי חלוקת הניקוד לעיל. ניתן לקבל ניקוד בפרמטר זה, לכמות של עד 4 מאמנים לפי בחירת העירייה. המציע יקבל ניקוד רק כנגד אותם מאמנים שהוצגו על ידו בהצעתו (ולא יותר מ-4 מאמנים) ושצורפו בגינם כל המסמכים הנדרשים לעיל. מציע שלא יציג מאמנים מטעמו / לא יצרף את כל המסמכים הנדרשים לעיל לצורך קבלת הניקוד, לא יקבל כלל ניקוד לפרמטר זה.</p>	<p>10 נקודות</p>	<p>4. רמת ההסמכה של המאמן/ים ו/או המדריך/ים מטעם המציע שיפעילו מטעמו את החוגים / השיעורים במגרש.</p>	
	<p>100 נקודות</p>	<p>סה"כ ניקוד</p>	

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

12.3. בהתאם לאמור, העירייה תהא רשאית לבחור כזוכים, עד 2 מציעים שיקבלו את הניקוד הגבוה מבין ההצעות הכשירות שתתקבלנה ולחלק ביניהם את השימוש במגרש באופן שווה, דהיינו שעה אחת בכל יום הפעלה. במקרה זה, הזוכה בעל הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר מבין הזוכים, יהיה רשאי לבחור את השעה המבוקשת על ידו מבין שעות הפעלה, והזוכה בעל הניקוד הבא אחריו יקבל את זכות הפעלה בשעה הנותרת. במקרה שהניקוד ל-2 הזוכים זהה, תתקיים הגרלה בוועדת מכרזים, שתקבע באיזו שעה יהיה זכאי כל זוכה לעשות שימוש במגרש. השעה שתיקבע לכל זוכה, תהא זהה לכל ימי הפעלה בשבוע ותחול לאורך כל תקופת ההתקשרות.

ככל שמבין 2 המציעים שיקבלו את הניקוד הגבוהה ביותר יהיה מציע שהינו אגודה מליגת העל בכדורגל, תמליץ ועדת המכרזים על המציע שהינו "מליגת על" כזוכה יחיד, גם אם הניקוד שלו יהיה רק במקום השני, והמגרש יועמד לרשותו למשך ארבע שעות שבועיות, למעט אם המציע מליגת העל יסכים לקבלת זכות שימוש לשעתיים שבועיות בלבד ואז תהיה ועדת המכרזים רשאית להמליץ על שני המציעים האמורים ברישא כזוכים.

12.4. ועדת המכרזים רשאית לבחור משתתפים נוספים במעמד של "כשיר נוסף", שזכייתם תמומש במקרה שהזוכה לא יחתום על החוזה או יבוטל עימו החוזה במהלך תקופת ההתקשרות, ובלבד ש"הכשיר הנוסף", יסכים ויאריך את תוקף הצעתו ואת ערבות המכרז שהגיש במסגרת הצעתו עד לתום תקופת הכרזתו ככשיר נוסף.

12.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר, כי במסגרת שיקולי ועדת המכרזים רשאית הועדה בנסיבות מיוחדות לשקול, בין היתר, את חוסנו הכלכלי והפיננסי של המציע ויכולתו לעמוד בהתחייבויותיו, בלוחות הזמנים ובהוצאות הכרוכות בביצוע ההסכם, לרבות ניסיון קודם של העירייה עם המשתתף (ככל שקיים), ולרבות פרמטר אחר אשר קשור ו/או עשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודות או השירותים נשוא המכרז בהתאם לתנאי המכרז. מובהר בזאת כי על סמך הפרמטרים שלעיל, אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה לתשלום לעירייה, או כל הצעה שהיא.

12.6. במקרה שתוגשנה הצעות זהות, שתהיינה רלוונטיות לבחירה ע"י העירייה, שומרת לעצמה העירייה את הזכות לערוך הגרלה בין המציעים שהצעתם זהה בלבד.

12.7. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות המכרז ותנאיו או בשל חוסר התאמה לאומדן של העירייה למכרז.

12.8. העירייה רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשיעור רצונה או שנוכחה לדעת שכישוריהם אינם מספקים לפי שיקול דעתה.

12.9. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

12.10. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף, בכל עת לרבות לאחר פתיחת ההצעות, הסברים וניתוחי מחיר, והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים בתוך 3 ימים מיום הדרישה.

12.11. הועדה מתחייבת לשמור בסוד את כל ההסברים וניתוחי המחירים של המשתתף, אשר ימסרו לה לפי דרישתה ככל שהינם בגדר סוד מקצועי.

12.12. הועדה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מכל אחד מהמציעים מסמכים נוספים ו/או מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות בדבר ניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו, לביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ו/או ההצעה למכרז, וכן תהא הועדה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע ו/או מי מטעמו. הועדה תהא רשאית, אך לא חייבת, להשתמש בתוצאות הבדיקות (אם נעשו) לצורך הערכת ההצעות.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

12.13. אם המשתתף יסרב למסור מסמך ו/או הסבר ו/או ניתוח כאמור, או שהמסמך ו/או ההסבר שימצא, לא יניח את דעתה, רשאית הועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

12.14. משתתפים אשר הצעתם לא תבחר כזוכה יקבלו הודעה על כך בדואר רשום לאחר חתימת החוזה עם הזוכה במכרז.

12.15. העדפת מציע מקומי במכרז:

לענין סעיף זה: "מציע מקומי" – מגיש הצעה למכרז אשר מקום מושבו ו/או עסקיו נשוא הצעתו למכרז, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, נמצאים בעיר לוד, והוא משלם בגינם מיסי ארנונה שוטפים לעיריית לוד.

12.15.1. העירייה רשאית ליתן עדיפות בשיעור של עד 5% להצעתו הכספית של "מציע מקומי" כהגדרתו לעיל, ובלבד שהצעתו לא תעלה על 5% אחוזים מהצעת המחיר הטובה ביותר שהוצעה על ידי מציע אחר, אם עמד בכל תנאי הסף של המכרז וועדת המכרזים לא החליטה לדחות את הצעתו מטעמים אחרים. לדוגמא: מציע שקיבל ניקוד של 64.56 נקודות בפרמטר הצעת המחיר, והוא נחשב מציע מקומי על פי כל הדרישות לעיל ולהלן, הניקוד שלו בפרמטר המחיר, בשקלול הטבת "מציע מקומי" יהיה $67.788 (64.56 * 1.05)$.

12.15.2. אין באמור בס"ק לעיל לגרוע מזכותה של וועדת המכרזים לקבל החלטה על פי יתר השיקולים לבחירת הזוכה כמפורט בתנאי המכרז, לרבות שיקולים בדבר יכולתו הכספית של המציע, בכישרונו, מעבודותיו הקודמות, הותק שלו, חוסנו הכלכלי, בניסיונו וביכולתו לעמוד בלוח זמנים.

12.15.3. ככל שהוגדר במכרז ניקוד לפרמטרים של איכות, היתרון האמור יכול להינתן אך ורק בפרמטר המחיר, ולא יהיה בו כדי להשפיע על ציון מרכיבי האיכות שנקבעו במכרז.

12.15.4. להוכחת היותו של המציע "מציע מקומי", יש לצרף בנוסף את המסמכים להלן:
1. מציע – שהינו אדם פרטי - יצרף צילום תעודת הזהות בו מצויינת כתובתו של המציע בלוד. מציע שהינו תאגיד רשום – יצרף תדפיס עדכני ממרשם התאגידים הרלוונטי (ניתן לצרף תדפיס מאתר האינטרנט) ובו מצויינת כתובתו הרשומה של התאגיד בלוד.
2. שוברי תשלום ארנונה ע"ש המציע מהשנה האחרונה בהתאמה למסמכים שצרף כנדרש לעיל ובהתאמה לכתובת שצויינה בהם.
3. המסמכים האמורים חייבים להיות על שם המציע עצמו.

13. ביטוחים:

13.1. מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה, ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הזוכה להחזיק בכל עת ביטוחים בתוקף שיהיו לפחות עפ"י דרישות העירייה בהסכם ההתקשרות. על המציע לוודא טרם הגשת הצעתו כי ביכולתו להציג את אישור עריכת ביטוח בנוסח הנדרש ככל שיוכרז כזוכה במכרז.

14. חובת הזוכה/ים במכרז:

14.1. משתתף אשר יבחר כזוכה במכרז יידרש לחתום על נוסח החוזה ולהמציא את אישור קיום הביטוחים הנדרש ויתר האישורים והמסמכים הדרושים, בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז;

14.2. לא מילא הזוכה את התחייבותו לעיל או חלק ממנה, תהא העירייה רשאית על פי שיקול דעתה לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המשתתף למסמכי המכרז מטעמו, והמשתתף יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט. כמו כן העירייה רשאית במקרה זה למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה, והזוכה שלא מילא אחר התחייבויותיו כלפי העירייה, יפצה את העירייה על כל הפסד אשר ייגרם לה בגין כך.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

15. השבת ערבות המכרז:

- 15.1. משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז וזאת באופן כדלקמן:
- 15.2. ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז או שמסמכי המכרז שלו נפסלו, תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז, אך לא יאוחר מ- 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז או ממועד הארכת הערבות לעיל, לפי המאוחר מבין מועדים אלו. מציע כאמור אשר יעתור ו/או יערער על תוצאות הזכייה תעוכב ערבותו עד לתום ההליכים. מציע שימשיך את הערבות למרות האמור בסעיף זה, ייחשב כמי שוויתר על זכותו להגיש עתירה על תוצאות הזכייה.
- 15.3. למשתתף שנבחר לבצע את העבודות - עם חתימתו על נוסח ההסכם, המצאת ערבות ביצוע כנדרש בהסכם, והמצאת אישור חתום על קיום ביטוחים, בנוסח המצורף כנספח ד', ויתר המסמכים הדרושים לפי המכרז ו/או הדין.

16. שינויים במסמכי המכרז:

- 16.1. כל שינוי או תוספת שיערך המשתתף במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את העירייה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי העירייה.
- 16.2. הרשות תהא רשאית אך לא חייבת, וזאת על פי לפי שיקול דעתה, לפסול כל הצעה שאינה עונה על הנדרש על פי מכרז זה.
- 16.3. העירייה רשאית בכל עת, ועד 48 שעות לפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים ו/או תנאים ו/או דרישות במכרז ומסמכיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים ואלה יובאו בכתב לידיעתם של כל המשתתפים. התשובות / ההבהרות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם למכרז כשהם חתומים על ידם.

17. הצהרות המציע:

- 17.1. המציע מצהיר כי הגשת הצעתו כמוה כהודעה ואישור שכל פרטי המכרז ונספחיו, לרבות המפרט הטכני וההסכם ידועים לו ונהירים לו והוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות בהצעה ובהסכם.
- 17.2. המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 17.3. המציע מצהיר שכל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו עליו.
- 17.4. ידוע למציע כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.
- 17.5. במידה והצעת המציע כוללת סוד מסחרי או סוד מקצועי, על המציע לציין מראש בחוברת ההצעה, את אותם הנתונים בהם יש לדעתו סוד מסחרי ולנמק זאת.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

מסמך ב' 1
נוסח ערבות להשתתפות במכרז

לכבוד
עיריית לוד

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ ח.פ. / ת.ז. _____, מכתובת _____ (להלן: **"המבקש"**),

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום **עד לסך של 10,000 ₪ (במילים: חמישים אלף ₪)**, (להלן: **"סכום הערבות"**) בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: **"הפרשי הצמדה"**), וזאת בקשר עם מכרז פומבי מספר 22/18 לשימוש במגרשי האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, בתוספת הפרשי הצמדה בתוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" - משמעו מדד המחירים הכללי לצרכן, המפורסם על ידי הלשכה לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי. הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: **"המדד החדש"**), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין מדד חודש מאי 2018 שפורסם ביום 15.06.2018 (להלן: **"המדד היסודי"**) יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד בסכום קרן המצוין בדרישותיכם הנ"ל מחולק במדד יסוד.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 01.11.2018 (כולל) אלא אם כן תודיעו לנו על הארכתה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

כל פנייה על פי ערבות זו צריכה להגיע אלינו לסניף _____ בכתובת _____.

בכבוד רב,
בנק _____

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

מסמך ב' 2
נוסח תצהיר שכר מינימום ועובדים זרים

תצהיר

בתצהיר זה :

"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט - 1999(להלן: "חוק החברות").
"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.
"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.
"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968 .
"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסוק העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991;
"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ במציע במכרז פומבי מס' 22/18 לשימוש במגרשי האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי מס' 22/18 לשימוש במגרשי האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל.
2. אני הח"מ /או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום ובעבירה לפי חוק עובדים זרים, בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת .

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה .

עורך דין

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

מסמך ב' 3
תצהיר המציע להתחייבות לשמירת זכויות עובדים

תצהיר

אני הח"מ, _____, בעל ת.ז. מס' _____, נושא במשרת _____ בחברת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

- הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז 22/18 לשימוש במגרשי האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל.
- המציע מתחייב בכתב לקיים בכל תקופת ההסכם שיחתם בעקבות זכייטו במכרז, לגבי העובדים שיועסקו על ידו את האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך לזה:

חוק שירות התעסוקה תשי"ט 1959
חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א 1951
חוק דמי מחלה תשל"ו 1976
חוק חופשה שנתית תשי"א 1950
חוק עבודת נשים תשי"ד 1954
חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו 1965
חוק עבודת הנוער תשי"ג 1953
חוק החניכות תשי"ג 1953
חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א 1951
חוק הגנת השכר תשי"ח 1958
חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג 1963
חוק שכר מינימום תשמ"ז 1987
חוק שוויון הזדמנויות תשמ"ח 1988
חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה 1995
(כולל חוק בריאות ממלכתי)
חוק חובת הודעה מוקדמת על פיטורים/ התפטרות 2001
וכן חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים 2001

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחתימת המציע

אישור רו"ח/ עו"ד המאשר את הצהרת המציע בדבר עמידתו של המציע בחוקים הנ"ל:

חתימת עו"ד / רו"ח

שם עו"ד / רו"ח

תאריך

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

מסמך ב' 4
אישור מורשי חתימה של המציע

יצורף בידי מציע שהוא תאגיד / שותפות רשומה

לכבוד
עיריית לוד
כיכר קומנדו 1
לוד

א.ג.נ.,

הנדון: אישור מורשי חתימה

הנני עו"ד / רו"ח של _____ ח.פ. _____ (להלן - "המציע") במכרז פומבי מס' 22/18 לשימוש במגרשי האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל (להלן - "המכרז"). הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם אלה:

גב' / מר _____ ת.ז. _____

גב' / מר _____ ת.ז. _____

החתימה על גבי הצעת המציע למכרז והמסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, הינה חתימתו המחייבת של המציע שנחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

2. להלן דוגמה/אות של החתימה המחייבת של המציע לצורך התחייבותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז:

3. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת הצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

שם עוה"ד/רו"ח, מס' רשיון,
חתימה וחותמת

תאריך

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

מסמך ב' 5
הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

לכבוד
עיריית לוד

א.ג.נ.,

1. הנני מצהיר בזאת כי עיריית לוד הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
- 1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
- 1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."
- 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
- 2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
- 2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
3. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

_____ חתימת המציע:

_____ שם המציע:

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

מסמך ב' 6
דף מידע על המציע

לכבוד
עיריית לוד

ג.א.ג,

		1. שם המשתתף:	
		2. ת.ז. / ח.פ.:	
		3. כתובת:	
		4. טלפון קווי:	
		5. פקס:	
		7. מייל:	
		8. שם איש הקשר*:	
		9. טלפון איש הקשר:	
		10. תחומי עיסוק של המשתתף:	
		11. מס' שנות וותק של המציע בתחום הפעלת חוגי / שיעורי כדורגל:	
שנות וותק	תפקיד	שם	12. שמות אנשי המפתח אצל המשתתף ותפקידם ככל שישנם:

* כל מידע שיימסר לאיש הקשר יחשב כאילו נמסר כדין למציע.

חתימת המציע

תאריך

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

מסמך ב' 7
תצהיר מטעם מאמן / מדריך מטעם המפעיל

תאריך: _____

לכבוד
עיריית לוד

א.ג.נ,

אני הח"מ, שם: _____ ת.ז. _____, מצהיר כי אני מאמן מטעם המציע חוגי / שיעורי כדורגל ואאמן עבורו קבוצת בחוג / שיעור כדורגל, ככל שהמציע יזכה במכרז מס' 22/18 שפורסם על ידכם.

להלן פירוט הכשרתי המקצועית בתחום כדורגל:

מוסד / מסגרת הלימודים בתחום כדורגל	שנת סיום לימודים	סוג תעודה / ההסמכה (יש לצרף העתקי התעודות)

להלן פירוט ניסיוני בהעברת חוגי כדורגל:

שם הגוף עבורו ניתן השירות	תקופת הניסיון (מתאריך עד תאריך)	מספר משתתפים בחוג

חתימת המצהיר מטעם המציע

תאריך

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך דין

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

מסמך ב' 7
תצהיר מטעם מאמן / מדריך מטעם המפעיל

תאריך: _____

לכבוד
עיריית לוד

א.ג.נ,

אני הח"מ, שם: _____ ת.ז. _____, מצהיר כי אני מאמן מטעם המציע חוגי / שיעורי כדורגל ואאמן עבורו קבוצת בחוג / שיעור כדורגל, ככל שהמציע יזכה במכרז מס' 22/18 שפורסם על ידכם.

להלן פירוט הכשרתי המקצועית בתחום כדורגל:

מוסד / מסגרת הלימודים בתחום כדורגל	שנת סיום לימודים	סוג תעודה / ההסמכה (יש לצרף העתקי התעודות)

להלן פירוט ניסיוני בהעברת חוגי כדורגל:

שם הגוף עבורו ניתן השירות	תקופת הניסיון (מתאריך עד תאריך)	מספר משתתפים בחוג

חתימת המצהיר מטעם המציע

תאריך

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך דין

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

נספח ב' 8
נוסח אישור רו"ח / יועץ מס

ניתן לצרף אישור ע"ג דף לוגו של רו"ח / יועץ מס ובלבד שיכלול את כל הנתונים הכלולים
במסמך זה

לכבוד
עיריית לוד
כיכר קומנדו 1
לוד

הנדון: אישור

כרואה החשבון / יועץ המס של _____ ת.ז. / ח.פ. / ח.צ.

המשתתף במכרז 22/18 לשימוש במגרשי האימונים בעיר לוד להפעלת

חוגי כדורגל (להלן: "המציע"), הרינו לאשר כדלקמן:

למציע נסיון בהפעלת בית ספר לכדורגל / חוג כדורגל / שיעורי כדורגל, של שתי עונות פעילות לפחות
מתוך 5 עונות הפעילות שקדמו להגשת הצעות, בהיקף משתתפים שלא יפחת מ-80 משתתפים
בסה"כ לכל עונת פעילות. (לענין זה, עונת פעילות הינה תקופה של לפחות מחודש אוקטובר ועד חודש
יולי).

תאריך _____

_____ חתימת רו"ח / עו"ד

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

מסמך ב' 9
תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין
במוסדות מסויימים, התשס"א - 2001

1. אני הח"מ _____ ת"ז _____ המשמש כ _____ בחברת _____, המשתתפת במכרז פומבי מס' 22/18 (להלן: "המשתתף") מצהיר ומתחייב בזאת כי המשתתף ו/או מי מעובדיו אשר ייספקו את העבודות ו/או השירותים עבור העירייה, לא יהיו עובדים אשר הורשעו בפסק דין חלוט בעבירת מין או כל עבירה לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין, תשל"ז 1977 למעט סעיף 352, כאמור בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א - 2001.
2. כמו כן הננו מתחייבים לא להעסיק כל אדם בעתיד אשר הורשע כאמור בתצהיר זה.
3. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____ / עו"ד (מ.ר. _____) מרחוב _____ מאשר/ת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית וחתם על תצהיר זה לאחר שהשהרתי אותו, כי אליו להצהיר את האמת שאם לא כן יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימת עו"ד

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

מסמך ב' 10
תצהיר לעניין אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"), למכרז פומבי מס' 22/18 (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בנסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז. אם לא נכון, נא פרט: _____
10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים. אם לא נכון, נא פרט: _____
11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם המשתתף _____ שם המצהיר ותפקידו _____ חתימת המצהיר _____

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז. שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזרתנו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימת עו"ד _____

תאריך _____

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

מסמך ב' 10
תצהיר לעניין אי תיאום מכרז

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחור שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת

וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____ תפקיד שם המשתתף.

2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המשתתף

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

המשתתף או בעל זיקה *אליו לא הורשעו **ביותר משתי עבירות***;

המשתתף או בעל זיקה *אליו הורשעו **ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת

ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

** "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים

(איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות

כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב, -2011 גם עבירה על הוראות

החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן:

"חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המשתתף.

חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.

5. למשתתף שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה

הרלוונטיות להלן:

חלופה (1) המשתתף מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה (2) המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה

הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת

הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמשתתף התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד

העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות

שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות

ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למשתתף שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – המשתתף מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה

למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם

המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה וחותמת המצהיר

אימות עו"ד

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____
הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה
להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה
בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

(עו"ד)

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

מסמך ג'
טופס הצעת המחיר

לכבוד
עיריית לוד

א.ג.נ.,

הנדון: הצעת המחיר
מכרז פומבי מס' 22/18

לשימוש במגרשי האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

לאחר שעיינו ובדקנו את מסמכי מכרז פומבי מס' 22/18 לשימוש במגרשי האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל, על כל תנאיו ונספחיו לרבות החוזה וכל תנאי ההתקשרות עם העירייה, ולאחר שראיתי את המגרש נשוא המכרז, ולאחר שערכנו בדיקות כלכליות ומשפטיות:

הננו מציעים לשלם לעיריית לוד תמורת הזכות לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל, בתדירות של 4 שעות שבועיות בהתאם לכל תנאי ההתקשרות, המכרז, החוזה וכל נספחיהם, בנוסף לכל יתר התחייבויותי על פי תנאי ההתקשרות, סך של: _____ ₪ עבור עונת פעילות אחת אשר יוכפל ב-3 עונות פעילות, על פי כל תנאי המכרז והחוזה.

ידוע לי, כי הצעתי לעיל הינה עבור שימוש במגרש בתדירות של 4 שעות שבועיות, אולם ועדת המכרזים רשאית לבחור 2 זוכים שונים ולחלק ביניהם את השימוש באופן שכל זוכה ישתמש במגרש במשך שעתיים שבועיות בלבד, במקרה שתפוצל הזכייה כאמור אני מסכים כי דמי השימוש שאשלם לעירייה עבור תדירות שימוש של 2 שעות שבועיות יהיו בגובה מחצית הצעתי דלעיל.

ידוע לי כי העירייה כמלכ"ר אינה גובה מע"מ ועל הסכום המוצע לעיל לא יתווסף מע"מ ולא יונפקו חשבוניות מס.

ידוע לי כי התשלום שאשלם לעירייה ישולם בין אם אעשה שימוש במגרש ובין אם לא אעשה בו שימוש מכל סיבה שהיא, לרבות בשל נסיבות שאינן בשליטתי, כגון: מזג אויר, חגים, חופשות, עבודות תחזוקה במגרש וכיוצ"ב, הכל לפי תנאי המכרז והחוזה.

ידוע לי ומוסכם עלי כי התשלום יועבר לעירייה מראש עבור כל תקופת ההתקשרות (דהיינו 3 עונות כהגדרתן במסמכי המכרז), בהמחאות המחולקות ל-12 תשלומים על פי כל תנאי החוזה. ידוע לי כי התמורה תהא צמודת מדד (לפי מדד המחירים לצרכן), כך שבתום תקופת ההתקשרות יערך תחשיב הפרשים בגין המדד, ככל שבתום ההתקשרות יסתבר כי המדד עלה לעומת מדד הבסיס – כהגדרתו בחוזה, אשלם לעירייה את הפרשי המדד, אולם אם המדד ירד לעומת מדד הבסיס, העירייה לא תחזיר את הפרשי המדד.

_____ תאריך
_____ חתימת + חותמת המציע

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____, בכתובת: _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצבו בפני: _____ המוסמכים לחתום בשם המציע וחתמו על הצעה זו בפני.

_____ תאריך
_____ חתימת עו"ד

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

מסמך ד'
הסכם

בס"ד, שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין: עיריית לוד

מרחוב דוד המלך 2 (כיכר קומנדו 1) לוד
ע"י מורשי החתימה מטעמה:
ראש העיר וגזבר העירייה
(להלן - "העירייה")

מצד אחד

לבין:

_____ ת.ז.ח.פ.ח.צ.
_____ כתובת
_____ טלפון; _____ פקס;
על ידי מורשי חתימה:
1. שם: _____ ת.ז. _____
2. שם: _____ ת.ז. _____
(להלן - "המפעיל")

מצד שני

הואיל: ועיריית לוד (להלן: "העירייה") הינה בעלת הזכויות במגרשי אימונים הנמצאים סמוך לאצטדיון העירוני ברחוב חטיבת יפתח בלוד (להלן: "המגרש" ו/או "המתחם" ו/או "האתר") לרבות המתקנים והשטחים הנלווים הצמודים ו/או המחוברים אליהם;

והואיל: והעירייה מעוניינת לאפשר שימוש באחד ממגרשי האימונים למפעיל לצורך קיום חוגי כדורגל / שיעורי כדורגל;

והואיל: והעירייה פרסמה מכרז מס' 22/18 לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל;

והואיל: וועדת המכרזים המליצה בפני ראש העיר לבחור בהצעת המפעיל כזוכה / כאחד מבין 2 זוכים במכרז מס' 22/18, וראש העיר אישר את המלצת ועדת המכרזים והצעתו נבחרה כזוכה.

והואיל: והמפעיל, אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם, על כל נספחיו, וכל תנאי ההתקשרות על פי מסמכי המכרז, ולאחר שביקר באתר ולאחר שערך בדיקות כלכליות ומשפטיות, הגיש לעירייה הצעה, לביצוע ומילוי כל האמור בהסכם, בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם;

והואיל: והמפעיל מצהיר כי הינו בעל כישורים וניסיון בתחום הפעלת חוגי כדורגל, בהתאם לפירוט שמסר לעירייה במסגרת הצעתו להפעלת הבריכה;

והואיל: והמפעיל מסכים לכל תנאי העירייה בדבר שימוש במגרש, כמפורט בהסכם זה;

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

והואיל: והעירייה החליטה להתקשר עם המפעיל בהסכם;

והואיל: וברצון הצדדים לעגן בהסכם זה את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

אי לכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא

המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ויש לקראם כאחד.

2. הגדרות

בהסכם זה יוקנו למונחים הבאים המשמעויות כדלקמן:

"העירייה" - עיריית לוד באמצעות מורשי החתימה מטעמה ראש העיר והגזבר;

"מורשי חתימה בעירייה" - ראש העיר וגזבר העירייה

"המנהל" - מנהל אגף הספורט בעירייה או מי מטעמו שיוסמך על ידו לענין הסכם זה או חלקו; מובהר כי סמכות המנהל הינה בתחום המקצועי של ההתקשרות ובלבד שאין בכך להטיל הוצאה כספית על העירייה.

"המפעיל" - הזוכה במכרז מס' 22/18 לרבות נציגיו של המפעיל, יורשיו ומורשיו המוסמכים ולרבות כל גורם מטעמו הפועל בשמו או בשבילו בביצוע הפרוייקט;

"המפקח" - המנהל או נציג אחר מטעם העירייה אשר יתמנה על ידה לפקח על ביצוע העבודות והשירותים נשוא מכרז זה;

"עונת הפעלה" - החל מיום 01/09 בשנה הראשונה ועד ליום 31/07 בשנה העוקבת

"ההסכם"/"החוזה" - הסכם זה על כל נספחיו כמפורט בסעיף 3 להלן;

"המגרש" / "האתר" / "המתחם" -

מתחם מגרשי האימונים הסמוך לאצטדיון העירוני בעיר לוד, הנמצא בקרית הספורט, רחוב חטיבת הנגב בלוד, לרבות השטחים הנלווים הצמודים לו וכל המתקנים המחוברים אליהם;

"הפרוייקט"/"העבודה"/"השירותים" -

שימוש במגרשי האימונים לצורך הפעלת חוגי / שיעורי כדורגל, עפ"י הוראות הסכם זה על נספחיו. הפעלת המתחם תעשה על ידי המפעיל ו/או מדריך ו/או מאמן מטעמו, לפי תנאי הסכם זה להלן;

"מדד" - מדד המחירים הכללי לצרכן כפי שמפורסם מעת לעת ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;

"מדד הבסיס" - המדד הידוע בעת עריכת ההסכם שהוא מדד המחירים לצרכן חודש מאי 2018 שפורסם ביום 15.06.2018.

3. מסמכי ההסכם

א. הסכם זה כולל ו/או יכלול את המסמכים שלהלן המהווים חלק בלתי נפרד הימנו:

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

- (1) כל מסמכי מכרז פומבי מס' 22/18.
 - (2) נספח ד'1 - נוסח ערבות בנקאית אוטונומית (ערבות ביצוע);
 - (3) נספח ד'2 – ביטוחים;
 - (4) נספח ד'3 – טופס אישור קיום ביטוחים;
- ב. במקרה של סתירה בין הוראות ו/או מסמכי המכרז, תחול ההוראה המחמירה עם המפעיל, לפי החלטת המנהל.

4. מהות ההסכם :

- א. העירייה מוסרת בזאת למפעיל והמפעיל מקבל בזה מהעירייה את זכות השימוש במגרש האימונים לצורך הפעלת חוגי / שיעורי כדורגל (להלן: "הפעילות") למשך תקופת ההתקשרות המוגדרת בהסכם, בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו, ולמטרה זו בלבד (להלן: "מטרת השימוש").
- ב. המפעיל מחוייב לעשות שימוש במגרש רק בהתאם למטרת השימוש, על פי כל דרישות המכרז, החוזה, ונספחיהם, ועל פי כל התקנים, ההנחיות והנהלים המחוייבים על פי כל דין.
- ג. המפעיל יקיים את הפעילות במגרש לטובת הציבור המעוניין בפעילות בימים ובשעות המוגדרים בסעיף ט"ז להלן, במשך כל עונות הפעילות שבמהלך כל תקופת ההתקשרות.
- ד. המפעיל אחראי לשמור על המתחם ולוודא כי כל המשתתפים והמגיעים לפעילות שומרים על המתחם ולא גורמים נזק כלשהו.
- ה. למען הסר ספק, המפעיל רשאי לקיים פעילות במתחם לכמות של עד 80 משתתפים בו זמנית במגרש, כך שיהיה מאמץ אחד לכמות של עד 20 משתתפים, למעט אם קיבל אישור מראש ובכתב מטעם מורשי החתימה של העירייה להגדיל את כמות המשתתפים.
- ו. במידה והמפעיל יוכיח כי היקף המשתתפים המעוניינים בשיעורי כדורגל תחת הפעלתו במהלך שנת ההפעלה, הינו מעל 80 משתתפים, העירייה רשאית, אך לא חייבת, לאפשר לו שימוש במגרש אימונים נוסף הקיים ברחבי בעיר, ככל שקיים, עבור המשתתפים הנוספים, לפי שיקוליה ובהתאם לזמינותו של מגרש נוסף, ככל שיהיה קיים, באותם ימים ובאותם שעות הפעלה בהם זכה, על מנת לתת מענה גם למשתתפים הנוספים. במקרה זה המפעיל ישלם לעירייה תוספת כספית לפי התעריף שהוצע על ידו לכל עונת פעילות או חלקה היחסי בהתאמה. במקרה זה, כל התחייבויות המפעיל כלפי העירייה על פי תנאי המכרז וההסכם יחולו בהתאמה גם לגבי השימוש במגרש הנוסף האמור. מובהר כי למפעיל לא יהיו כל טענות בקשר לכך, לרבות בדבר אישור הרחבת הפעילות או הימנעות ממתן אישור כאמור, וזאת גם במקרה בו נבחר יותר ממפעיל אחד, ואישור כאמור ניתן לפעיל הנוסף, או בכל מקרה אחר לרבות החלטת העירייה לצאת למכרז בגין הפעלת חוגי כדורגל במקרשים הנוספים ברחבי העיר.
- ז. המפעיל מחוייב לקיים את הפעילות במגרשים, ורק לאותה מטרה לשמה נמסרה לו זכות השימוש במגרשים והכל על חשבונו, כמו כן המפעיל חייב למלא על חשבונו ואחריותו אחר כל דרישה מכל גורם מחייב בגין הפעילות נשוא מטרת השימוש, כגון משרד התרבות והספורט, משרד הבריאות, עיריית לוד ו/או כל גורם מוסמך אחר.
- ח. המפעיל יישא באופן בלעדי בכל תקופת ההסכם בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהפעלת החוג, לרבות העסקת כ"א, פרסום, ציוד לרבות כדורים וכן כל ציוד נוסף המשמש ללימודי כדורגל, כיוצ"ב.
- ט. המפעיל לא יעסיק ולא ייעזר באנשים בעלי עבר פלילי בעבירות מין לצורך הפעילות, המפעיל ימציא תצהיר התחייבות לעמידתו בחוק איסור העסקת עברני מין, בנוסח המצורף כמסמך ב'9 למכרז.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

- י. המפעיל מצהיר ומתחייב כי יעבוד בשיתוף פעולה מלא ויציית להוראות נציגי ו/או עובדי העירייה הרלבנטיים.
- יא. ידוע למפעיל ומוסכם עליו כי במקרה והעירייה ו/או כל גוף מוסמך אחר ידרוש ממנו להפסיק את הפעילות במגרש וזאת מכל סיבה שהיא, הוא יפסיק את הפעילות ולא תהיה לו דרישה ו/או טענה כנגד העירייה בגין כך, לרבות בגין הוצאות כספיות שהשקיע.
- יב. המפעיל לא יהיה רשאי להעביר את זכות השימוש במגרשים נשוא מכרז זה לגורם אחר ללא אישור מראש ובכתב של מורשי החתימה מטעם העירייה.
- יג. בתום כל פעילות, יפנה המפעיל את המגרש מכל אדם ו/או חפץ כשהמגרש וכל מתקניו במצב טוב ותקין, ובדיוק כפי שקיבלם לידיו בתחילת הפעילות.
- יד. מובהר בזאת, כי ההתקשרות בין העירייה למפעיל הינה מכח הצעתו לעירייה על סמך הצהרותיו כי הוא בעל כישורים, מיומנות, הידע המקצועי, הטכני, הארגוני והפיננסי לביצוע הפרוייקט, וכי ברשות המפעיל היכולת, הניסיון, הרישיונות, ההיתרים, כח האדם, האמצעים והמכשור הדרושים לביצוע הפעילות במגרש ולעמידה בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה ברמה המקצועית הגבוהה ביותר ועפ"י לוח הזמנים הקבוע בהסכם זה.
- טו. המפעיל יהיה רשאי לקיים פעילות במגרש אחד בכל פעילות לפי החלטת המנהל.
- טז. המגרש יועמד לרשות המפעיל פעמיים בשבוע, בימים _____ ו- _____, למשך שעה / שעתיים (מחק את המיותר), משעה _____ ועד שעה _____, על פי כל תנאי ההסכם.
- יז. הוסכם והותנה עם המפעיל כי בחודש אוגוסט של כל שנת הפעלה, לא יתאפשר שימוש במגרשים. אין באמור לעיל לגרוע מהתמורה שעל המפעיל לשלם לעירייה על פי הקבוע בס' 6 להלן.

5. תקופת ההסכם:

- א. תקופת ההתקשרות עם המפעיל, הינה החל מחתימת הסכם זה או מתחילת עונת ההפעלה הראשונה החלה לאחר חתימת הסכם זה, לפי המאוחר, ועד לתום עונת ההפעלה השלישית קרי עד ליום 31.08.2021, (להלן: "תקופת ההסכם"). לעירייה שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות עם המפעיל, באותם תנאים, לעונות הפעלה נוספות לפי שק"ד העירייה, ובלבד שסה"כ תקופת ההתקשרות המצטברת לא תעלה על 5 שנים.
- ב. על אף האמור בסעיף לעיל, לעירייה שמורה הזכות בכל עת, להביא הסכם זה לידי סיום בהודעה של 60 יום מראש ובכתב וזאת בכל עת ומחמת כל סיבה, ולמפעיל לא תהינה דרישות ו/או תביעות כנגד העירייה בגין כך.
- ג. אם הזוכה לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז / ההסכם, בנוסף לכל סעד העומד לרשות העירייה, העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר, במקרה זה לעירייה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, האם להקציב לזוכה זמן מוגדר לתיקון ההפרה.
- ד. מובהר כי במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד הזוכה, לא יוחזרו לו דמי השימוש בגין התקופה בה הופסק ההסכם והעירייה רשאית לגבות את יתר ההמחאות עד לתום תקופת ההתקשרות, כפיצוי מוסכם.
- ה. יובהר, כי במידה והמפעיל לא יעמוד בהתחייבויותיו ולא יפעל בהתאם להוראות לעיל, תפעל העירייה בכל האמצעים העומדים לרשותה כדין והיא רשאית לגבות ממנו כל הוצאה כספית שתגרם לה בגין כך, לרבות חילוט ערבות הביצוע אשר תימסר להבטחת התחייבות המפעיל.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

6. התמורה:

- א. בתמורה למתן זכות השימוש במגרש לידי המפעיל ישלם המפעיל לעירייה, סך כולל של _____ ₪ לכל עונת הפעלה. במקרה שהעירייה תאריך את ההתקשרות לעונות הפעלה נוספות ישלם המפעיל בנוסף את התמורה עבור התקופות הנוספות.
- ב. כתנאי לחתימת ההסכם, התשלום יועבר לעירייה מראש, עבור כל תקופת ההסכם, כלומר המחיר לעונת הפעלה כפול 3 עונות, בחלוקה ל-12 המחאות רבעוניות שוות ורצופות, כאשר זמן הפרעון לכל המחאה הינו בתחילת כל 3 חודשים, החל מיום 01.09.2018.
- ג. התמורה תהא צמודת מדד (לפי מדד המחירים לצרכן), כך שבתום תקופת ההסכם יערך תחשיב הפרשים בגין המדד, ככל שבתום תקופת ההסכם יסתבר כי המדד עלה לעומת מדד הבסיס, ישלם המפעיל לעירייה את הפרשי המדד, אולם אם המדד ירד לעומת מדד הבסיס, העירייה לא תשלם / תחזיר כספים למפעיל בגין הפרשי המדד.
- ד. מובהר כי העירייה כמלכ"ר אינה גובה מע"מ ועל התשלומים שישולמו לעירייה, לא יתווסף מע"מ ולא יונפקו חשבוניות מס.
- ה. מובהר כי דמי השימוש ישולמו לעירייה בכל תקופת ההתקשרות, בין אם המפעיל עשה שימוש במגרש ובין אם לא עשה בו שימוש מכל סיבה שהיא, לרבות בשל סיבות שאינן בשליטת המפעיל, כגון: מזג אויר, חגים, חופשות וכו' ולרבות בשל סיבות התלויות בעירייה כגון: עבודות תחזוקה במגרש וכיוצ"ב ובלבד שמניעת השימוש מסיבות התלויות בלעדית בעירייה בלבד לא עלה על פרק זמן רצוף של 14 ימים.
- ו. מובהר כי אין בחוזה זה כדי להטיל חבות כספית כלשהי על העירייה והעירייה לא תישא בכל תשלום בגין ההתקשרות בהסכם זה.
- ז. לעירייה נתונה הזכות לבצע קיזוז מהכספים המגיעים למפעיל, אם מגיעים לו כספים כלשהם מהעירייה, מכל סכום שהמפעיל מחוייב לשלם על פי הסכם זה. מובהר כי המפעיל איננו רשאי לבצע קיזוז ו/או ניכוי ו/או הפחתה מכל סיבה שהיא, ובכל סכום שהוא, מהכספים שעליו לשלם לעירייה על פי הסכם זה, אלא אם כן קיבל לכך הסכמה מראש ובכתב ע"י מורשי החתימה של העירייה.

7. הוראות מיוחדות להפעלה במגרש:

- א. ההפעלה והשימוש במגרש, יהיו על פי הוראות המכרז והחוזה על נספחיהם כל שינוי מהוראות המפרט מחייבות אישור מראש ובכתב של המנהל ושל מורשי החתימה מטעם העירייה.
- ב. היקף המשתמשים במגרש בכל הפעלה, לא יעלה על 80 משתמשים, באופן להלן: בכל שעת הפעלה יתאפשר למפעיל לקיים במקביל עד 4 קבוצות, כאשר כמות המשתתפים בכל קבוצה תמנה עד 20 משתתפים ולא יותר.
- ג. לכל קבוצה של עד 20 משתתפים ימונה מאמן/מדריך בעל תעודת הסמכה עפ"י תקנות הספורט (חיוב בתעודת הסמכה), תשנ"ז-1997. המאמנים שיהיו בפועל לקבוצות יהיו אותם הגורמים שהוצגו בעת הגשת הצעות למכרז או מאמנים אחרים ברמה הסמכה זהה אך לא ברמה נמוכה יותר.
- ד. המפעיל מחוייב לשמור היטב על המגרש וכל הקשור אליו וסביבותיו, ולמנוע מהמשתתפים בחוג ומכל גורם אחר לגרום לו נזקים.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

- ה. ככל שנגרם נזק, פגם או ליקוי למגרש עקב שימוש המפעיל ו/או מי מטעמו, הוא מחוייב לתקן על אחריותו וחשבונו את הנזקים. לא תיקן המפעיל את הנזק, הפגם או הליקוי כאמור, רשאית תהא העירייה לתקנם, ולגבות מהמפעיל את עלות התיקון, לרבות באמצעות חילוט ערבות הביצוע שנתן בהתאם להוראות הסכם זה, בתוספת כל הוצאה אחרת שתגרם בגין כך.
- ו. המפעיל יפנה משטח המגרש את הפסולת שתצטבר מייד בתום ההפעלה וישאיר את המגרש נקי וראוי לשימוש.
- ז. זכות השימוש הניתנת למפעיל במגרש, הינם אך ורק לפי הסכם זה, אינה מקנה לו כל זכויות שהן במגרש, אלא לצורך קיום מטרות ותנאי הסכם זה ובכפוף להם.
- ח. המפעיל רשאי לגבות מהמשתתפים בחוג עלות מקסימלית שלא תעלה ע"ס של 200 ₪ לחודש לכל משתתף. המפעיל לא רשאי לגבות עלות ההשתתפות גבוהה יותר. הגדלת תעריף דמי השתתפות יעשה רק מסיבות מיוחדות ומחייב אישור מראש ובכתב ממנהל אגף הספורט.
- ט. בנוסף לאמור לעיל, המפעיל רשאי לגבות תשלום חד פעמי מכל משתתף לכל שנת פעילות, בסכום של עד 200 ₪ לצורך רכישת ציוד ובגוד אישי לכל משתתף, הכולל סט של: חולצה, מכנס קצר, גרביים, תיק וכדור-רגל.

התחייבות המפעיל:

8. המפעיל מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:
- א. כי אין מניעה על פי כל דין או הסכם להתקשרותו בהסכם זה.
- ב. ידוע למפעיל כי זכויותיו הינן זכויות הפעלת חוגי כדורגל בלבד וכי לזכויות אלו לא נלווים כל זכות קניינית מכל סוג שהוא מלבד זכות החזקה, והשימוש במשך תקופה של הסכם זה על פי תנאי הסכם זה.
- ג. המפעיל מצהיר במפורש כי לא שילם דמי מפתח וכי התשלום עבור השימוש ו/או כל תשלום אחר מטעמו, אינם מהווים דמי מפתח ולא יחולו על הסכם זה חוקי הגנת הדייר (נוסח משולב), תשל"ב – 1972 או כל חוק אחר להגנת הדייר.
- ד. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, כל ההוצאות והמיסים הנוגעים להפעלת החוג בשטח המגרש, מכל מין וסוג שהוא יחולו על המפעיל.
- ה. המפעיל מתחייב לשמור על שטח המגרש וסביבתו, ולמנוע ונדליזם והשגת גבול איזו שהיא לגבי כל חלק ממנו. במקרה של השגת גבול, או נזק מתחייב המפעיל לאכוף ו/או לנקוט ללא כל דיחוי בכל האמצעים הדרושים כדי לסלק את השגת הגבול ולהרחיק את משיג הגבול ו/או המזיק וכמו כן להודיע לעירייה על כל מקרה ומקרה של השגת גבול ו/או נזק למגרש כאמור, מיד עם היוודע לו הדבר.
- ו. המפעיל מתחייב להימנע, מגרימת מטרדים מכל סוג שהוא החורגים מגבולות החוק, וכן למלא אחר הוראות כל דין בכל הנוגע להפעלת חוגים.
- ז. המפעיל מחוייב להמציא לעירייה מעת לעת עם דרישתה, דו"חות שונים ו/או מסמכים הנוגעים להפעלת החוג על ידו, לרבות מידע על המשתמשים, דו"חות כספיים ו/או עסקיים שונים, דו"חות ביקורת של משרד הבריאות וגופים רגולטוריים וכיוצ"ב.

אחריות, פיצויים ושיפוי .9

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

- א. המפעיל יהיה אחראי הבלעדי לכל אבדן, נזק או קלקול שיגרמו למגרש עקב שימוש במסגרת זכות השימוש שניתנה לו וכל מי מטעמו.
- ב. המפעיל יהא אחראי כלפי העירייה, וכל צד ג' בגין כל נזק גוף ו/או רכוש שיארע למי מהם בתקופת השימוש בקשר עם פעילות המפעיל ו/או מי מטעמו מכוח הסכם זה והוא יחוייב לפצות כל הנפגע כפי נזקו.
- ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק א'-ב' לעיל, יהא המפעיל אחראי לכל נזק לנפש ו/או לרכוש אשר ייגרם לעובדיו ו/או לבאי המגרש עקב זכות השימוש שניתנה לו.
- ד. שילמו העירייה או מי מטעמה, תשלום שהיה על המפעיל לשלמו מכח כל דין או הסכם, ישפה אותן המפעיל בגין תשלום זה בתוך 7 ימים מיום שנדרש לכך על ידה, ובכלל זה, ישפה המפעיל את העירייה או מי מטעמה בגין כל תשלום שחוייבה בו מכח פסק דין בקשר עם העבודה ובקשר עם הסכם זה, לרבות תשלומים בגין הוצאות משפט ושכ"ט ע"ד.
- ה. כל סכום המגיע לעירייה מאת המפעיל עפ"י ההסכם או נובע הימנו, ואשר לא ישולם על ידו עם מועד פירעונו הנקוב, ישולם בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כדין וזאת ממועד פירעונו הנקוב ועד למועד תשלומו המלא בפועל.
- ו. העירייה תהיה רשאית, בכל עת, לקזז ולנכות מכל סכום המגיע למפעיל, ומכל מקור שהוא, כל סכום המגיע לעירייה מהמפעיל עפ"י הסכם אחר, בין שהינו קצוב ובין שאינו קצוב.
- ז. אין באמור לעיל כדי לפגוע או לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית העירייה על פי כל דין.

10. ביטוח

- א. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל בהסכם ו/או על פי דין, הוראות הביטוח שיחולו על המפעיל יהיה בהתאם להוראות נספח הביטוח (נספח ד') המצ"ב להסכם זה וכן כחלק בלתי נפרד הימנו כנספח ד'.

11. הפקדת ערבות ביצוע

- א. להבטחת קיום כל התחייבויותיו של המפעיל במסגרת ההסכם, ימסור המפעיל לעירייה במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה למדד, בסך של 10,000 עשרת אלפים ₪), וזאת לפי נוסח ערבות הביצוע המצורף **כנספח ד' 1** להסכם (להלן "ערבות ביצוע").
- ב. סכום הערבות הבנקאית, כאמור בס"ק א' לעיל, יהא צמוד למדד המחירים לצרכן על בסיס מדד הבסיס הנקוב בה
- ג. הערבות תהיה בתוקף במשך כל תקופת ההסכם ועוד 90 יום.
- ד. הערבות תשמש בין היתר כפיצוי מוסכם למקרה של הפרת ההסכם מצד המפעיל, ותהיה ניתנת למימוש מיידית בכל עת, ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן כתנאי לפירעון, ומבלי שהעירייה תידרש להוכיח דבר לצורך מימושה המיידית.

12. שמירת דינים וכללי התנהגות

- א. המפעיל ישמור על הוראות כל דין בנוגע לכל מחויבויותיו נשוא ההסכם.
- ב. מבלי לגרוע בכלליות האמור בס"ק א' לעיל, יקפיד המפעיל לפעול בהתאם לחוק עבודת נוער, התשי"ג – 1953

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

ג. המפעיל ישמור ויקפיד על כללי התנהגות נאותים במהלך כל תקופת ההסכם, הן מצידו והן מצד כל גורם מטעמו.

13. כח אדם ותנאי העסקה:

א. המפעיל יעסיק לצורך ביצוע העבודות עובדים מקצועיים, בעלי ידע וניסיון בעבודות אלו, בכמות, רמת הכשרה / הסמכה על פי כל דין לרבות על פי כל תקנות הספורט הרלוונטיות.

ב. לא יועסקו עובדים בעלי הרשעות קודמות בעבירות מין. באחריות המפעיל לדאוג לשמירה ולקיום כל הוראות החוק למניעת העסקת עברייני מין.

ג. המפעיל יקבל ויעסיק עובדים לצורך ביצוע העבודות בהתאם להוראות כל דין, הסכם קיבוצי או הסדר קיבוצי או כל נוהג ומנהג מחייבים במסגרת יחסי עבודה. בכלל זאת ינהג המפעיל בכפיפות לכל הדינים הקשורים לשמירת זכויות עובדים.

ד. המפעיל לא יעסיק בביצוע כל מטלה מכוח ההסכם ולטובתו עובד זר אלא על פי רישיון כדין שניתן להעסקתו.

ה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ינהל המפעיל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ובמסגרתו ינכה עבור עובדיו את כל הניכויים הנדרשים על פי הדין לרשויות המס, וכן יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות לפי כל דין או הסכם קיבוצי.

ו. המפעיל יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק.

ז. המפעיל מצהיר בזה כי אין בהסכם, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין המפעיל ו/או עובד מעובדיו ו/או מפעיל משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין העירייה ו/או מי מטעמה יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדי המפעיל בלבד ולא יהיו בינם לבין העירייה יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.

ח. בכל הקשור למערכת היחסים בין העירייה לבין המפעיל יחשב המפעיל, כמפעיל עצמאי ולא כעובד והעובדים המועסקים על ידי המפעיל הינם עובדי המפעיל בלבד. בכל מקרה בו יקבע אחרת לגבי המפעיל ו/או מי מעובדיו או בכל מקרה בו תחויב העירייה בתשלום כלשהו למי מעובדי המפעיל, יפצה וישפה המפעיל את העירייה בכל סכום בו הם יחויבו כתוצאה מתביעה כאמור וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עו"ד.

ט. המפעיל מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי התנאים המפורטים במכרז ועל פי כל דין, הכרוכים בהעסקתם.

י. המפעיל מתחייב למלא, כלפי כל עובדיו את כלל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות כיום וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א – 1951, חוק דמי מחלה תשל"ו – 1976, חוק חופשה שנתית התשי"א – 1950, חוק עבודת נשים התשי"ד – 1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ד – 1964, חוק הגנת השכר תשי"ח – 1958, חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג – 1983, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) וחוק ביטוח בריאות ממלכתי התשנ"ד – 1994. המפעיל יחתום על תצהיר המהווה מסמך ב'3 למכרז וחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

יא. המפעיל מתחייב לקיים כלפי העובדים המועסקים על ידו במסגרת חוזה זה את כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה שיחולו על המפעיל ועובדיו, ככל שיחולו, במועדים הרלבנטיים לביצוע השירותים.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

יב. המפעיל מתחייב להעביר לעירייה, על פי דרישתם, על פי שיקול דעתם הבלעדי, דו"ח ובו פירוט שמם של העובדים כן תלושי שכר של העובדים המועסקים בביצוע השירותים במסגרת חוזה זה.

יג. המנהל רשאי לדרוש מהמפעיל להחליף כל עובד / מאמן / מדריך שיועסק על ידו בפעילות במגרשים מכל סיבה שהיא, והמפעיל מחוייב לעשות כן ולהחליפו בגורם אחר בתיאום עם המנהל, וזאת בתוך 30 יום מדרישת המנהל.

14. המחאת חובות וזכויות:

א. המפעיל לא יהא רשאי להמחות את זכויותיו או חובותיו מכוח הסכם זה, בשלמותן או בחלקן ולא להעביר את הפעילות לקבלן משנה, בלא הסכמת העירייה באמצעות מורשי החתימה מטעמה מראש ובכתב.

ב. למען הסר ספק יובהר כי העברת 25% ומעלה ממניות המפעיל לגורם אחר מהווה המחאת זכויות לצורכי הסכם זה.

ג. לעניין סעיפים א' ו-ב' לעיל - "המחאה" - לרבות השכרה, הרשאה, וכל פעולה מכל סוג שהוא בנוגע לזכויות נשוא הסכם זה למעט שעבוד או משכון.

ד. המחאה המפעיל את זכויותיו או חובותיו על פי ההסכם או מקצתן, או מסר את ביצוע העבודה לאחר, כולה או מקצתה, בהתאם לקבוע בס"ק א' לעיל, יישאר הוא אחראי להתחייבויותו המוטלות עליו עפ"י ההסכם על אף המחאה האמורה ומבלי שיהא בכך כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה כלפי הגורם הניסב.

ה. העירייה תהא רשאית להמחות את זכויותיה וחובותיה עפ"י ההסכם לצד ג', ללא צורך באישורו והסכמתו של המפעיל, ובתנאי שזכויות המפעיל עפ"י הסכם זה לא יפגעו.

15. ביטול ההסכם ותוצאותיו:

א. מוסכם בין הצדדים כי העירייה תהא רשאית לבטל את ההסכם במקרים הבאים:

(1) מונה למפעיל כונס נכסים מכח כל דין ו/או הוכרז כפושט רגל, או באם הינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.

(2) המפעיל הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עברה שיש עימה קלון.

(3) המפעיל או מי מטעמו הורשעו בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה הנוגע להסכם זה.

(4) הוכח לעירייה כי המפעיל אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה כספית, או מכל סיבה אחרת.

(5) המפעיל השתמש במגרש שלא למטרה לשמה הועמדה לרשותו המגרש כקבוע בהסכם.

(6) המפעיל הפר הפרה יסודית של ההסכם.

(7) המפעיל הפר את ההסכם הפרה שאינה יסודית אך לא תיקן את ההפרה בתוך 7 יום מיום שנשלחה לו התראה על כך.

אלא שמובהר בזאת כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול החוזה בבחינת רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות העירייה לבטל את החוזה מכח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל החוזה עקב הפרתו על ידי המפעיל.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

ב. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכח כל דין או הסכם, המפעיל לא יהיה רשאי לעשות שימוש במגרש מיום קבלת הודעה מהעירייה, המפעיל חייב לשלם לעירייה את כל ההוצאות והפיצויים בעד הנזקים שנגרמו לעירייה בקשר עם ביטול ההסכם כאמור, וזאת מבלי לגרוע מסעדים או תרופות נוספים או חילופיים המגיעים לעירייה עפ"י כל דין או הסכם.

16. ויתור ושינוי

א. שום ויתור, הנחה, הימנעות מפעולה במועדה או ארכה מצד העירייה, לא ייחשבו כויתור על זכויותיה ובכלל זה לא ישמשו כמניעה לכל תביעה על ידה, אלא אם כן נעשו בכתב, מראש ובאופן מפורש, בחתימתם של מורשי החתימה מטעמה

ב. כל ויתור, הנחה, הימנעות מפעולה במועדה או ארכה מצד העירייה, גם אם נעשו בכתב, מראש ובאופן מפורש, לא יחשבו כויתור גורף על זכויות העירייה במקרה עתידי דומה ולא ישמשו תקדים לגבי מקרה עתידי כאמור.

17. העדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה:

א. המפעיל מצהיר בזאת כי בין חברי מועצת העירייה אין לו: בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המפעיל או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו. אין לו בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.

ב. המפעיל יחתום על תצהיר המהווה מסמך ב'5 למכרז וחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

18. הפרות יסודיות

הפרתם של סעיפים 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

19. כתובות והודעות

א. כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם זה.

ב. מסמך או הודעה לענין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 5 ימים מתאריך המשלוח.

20. מוסכם בזאת כי חתימת מורשי העירייה על הסכם זה נעשית מתוקף תפקידם ואינה מטילה עליהם כל אחריות אישית ליישום הסכם זה.

21. הסכם זה יכנס לתוקפו במועד חתימתו ע"י אחרון מורשי החתימה של שני הצדדים ובכפוף לצירוף כל האישורים הנדרשים כפי שפורטו בהסכם זה.

22. אישור תקציבי:

א. נתקיימו בחוזה זה כל התנאים וניתנו כל האישורים הדרושים לפי כל דין.

ב. ההוצאה הכספית לביצוע של חוזה זה מתוקצבת

מסעיף _____ כתקציב רגיל/מאושרת מתקציב בלתי רגיל מס' _____.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המפעיל ע"י:

העירייה ע"י:

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

אישור עו"ד המפעיל

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר בזאת כי מר _____ ת.ז. _____ וזמר _____
שהינם מורשי החתימה מטעם המפעיל _____ ת.ז. _____
התייצבו בפני וחתמו על הסכם זה וחתמתם מחייבת את המפעיל לכל
דבר וענין.

_____ חתימת עו"ד

_____ תאריך

אישור יועמ"ש העירייה

הריני מאשר/ת את ההסכם בהנחה שהעובדות בו נכונות ובכפוף להרשאה תקציבית.

_____ חתימה :

_____ תאריך :

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

נספח ד' 1

נוסח ערבות ביצוע
(תוגש ע"י הזוכה לאחר הזכייה במכרז)

לכבוד
עיריית לוד

ערבות מס' _____

לכבוד
עיריית לוד

א.ג.נ.,

על-פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן - "המבצע" או "הזוכה" או "המציע")
אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (להלן - "סכום הקרן") בתוספת הפרשי
הצמדה למדד הנובעים מהצמדת סכום הקרן למדד כמפורט להלן (להלן - "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר
עם הסכם שנחתם בין עיריית לוד (להלן: "העירייה") לבין המבצע בעקבות ביצוע הסכם ללוד לשימוש
במגרש אימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל, על פי מכרז פומבי מס' 22/18 של עיריית לוד (להלן -
"ההסכם") ולהבטחת מילוי שלם ומלא, ע"י הזוכה של כל תנאי ההסכם.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה תוך 7
ימים מיום הגעתה אלינו של דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם
בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הכספים כאמור, או איזה מהם, תחילה מאת המבצע,
בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכן טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר
לחייב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת
מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך כל דרישותיכם ביחד או לחוד לא יעלה על הסך
הכולל הנ"ל.

בכתב זה "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה נכון למועד ביצועו של כל
תשלום בפועל עפ"י כתב זה (להלן - "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש מאי
2018 שפורסם ביום 15.06.2018 (להלן - "המדד היסודי") יהיו סכום הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה
להכפלת המדד החדש בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

כתב התחייבותנו זה אינו ניתן להעברה וגם/או להסבה.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ (60 יום מתום החוזה) ועד בכלל. על פי דרישתכם בכתב
אנו נאריך את תוקף הערבות מעת לעת ובלבד שהדרישה תגיע אלינו לפני תום תקופת הערבות או תום
תקופת הארכתה, לפי הענין.

כל פניה לפי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בסניף _____ בכתובת _____.

תאריך: _____

בנק _____

נספח ד'2 - ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המפעיל לערוך ולקיים, על חשבון נותנת השירות, למשך כל תקופת ההסכם, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ד'3**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי נותנת השירות**") ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין.
2. ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, על המפעיל להמציא לידי העירייה, לפני תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחו. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על המפעיל להמציא לידי העירייה אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי המפעיל לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה מאוחרת יותר כמפורט בסעיף שגיא! מקור ההפניה לא נמצא. לעיל.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי המפעיל כמפורט באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על נותנת השירות, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של המפעיל לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את המפעיל ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולמפעיל לא תהיה כל טענה כלפי העירייה או מי מטעם העירייה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. מובהר כי העירייה תהיה המוטבת לכלל תגמולי הביטוח ככל שיתקבלו בקשר עם השירותים בעת קרות נזק המבוטח בהתאם לאחד מהביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח.
5. לעירייה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומצא על ידי המפעיל כאמור לעיל, ועל המפעיל לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות המפעיל על פי הסכם זה.
6. מוצהר ומוסכם כי זכויות העירייה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על העירייה או על מי מטעם העירייה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על המפעיל על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.
7. המפעיל פוטר את העירייה ואת הבאים מטעם העירייה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי המפעיל או מי מטעם המפעיל לחצרי העירייה או המשמש את המפעיל לצורך מתן השירותים, ולא תהיה למפעיל כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
8. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי המפעיל ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי העירייה וכלפי הבאים מטעם העירייה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם נותנת השירות, על מפעיל לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות. לחלופין, למפעיל נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה בשם המבוטח מסגרת הביטוחים הנערכים על ידי המפעיל כמפורט באישור עריכת ביטוחי נותנת השירות.
10. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על המפעיל מוטלת האחריות כלפי העירייה ביחס לשירותים במלואם לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה ועל המפעיל תחול האחריות לשפות את העירייה בגין כל אובדן או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
11. נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת העירייה מאת המפעיל בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

נספח ד' 3

נספח ד' 3 - אישור עריכת הביטוח תאריך: _____					
הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן, עד כמה שלא שונו באישור זה, ובלבד שאין בשינויים אלו כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.					
מקבל האישור	מעמדו	המבוטח / בעל הפוליסה	מעמדו	שם:	שם:
<input checked="" type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> חברת ניהול <input type="checkbox"/> בעל מקרקעין <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים/ עבודות <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> חברת ניהול <input type="checkbox"/> ספק מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> נותן שירותים <input type="checkbox"/> קבלן <input type="checkbox"/> אחר: _____	שם: _____ כתובת: _____	<input checked="" type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> חברת ניהול <input type="checkbox"/> בעל מקרקעין <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים/ עבודות <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	שם: _____ עיריית לוד ו/או גופים עירוניים כתובת: _____ רח' דוד המלך 2 (כיכר קומנדו), לוד	
תיאור הפעילות / השירותים / העבודות / המוצרים נשוא אישור הביטוח מכרז פומבי מס' 22/18 לשימוש במגרשי האימונים בעיר לוד, וזאת לשם הפעלת חוגי כדורגל					
בקשר ל- <input type="checkbox"/> הסכם <input checked="" type="checkbox"/> מכרז <input type="checkbox"/> הזמנת עבודה מס' _____ מיום _____ פירוט נוסף: _____					
הכיסויים					
סוג	מספר פוליסה	גבול האחריות / סכום ביטוח \$ <input type="checkbox"/> ₪ <input checked="" type="checkbox"/>	תקופת הביטוח	סעיפים מיוחדים לטובת מקבל האישור	
1. רכוש <input type="checkbox"/> רכוש <input type="checkbox"/> א. תוצאתי				<input type="checkbox"/> מבטוח נוסף <input type="checkbox"/> מוטב לתגמולי ביטוח <input type="checkbox"/> סעיף שיעבוד <input checked="" type="checkbox"/> ויתור על תחלוף	
2. צד ג'		2,000,000 למקרה ולתקופה		<input type="checkbox"/> מבטוח נוסף <input checked="" type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input checked="" type="checkbox"/> אחריות צולבת	
3. מעבידים		20,000,000 לעובד, למקרה ולתקופה		<input type="checkbox"/> מבטוח נוסף <input checked="" type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input type="checkbox"/> אחריות צולבת	
4. ביטול חריג אחריות מקצועית לעניין נזקי גוף		במלוא גבול האחריות של צד ג'		<input type="checkbox"/> מבטוח נוסף <input checked="" type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input checked="" type="checkbox"/> אחריות צולבת	
5. אחריות מקצועית			ת.רטרו: _____	<input type="checkbox"/> מבטוח נוסף <input checked="" type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input type="checkbox"/> אחריות צולבת	
6. אחריות המוצר / ביטול חריג חבות המוצר			ת.רטרו: _____	<input type="checkbox"/> מבטוח נוסף <input checked="" type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input checked="" type="checkbox"/> אחריות צולבת	

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 22/18
לשימוש במגרש האימונים בעיר לוד להפעלת חוגי כדורגל

<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input type="checkbox"/> מוטב לתגמולי ביטוח <input type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input type="checkbox"/> אחריות צולבת <input type="checkbox"/> ויתור על תחלוף				7. אחר - לחץ כאן	
<ul style="list-style-type: none"> הפוליסה לא תבוטל ולא יחול בה שינוי לרעה בטרם משלוח הודעה מראש בת <u>30 יום</u> בכתב ובדואר רשום למקבל האישור. ביחס לפעילות נשוא אישור זה, הפוליסה ראשונית וקודמת לכל פוליסה אחרת של מקבל האישור ומבטחיו <u>ולא יחול</u> סעיף השתתפות / כפל ביטוח. 					
<p align="right">חתימת האישור:</p> <p align="center">_____</p> <p align="center">המבטח</p>					

 (תפקיד החותם)

 (שם החותם)

 (חותמת המבטח)

 (חתימת המבטח)