

01.05.2018

סיכום סיור קבלנים (חובה)
למכרז פומבי מס' 12/18 לשיקום הטריבונוה באצטדיון העירוני בלוד
שהתקיים ביום 01.05.2018 בשעה 12:00
באצטדיון העירוני בלוד

משתתפים:

ויקטוריה רבזין – ס' מהנדת העיר
מאיר אליהו - מנהל אגף הספורט
אהובה פישר עו"ד – מנ' מח' מכרזים
דימיטרי שבטיאש - קונסטרוקטור
איתי אורין - קונסטרוקטור
צבי כהנא – יועץ איטום
יצחק כהן – מנהל הפרויקט

נציגי קבלנים:

חיים ניזרי – חברת חיים ניזרי לפיתוח בע"מ
איברהים - שמעון פחימה יזמות ובניה בע"מ
ליאור – חברת גרי פילוס בע"מ

עיקרי הנושאים שנאמרו לקבלנים שהשתתפו בסיור:

כללי:

1. כל שאלה / בקשה וכיוצ"ב יש להעביר בכתב למחלקת המכרזים, באמצעות המייל, עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, על פי התנאים המפורטים במכרז.
2. יהיה תוקף מחייב רק לתשובות / הבהרות שיופצו בכתב ע"י העירייה. אין משמעות לתשובות / הבהרות שנמסרו בעל פה.
3. התמורה בגין העבודות נשוא המכרז הינה פאושלית לכל העבודות הנדרשות במכרז ולא תשולם תמורה נוספת. על המציעים להתרשם מהמצב הקיים ולתמחר את הצעותיהם בהתאם. לשם כך, במסגרת סיור הקבלנים ניתנה למציעים האפשרות לסייר, לראות ולבחון היטב את הטריבונוה ואת כל שטח האתר נשוא העבודות.

דגשים שנמסרו ע"י יצחק כהן מהנהל הפרויקט:

1. הסיווג הקבלני הנדרש הינו ענף משנה 140 לפחות, או ענף ראשי 100 (הכולל בתוכו את ענפי המשנה).
2. בפרויקט זה ינתן דגש מיוחד על הבטיחות בעבודה על פי כל כללי הבטיחות הנדרשים, במיוחד בכל הקשור לעבודה בגובה. על הקבלן להעביר את עובדיו הכשרה לעבודה בגובה, לא תותר ביצוע עבודה ללא מנהל בטיחות בשטח וכו'.
3. נדרש קצב עבודה מהיר. זמן הביצוע הינו 120 יום מהוצאת צו התחלת עבודה.
4. ינתן דגש מיוחד על איכות החומרים.
5. המחיר הינו פאושלי ויכלול את כל העבודה, לרבות מנופים, פינוי פסולת, שיקום ותיקון כל מה שייפגם באתר תוך כדי עבודה (פגיעה בדשא, גדרות וכו') וכיוצ"ב.

לוד-פסיפס של תרבויות

עמוד 1 מתוך 2



עיריית לוד
MUNICIPALITY OF LOD

בית העירייה – כיכר קומנדו
שר' דוד המלך 2 ת.ד. 401 לוד 71104
2 King David Blvd. (Commando Square) P.O.B 401 Lod 71104

דוא"ל: / Mail:

ahuvaf@lod.muni.il

טלפון: 08-9279006
פקס: 08-9279006

כתובתנו באינטרנט:
www.lod.muni.il

לוד

ראש העיר:
עו"ד יאיר רביבו

שנת הקמה:
המאה ה-15 לפנה"ס

מקור השם:
נזכרת לראשונה כאחת מערי כנען שנכבשו ע"י תחותימס השלישי (1501 – 1447 לפני ספירת הנוצרים).
שחררה ע"י גדוד קומנדו 89 של צה"ל, במהלך מבצע דני", ביום ה' בתמוז תש"ח (11.7.1948)

שטח שיפוט:
כ-13,000 דונם

מיקום:
במרכז שפלת החוף, בצומת דרכים בין ת"א לירושלים.

אוכלוסייה:
כ-80,000 תושבים

סמלה של העיר צויר ע"י זאב פבוזר. הסמל מתאר את אופייה החרושת, על רקע התלמים המסמלים את סביבתה החקלאית של העיר. מתחת לשער רחב הפתוח בפני באיה, שובצו המילים: "ושבו בנים לגבולם" (מתוך ירמיה ל"א, 16)
ואכן זכתה העיר, ורבים מן העולים אשר שבו לארץ ישראל, קבעו בה את ביתם ומצאו בה את פרנסתם.



עיריית לוד MUNICIPALITY OF LOD

בית העירייה – כיכר קומנדו

שר' דוד המלך 2 ת.ד. 401 לוד 71104
2 King David Blvd. (Commando Square) P.O.B 401 Lod 71104

דוא"ל: / Mail:

ahuvaf@lod.muni.il

טלפון: 08-9279006
פקס: 08-9279006

כתובתנו באינטרנט:
www.lod.muni.il

לוד

ראש העיר:
עו"ד יאיר רביבו

שנת הקמה:
המאה ה-15 לפנה"ס

מקור השם:
נזכרת לראשונה כאחת מערי כנען שנכבשו ע"י תחותימס השלישי (1501 – 1447 לפני ספירת הנוצרים). שוחררה ע"י גדוד קומנדו 89 של צה"ל, במהלך מבצע דני"ל, ביום ה' בתמוז תש"ח (11.7.1948)

שטח שיפוט:
כ-13,000 דונם

מיקום:
במרכז שפלת החוף, בצומת דרכים בין ת"א לירושלים.

אוכלוסייה:
כ-80,000 תושבים

סמלה של העיר צויר ע"י זאב פבוזר. הסמל מתאר את אופייה החרושתית, על רקע התלמים המסמלים את סביבתה החקלאית של העיר. מתחת לשער רחב הפתוח בפני באיה, שובצו המילים: "ושבו בנים לגבולם" (מתוך ירמיה ל"א, 16) ואכן זכתה העיר, ורבים מן העולים אשר שבו לארץ ישראל, קבעו בה את בתים ומצאו בה את פרנסתם.

6. כתב הכמויות שצורף למכרז הינו להתרשמות ולא למדידה. במסגרת הסיור, הקבלנים מתבקשים לבחון את המקום ואת הדרישות במכרז. אם מישוהו סבור שכתב הכמויות שהוערך על ידי המתכננים חסר ו/או אינו תואם את מכלול העבודות בשטח, חובה עליו להעלות זאת במסגרת שאלות ההבהרה למכרז.
7. צורף למכרז דו"ח של חברת סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ, המצביע על הלוח"דים הפגומים.

דגשים שנמסרו מאת איתי אורין:

1. למכרז מצורפים דו"חות, כולל דו"ח איטום. דרישות המכרז הם הסרת כל הליקויים המצוינים בדוחות אלה.
2. לא משקמים את האלמנטים הטרומיים, אלא מחליפים בחדשים.
3. היות ולא ניתן לזהות את כל המקומות בהם יש צורך בשיקום הבטון, ויותר מכך עומק השיקום הנדרש וכך גם לגבי מצב התושבות. במהלך הביצוע יגיע הקונסט' בתדירות דחופה ויורה על המקומות הדורשים טיפול ויקבע את היקף הטיפול הנדרש. יודגש כי המחיר הפאושלי יכלול את כל הוראות הקונסט' במהלך הביצוע ולא יהיה בס משום עילה לתוספת חריגים. התוספות המשוערות נלקחו בחשבון בכתב הכמויות המפורסם והן תהינה כלולות במחיר הפאושלי שיוצע ע"י המציע.

דגשים שנמסרו ע"י צבי כהנא:

1. האיטום יהיה בשני המימדים – אורך ורוחב.
2. האיטום יתבצע מחלקו החיצוני של הטריבונוט ע"פ מפרט האיטום ופרטי האיטום המצורפים.
3. לפני תחילת ביצוע האיטום החדש יש להסיר לחלוטין את כל חומר האיטום הישן. ניתן להשתמש בלחץ מים לצורך הסרת החומר הישן.
4. מפרקים את כל הכסאות, לצורך עבודות האיטום ומחזירים עם חומר אוטם, לפי דרישות המפרט.
5. לצורך ביצוע שלם של איטום התפר בין הלוחדים יש לפרק את מדרגות הבטון הקימות בין הטרידונות ולבנותם מחדש לאחר ביצוע האיטום.

דגשים שנמסרו ע"י מאיר אליהו:

1. יש לבצע את העבודה בזהירות מירבית.
2. יש להחזיר את הכסאות לפי סדר המספרים של כל כסא.
3. יתכן שתידרש עבודה בשלבים, לפי הנחיות מנהל הפרויקט.

הסיור הסתיים

לוד-פסיפס של תרבויות

עמוד 2 מתוך 2