

מסמך ה'
מפרט טכני

היכל התרבות בלוד

מפרט טכני לאספקה והתקנת מעלית ל- 10 נוסעים

יועץ :
אוברמן ניב וולנסקי מהנדסים
רחוב קהילת סלוניקי 11, תל אביב
טלפון: 03-6488831

אדריכלים:
ABS אדריכלות ועיצוב פנים
רחוב סנהדרין 11, רמת גן
טלפון: 077-3536200

מנהל פרויקט: א.ס שירותי תאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ
הנחלים 7, מושב בצרה
טלפון: 09-7739700

תוכן ענינים

- פרק 1 – כללי.
- פרק 2 - תנאים כללים.
- פרק 3 - נתונים כללים .
- פרק 4 - נתנים טכניים.
- פרק 5 - כתב כמויות.
- פרק 6 תאור הציוד המוצע.
- נספח ה'1 – תכניות 712118.
- מסמך ו' למכרז - חוזה שרות ותחזוקת מעלית.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

כללי:

1.1. הקדמה

העבודה הכלולה במפרט זה היא לתכנון, אספקה, הרכבה, והפעלה של מעלית למבנה היכל התרבות בלוד.

1.2 היקף העבודה

היקף העבודה להתקנת המעלית יכלול את העבודות הבאות:

1. תכנון מושלם, התקנה והפעלה של המעלית כולל תכניות הרכבה, תכניות בניה וכל האינפורמציה נוספת הנדרשת לצורך שילוב התקנת המעלית בבנין.
2. ביצוע בדיקות פנימיות של הספק, בדיקות עם גורמי רישוי (מכון התקנים) ומסירה של המעלית כולל 3 סטים של תכניות עדות (AS MADE) הוראות הפעלה והוראות אחזקה.

1.2.1 תנאי סף לכשירות המציעים

מפורטים בתנאי המכרז (מסמך ב' של המכרז).

1.3 המעלית שתותקן במבנה היכל התרבות בלוד תענה על הדרישות המופיעות

במסמכים להלן:

א. המפרט הטכני של המכרז:

1. כללי.
2. תנאים כלליים.
3. נתונים כלליים.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

4. נתונים טכניים.
 5. כתב כמויות.
 6. תאור הציוד המוצע.
 - ב. חוקי התכנון והבניה המתיחסים למעליות
 - ג. תקן ישראלי ת.י 2481.
 - ד. תקן ישראלי ת.י 2481 חלק 70 נגישות למעליות.
 - ה. פקודת בטיחות בעבודה נוסח חדש (1970) - (אינה מצורפת).
 - ו. ת.י 1004 פרק רעש ממעליות - (אינו מצורף).
 - ז. חוק חשמל.
 - ח. תקנות שרותי הכיבוי הארציים והמקומיים.
 - ט. תכניות מס' 712118 (מצורפות).
 - י. חוזה שרות (מצורף).
- בכל מקרה של סתירה בין הוראות שונות, תחול ההוראה המחמירה עם הספק, על פי החלטת העירייה.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

1.4. תנאי ההצעה:

1.4.1 על הקבלן הראשי/ספק לציין תוצרת וארץ המוצא של הציוד שיסופק על כל פרטיו. הצעה שלא תמלא תנאי זה או ל תנאי אחר של הנתונים הכללים עלולה להדחות, על הקבלן לקבל אישור המזמין או היועץ לפירוט ציוד זה.

1.4.2 בעת הגשת ההצעה, יש להחזיר המסמכים המצורפים למסמך זה מלאים וחתומים ע"י המציע.

1.4.3 ההגדרות:

"ספק", פרושו: החברה שתספק ותרכיב את המעלית.

"מזמין"/"יזם": עיריית לוד.

מקום הביצוע: היכל התרבות העירוני בלוד רחוב קפלן 2 פינת ההסתדרות

"הקבלן": המבצע את עבודות השיפוץ במקום העבודה.

"היועץ" פרושו: אוברמן ניב וולנסקי מהנדסים.

"צו התחלת עבודה": כמשמעותו בחוזה שיחתם בין היזם למזמין.

"מנהל הפרוייקט": מי שמונה ע"י המזמין – א.ס שירותי תאום ופיקוח

ניהול ובניה בע"מ.

1.4.4 המזמין והיועץ שומרים לעצמם זכות לפסול ספק אשר אינו עונה על הדרישות במפרט זה או שניסיונו אינו מספק לעבודה בהיקף הנדרש במכרז.

2. תנאים כלליים:

2.1 תכניות ואישורים

תוך 6 שבועות מיום קבלת ההודעה על מסירת העבודה, ולפני ביצוע העבודה, על הספק להגיש לקבלן את כל התכניות עבור השלמה מדויקת של הפיר לשם הרכבת המעלית על חלקיה. הקבלן יעביר התכניות לפיקוח.

– תכנית מערך ראש פיר כוללות: גדלים ומיקום כל הציוד, תפוקת חום, אוורור נדרש וטמפרטורת מינימום ומקסימום נדרשת.

– תכנית מערך פיר הכוללת פסים, תא, משקל נגדי, פיגומים וכו'.

– תכנית תא, מסגרת תא, ופרטי תא לאישור האדריכל.

– דלתות, משקופים, מפעיל דלת וכל חלקיהם.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

– תכנית סיגנליזציה.

– תכנית חווט.

– תכנית בור ופגושות.

תכניות המעלית יותאמו לגיאומטריה הקיימת של הפיר, שתוכנן.
כל התוכניות חייבות לקבל אישור המזמין והמהנדס קונסטרוקטור.
לאחר בדיקתן ואישורן ע"י המהנדס, ישמשו התכניות אסמכתא לבצוע.
הספק לא יבצע כל עבודות, קניות או פעולות אחרות, אלא לאחר אישור התכניות.

כל החלקים אשר ישמשו במעלית חייבים לקבל אישור בכתב מאת המזמין לפני הרכבתם.

תכניות פרטי הגמר של המעלית יש להגיש לאישור האדריכל והמזמין תוך 8 שבועות מיום צו התחלת העבודה וכן דוגמאות חומרי גמר לאישור האדריכל והמזמין לפי אלטרנטיבות המפורטות בתוכניות האדריכל.
כל התוכניות תשלחנה לאישור היועץ ב-3 העתקים בשפה העברית גם אם בוצעו עבור הספק בחו"ל.

היועץ יעיר את הערותיו על גבי התכניות, יאשרן, ויעבירן לאדריכל ולמנהל הפרויקט לאישורם, ורק לאחר קבלת הערות/אישור של שלושת הגורמים, תועברנה התכניות לספק לתיקון ולהשלמה.

הספק יעביר את התוכניות המאושרות לאחר תיקון עם כל ההערות ל:

- מזמין: 2 עותקים.

- אדריכל: 2 עותקים

- המהנדס: 1 עותק.

- יועץ מעליות: 1 עותק.

- קונסטרוקטור: 1 עותק.

במידה ויימצא כי התוכניות שתוגשנה על פי הסעיף לעיל אינן תואמות את דרישות המכרז ומפרט זה, תינתן למציע הודעה על כך ויתאפשר לו לתקן את התוכניות ו/או את הפריטים הדרושים תיקון בתוך 7 ימים.
ככל שהספק לא יגיש תוכניות מתוקנות על פי דרישות המכרז, בתוך 7 ימים, יחשב הדבר כהפרה יסודית של החוזה, על כל המשתמע מכך.

2.2 דו"ח מהלך העבודה:

הספק ימציא למזמין מידע על מהלך העבודה בהתאם לדרישה.
הספק או האחראי עבור ביצוע העבודה, ינהל יומן ובו תרשמנה העבודות, התקלות והנתונים החשובים האחרים בנוגע לבצוע העבודה. המהנדס רשאי

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

בכל עת לעיין ביומן הנ"ל.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

2.3. עבודות בניה :-

2.3.1 מידות :

על הספק, לבדוק בעצמו, על חשבונו ועל אחריותו, את כל המידות הדרושות במקום (מכיוון שהפיר קיים ובנוי).
בהתאם למציאות ולא להסתמך תכניות הבניין בלבד, כ"כ יודיע הספק מזמין על הסטיות באם תהיינה. על הספק ללמוד את האתר, דרכי הגישה אליו חסון ואופן ההרמה. באם ידרשו שינויים או באם לא תוגשנה תכניות בזמן הנדרש סעיף 2.1 ויהיה צורך בהריסות ובניה תעשה עבודה זו ע"י הספק ועל חשבונו.

2.3.2 קבלנים אחרים :-

בשטח יעבדו קבלנים וקבלני משנה אחרים, על הספק לבצע עבודה תוך שיתוף פעולה ותאום מלא והדוק עם גורמים אלה.
נתגלו חילוקי דעות/הפרעות/תביעות הדדיות וכיו"ב יימסר הנושא לבדיקת מנהל הפרויקט והכרעתו תהיה סופית ותחייב את הספק.
הספק לא יהיה זכאי לתשלום כלשהו עבור התיאום ושיתוף פעולה עם גורמים אלה.

2.3.3 עבודות שיבוצעו ע"י הקבלן הבנייה מטעם העירייה (לא ע"י הספק)

העבודות הבאות יבוצעו ע"י הקבלן בהתאם לתכניות הספק.

1. הכנת פיר וקירות מסויידיים.
 2. בנית ראש פיר, כולל חורים, מעברים, ועומסים מתאימים.
 3. התקנת ווי נשיאה לעומס המתאים בראש הפיר.
 4. הכנת פיגום.
 5. חווט מחוץ לפיר לאינטרקום לטלפון, פיקוד והתראות.
 6. ביטון משקופים (לאחר קיבועם באמצעות עוגני פיליפס ע"י הספק).
 7. מחסן יבש לצורכי הספק.
- על הספק לנקוט בכל האמצעים הנדרשים כדי שרעש מהמעלית לא יעבור למבנה ועצמת הרעש לא תעלה על הנדרש בתקן.
הספק מצהיר כי בדק את התוכניות וברורים לו כל האמצעים שעליו לנקוט על מנת לעמוד בדרישה זו.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

2.3.4 כל העבודות הנלוות הנוספות הנדרשות לביצוע והתקנת המעלית בשלבים שונים יבוצעו ע"י ספק המעליות, בין אם הן מפורטות לעיל ובין אם לאו.

2.4 החשמל:-

עבור המעליות:-

הספק אחראי על כל עבודות החשמל הנדרשות לביצוע העבודה. בכלל כד, הספק יספק קו חשמל תלת פאזי 400 וולט, 50 הרץ וכן הארקה אפס וקו חד פאזי 230 וולט לראש הפיר עבור הכוח והמאור למעלית ולפיר המעלית. כן יספק המזמין את המפסקים החצי אוטומטיים המתאימים לאספקות הנ"ל. כל החיבורים והמכשירים שאחרי המפסקים הנ"ל, תאורת פיר שקעים וכו' יבוצעו ע"י ספק המעליות בהתאם לתקן ולדרישות החשמל, ולמפרט הטכני הבין משרדי פרק 08.

הספק יספק תאורה, שקע כוח חד פאזי, יחידת תאורת חירום לראש הפיר, חווט לאינטרקום ולהתראות ע"פ תכניות הספק וקו טלפון לראש הפיר.

2.4.1 חשמל לצורכי עבודת הספק:-

הקבלן הראשי יספק זרם חשמל לצורכי עבודת הספק בנקודה כל שהיא באתר הבניה. ההתחברות למקור זרם זה ע"י הספק ובאחריותו.

2.4.2 טיב העבודה

הספק מתחייב לבצע את העבודה ברמה גבוהה ובהתאם לכללים לחוקים ולתקנים הקיימים והמקובלים. העבודות תבוצענה ע"י פועלים במספר הדרוש ממדרגה ראשונה המתאימים לביצוע העבודות. על הספק לספק החומרים, המתקנים והמכשירים הדרושים לעבודה. כל החומרים והחלקים יהיו חדשים ומטיב משובח. אין למסור עבודה כלשהי לקבלן משנה אלא באישור מוקדם ובכתב ע"י מורשי החתימה מטעם המזמין שהינם ראש העיר וגזבר העירייה. המהנדס רשאי לפסול ספק משנה ו/או כל עובד של הספק באם, לדעתו, אין הוא מבצע כראוי את העבודה.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

2.4.3 נזק לבניין

הספק אחראי לכל נזק שיגרם לבניין, למכונות, למתקנים ולבני אדם, על ידו או ע"י עובדיו או פגם בחומרים שמשופקים על ידו כתוצאה מעבודה בלתי מקצועית או לקויה, הן במישרין והן בעקיפין הספק יהיה חייב לפצות את המזמין על הנזקים הנ"ל בשלמותם.

אין לבצע עבודות או פעולות חישוב במבנה, בקורות, בעמודים, או בתקרות ללא אישור מוקדם מאת המהנדס. הקבלן הראשי/הספק יהיה חייב להוציא בטוחים מתאימים המהווים כיסוי מלא לנזקים שיגרמו לבני אדם, לחומרים למתקנים למכשירים מסיבות כלשהן כולל רעידת אדמה, שיטפון אש קצר או זרם חשמל וכו' בתחום עבודתו כ"כ עליו להוציא, בטוחים לגבי עובדיו ולצד שלישי כלשהו, הספק להמציא עותק מהפוליסות למזמין.

2.4.4 עבודות נוספות :

ביצוע כל עבודה או אספקת חומרים שאינם כוללים ב"כתב הכמויות" או בתיאור הטכני טעונים אישור מוקדם בכתב של העירייה ושל מנהל הפרויקט

2.5 הרכבת המעלית :-

על הספק לבצע את עבודותיו ע"י עובדים מקצועיים ומעולים, בהשגחה ישירה של מומחים ומנהלי עבודה. על הספק לספק נוסף על החלקים העיקריים את כל חומרי העזר וחומרים נוספים, את כל העבודה והמכשירים, מכשירי הרמה וכל האבזרים הדרושים לעבודה מקצועית ממדרגה ראשונה. הספק ידאג להובלה ולעבודות סבלות הדרושות לבצוע העבודות. אם לאחר השלמת ההרכבה המכנית של המעלית לא תהיה, עדיין, הזנה קבועה של זרם חשמל למעלית יפעיל הספק את המעלית בהזנת חשמל זמנית או בהזנת חשמל מגנרטור כאשר מתקן החשמל יבדק ע"י בודק חשמל פרטי. בתום ההפעלה יוזמן מכון התקנים לבדיקת המעלית אך היא תמסר לשימוש רק לאחר הזנת חשמל הקבועה.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

2.6. מסירה :-

- 2.6.1 לאחר סיום הרכבת המעלית יזמין הספק על חשבונו את הבדיקות הבאות וימסור אישור על בצוע הבדיקות כהוכחה שהבצוע תקין.
במידה ובדיקה כלשהי תגלה ליקוי, פגם או דרישה לתקון או השלמה, על הספק למלא אחר הדרישות הנ"ל.
א. מטעם חברת החשמל.
ב. מטעם בודק מוסמך של מעליות ממשד העבודה.
ג. מטעם מכון התקנים.
ד. מטעם מחלקת בקרת טיב של הספק (כולל רשימת הערות המחלקה).

הספק יביא לאתר את כל ציוד הבדיקה והעומסים הנדרשים לצורך בדיקות אלה.

- 2.6.2 . לאחר ביצוע הבדיקות, ימסור הספק את המסמכים הבאים ב- 3 עותקים למזמין.

- א. תוצאות ואישורי הבדיקות בסעיף 2.6.1.
ב. תכניות "AS MADE" הכוללות תכניות מכניות, תכניות חשמל ותכניות פיקוד מפורטות והוראות אחזקה.
לאחר הגשת המסמכים הנ"ל תיערך מסירת המעלית בהשתתפות האדריכל המפקח, היועץ, ונציג המזמין, שיבדקו התאמת המתקן למפרט הטכני.
הספק יעמיד לרשות המזמין את כל אמצעי העזר וכוח האדם הדרושים לביצוע הבדיקות.
יתגלו אי התאמות, או ליקויים - יבצע הספק מיידית.
לאחר ביצועם תיערך מסירה סופית של המתקן.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

2.6.3. הדרכה :-

במסגרת המסירה ידריך הספק את משתמשי המעלית.
בשימוש במעלית ובמתן "עזרה ראשונה" ופעולות חילוץ במקרה של הפסקת זרם או במקרה של קלקולים אחרים. בתום ההדרכה ולאחר ביצוע בדיקת מכון התקנים או בודק מוסמך, תימסר המעלית לשימוש.
אין במסירת המעלית לשימוש הוכחה כי המעלית עומדת בדרישות סעיף 2.6.1 ו- 2.6.2.

2.7 שילוט :-

על הספק להתקין את כל השלטים הדרושים בתא, בכניסות, מספור מעלית שלוט העומס המותר, בכניסה לחדר המכונות והוראות לשימוש וחילוץ בהתאם לתקן. יש לצבוע את כל האביזרים הקשורים לפעולת החילוץ (ידית חילוץ, גלגל חילוץ, מפסק ראשי וכו') בצבע אדום.
יש להציג את השילוטים לאישור האדריכל והמזמין טרם הזמנתם.

2.8. אחריות :-

הספק אחראי לכל החלקים, החומרים, המתקנים והמכשירים.
כ"כ על טיב העבודה לתקופה של 24 חודשים.

האחריות על המנוע וכבלי תילוי - תחול לתקופה של 72 חודשים.

תחילת האחריות הנ"ל חלה מיום התחלת השימוש הסדיר במעלית או מועד המסירה הסופי וזאת ע"פ המאוחר. האחריות מותנת במתן שרות בתקופת האחריות ע"י הספק מחיר השרות בתקופת האחריות כלול במחיר המעלית. על הספק, לבצע מיד ועל חשבונו עם קריאה ראשונה של היזם את כל התיקונים, ההתאמות וכד' במשך תקופת האחריות בהתאם לדרישות ב"כ המזמין ובהסכמתו בתקופה הקצרה ביותר (אך לא יותר מיום הקריאה). הספק חייב להחזיק מלאי סביר של חלקי חילוף מקוריים על מנת לעמוד בתנאי אחריות אלה.

בתום תקופת האחריות יבצע ב"כ המזמין את בדיקת הקבלה השניה שלו ספק חייב לבצע בהתאם לתוצאות הבדיקה הנ"ל התיקונים, השינויים והחלפת החלקים הלקויים והפגומים או הבלתי מתאימים. לאחר ביצוע התיקונים תערך בדיקה נוספת, ועבור החלקים והעבודות שבוצעו בתוך תקופת האחריות, תחול אחריות נוספת של 24 חודשים ממועד קבלת התיקון

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

המושלם. אישור התכניות או קבלת המעלית ע"י היזם אינם משחררים את הספק מאחריותו עפ"י סעיף זה.
לאחר 3 חודשי הפעלה ושימוש (שיחשבו לתקופת הרצה) מתחייב הספק שמספר התקלות הגורמות להשבתת מעלית והתלויות בספק לא יעלה על 6 תקלות בשנה. בתקופת האחריות יטפל הספק במעלית על כל חלקיה, ויחזיקה במצב פעולה תקין בהתאם להוראות טכניות של יצרן הציוד ובהתאם להוראת הטיפול המונע ויחליף על חשבוננו, את כל החלקים אשר יתקלקלו בגלל ליקויים בטיב החומר או העבודה.

שרות שוטף וטיפול מונע

עם התחלת השימוש הסדיר במעלית יחתום המזמין על חוזה שרות (חוזה שרות מצורף) מחיר השרות יהיה לפי הצעת המחיר שגייש הספק במכרז , מחירי השרות הם מחירים מרביים והמשתמש רשאי לנהל משא ומתן ישירות עם הספק בנושא מחירי השרות, חתימת הספק על חוזה האספקה מהווה הסכמה של הספק לנספח חוזה השרות. מחיר השרות בתקופת האחריות כלול במחיר המעלית.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

3. נתונים טכניים

3.1 מפרט כללי

עומס.	10 נוסעים 800 ק"ג
מהירות נסיעה	1.0 מ/שניה
סוג הנע.	זרם חילופין מבוקר תדר ללא ממסרה
גובה הרמה.	3.90 מ' בקירוב.
מספר תחנות	4
מספר דלתות בפיר	2, 4 מצד אחד ו-2 בצד הנגדי
פיקוד	מאסף מלא
פיר המעלית	סגור
מבנה הפירים	בנוי או יצוק
מיקום חדר מכונות	ללא חדר מכונה.
מידות פנימיות של הפיר	2000 X 2000 מ"מ
סימונים.	ע"פ הנתונים הטכניים.
מבנה התא	ע"פ הנתונים הטכניים.
כניסות.	900 X 2100 מ"מ
דלתות.	אוטומטיות פתיחה מרכזית בתחנות ובתא.
נעלי תא ומשקל	נעלי החלקה.
תילוי.	1: 2 עם גלגלים מתחת לתא
דיוק עצירה.	5 מ"מ
הזנה חשמלית	400 וולט, 50 הרץ, 3 פאזות.
פעולת המעלית.	שקטה ביותר מותאמת למבנה.
תדירות הפעולה.	180 התנעות לשעה, ניצול קשה.

** המעלית מותאמת לתקן 24.81 חלק 70 **

- נדרשת מעלית עם מכונה ללא ממסרה מותקנת בראש הפיר ולוח פיקוד ואמצעי חילוץ לצד הדלת בתחנה העליונה.
- נדרשת מעלית למבנה ציבור המיועדת לניצול קשה. לא תאושר התקנת מעלית המיועדת למבנה מגורים לפעולה קלה.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

פרק 4 - מפרט טכני

4.1. תא המעלית כללי

מידות מתאימות לעומס העבודה הבטוח, מידות המעלית ראה להלן.
עיצוב סופי לבחירת האדריכל.

– המבנה - תא איתן נתון במסגרת יציבה של ברזל צורתו שחוזקה בהתאם לעומס ולתנאי העבודה הנ"ל.

התא מבודד ממסגרת התליה ע"י כריות גומי או חומר נאות אחר למניעת העברת זעזועים. על המסגרת מורכבים מנגנון תלית כבלים, נעלי תא, התקן תפיסה, מנגנון העקומה הנעה ומפעיל הדלת (לא יאושר תא ללא מסגרת).

יש לספק מתקן שקילה שנותן רזולוציה של לא יותר מ- 100 ק"ג בחלק התחתון לכל רוחב פתחי התא יותקן סינר אשר גובהו לא יהיה פחות מ- 750 מ"מ וישופע לאחור בחלק התחתון.

– קירות התא מיחידות של פחי פלדה 2 מ"מ לפחות ציפוי שילובי פלבי"מ מוברש, פלבי"מ מרוקע או זכוכית צבעונית או חלבית לבחירת המזמין עפ"י גימור מהקטלוג של חברת המעליות.

מאחז מפרופיל פלבי"מ עגול מסביב הקירות וסרגל דקורטיבי מסביב לרצפה לפי בחירת האדריכל.

חזית התא ודלתות התא מפחי פלבי"מ. רצפת התא מכוסה שיש גרניט (הרצפה תונמך ב-3 ס"מ והחיפוי יעשה ע"י המזמין בהתאם לדרישת האדריכל).

התא מבחוץ יצופה בשלמות בשרף מיוחד למניעת רעש בעת נסיעה
(ANTI DRUM).

– תאורת התא אוטומטית בלתי ישירה 2 נורות לפחות הכבות אוטומטית לאחר גמר פעולת המעלית ותאורת PL או LED עם שנאי מבדל מחוברת למתג התאורה בתא, וכן תאורת חרום, ע"פ התקן.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

– תקרת התא מפח פלב"מ.

מפוח 8" או שווה ערך לו. עם מפסק צמוד המוזן למתח השהית הפיקוד. בעת שהמעלית חונה ללא קריאות, תפסק אוטומטית פעולת המאוורר, ותכבה התאורה האוטומטית.

תקרת תא המעלית תהיה בעלת תאורה עקיפה עם תקרה כפולה מפלב"מ ותאורה שקועה עם נורות הארה PL או LED כפי שידרש ע"י האדריכל. עיצוב תאי המעלית חייב לקבל אישור אדריכל ויבחר מתוך המגוון הסטנדרטי המפואר של יצרן המעליות. במידה והאדריכל לא יאשר תא סטנדרטי תבוצע הדקורציה ע"י הספק או הקבלן הראשי עפ"י אישור האדריכל.

4.1.2 תא מעלית 10 נוסעים

רוחב: 1350 מ"מ

עומק: 1400 מ"מ

גובה: 2300 מ"מ

פתחי כניסות בתא: 900 מ"מ רוחב, 2100 מ"מ גובה.

4.2 דלתות הפיר והמשקופים :-

דלתות אוטומטיות נגררות לכל פתח. (מידות עפ"י הנתונים הכלליים).

מפח דקופירט 2 מ"מ מצופה בפח פלב"מ מוברש או מרוקע.

כל דלת ניתנת לפתיחה מבחוץ ע"י מפתח "משולש" בלבד. הדלתות תצופנה

בשרף למניעת רעש (ANTI DRUM).

לכל דלת, משקולת או קפיץ לסגירתה במידה והתא אינו חונה מול

התחנה.

המחיר יכלול המחיר תמך פלדה לסף משקוף משקופים מרובעים (Box frame)

מפח פלב"מ מוברש או מרוקע וסינר תקני.

עומס על סף התא 600 ק"ג לפחות.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

4.3 מנגנון מפעילי דלתות התא והתחנות:-

יותקן ויטופק למעלית מנגנון פתיחה וסגירה של דלתות התא והתחנות. הציווד יכלול מכונה המורכבת על תא המעלית אשר תאושר ע"י היועץ. דלת התא ודלתות התחנות ישולבו ויופעלו כאחת בעת פתיחה וסגירה. דלת התא ודלת הפיר תפתחנה ותסגרנה בהנעה ותבוקרנה בפתיחה ובסגירה ע"י מנגנון נאות.

דלתות התא והפיר תפתחנה באופן אוטומטי כאשר התא נמצא בתחנה. סגירה של דלתות התא והפיר צריכה להתבצע לפני שאפשר יהיה להפעיל את התא. פעולתן שקטה בפתיחה ובסגירה.

לדלתות מנגנון לפתיחה עצמית בהפסקת חשמל (בתחום קומה בלבד). תנתן אפשרות להפסיק את פעולת הדלתות ולהפוך כוונן במשך סגירתן. כל דלת תסופק עם התקן משולב אשר ימנע תזוזת התא מהתחנה כל עוד לא נסגרו ונעלו הדלתות בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה.

מגע חשמלי יותקן בדלתות התא. אשר ימנע תזוזת התא מהתחנה עד אשר הדלתות תסגרנה.

עפ"י המוגדר בחוק, יסופקו מפסקים מתאימים כדי לפקד על פעולת הדלתות. מנגנון פתיחת הדלתות בשלמותו כולל מנוע, הנע גלגל שיניים, או הנע חלזוני, זרועות פרקים, גלגלים, מיסבים, מנעולים ומגעים, יהיה מתוצרת חברת האם של ספק המעלית. הדלתות תסענה על מסילות מלוטשות ע"י גלגלים עם מיסבים כדוריים ומסילה תחתונה מאלומיניום המשתלבת עם רצפת התא. עומס על סף התא 600 ק"ג לפחות.

המנגנון יכלול, מערכת פתיחה הכוללת טור תאים לכל גובה הדלת ומתקן פתיחה. הפעלת טור תאים, או הפעלת כח העולה על 15 ק"ג על דלת המעלית תיסוג הדלת לאחור ולאחר השהיה תיסגר מחדש. הדלתות תוכלנה להיפתח לכל רוחבן, ידנית, (במקרה חרום) ללא צורך בהפעלת כח מעל לסביר.

נדרש מנגנון לפעולה מאומצת (HEAVY DUTY) בזרם חילופין מבוקר תדר עם טור תאים ומהירות הניתנת לכוונון.

המעלית תחנה בתחנה עם דלתות סגורות למעט בתחנות ראשיות. לחיצה על לחיץ קריאת חוץ, כשהמעלית נמצאת באותה תחנה, תגרום לפתיחת הדלת.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

אם לאחר ביצוע פקודת סגירת דלת לא נוצר מגע מנעול תפתח הדלת מחדש, לאחר השהיה, ותנסה לסגור שנית לאחר שלושה ניסיונות תפתח הדלת ותישאר פתוחה, ותבטל קריאות קיימות.

4.3.1 השהיית דלתות

השהיית הדלתות ניתנת לכוון בין 1÷20 שניות, ברירת המחדל תהיה לקריאת תא 2 שניות לקריאת חוץ 3 שניות. כאשר מעלית מגיעה הן לקריאת תא והן לקריאת חוץ יהיה זמן השהייה עפ"י קריאת החוץ. חצית התא טור התאים תקצר זמן השהייה.

4.4 מכונות ההרמה :-

4.4.1 מכונת המעלית תהיה ללא ממסרה מותקנת בראש הפיר.
4.4.2 גלגל ההנעה המניע יהיה מטיפוס המאפשר פירוק לשם תיקונים. בנוי בצורה נאותה השומר על חיי כבל. עשוי ברזל יציקה בחוזק של לפחות 180 בריןל. הגלגל מצויד במתקן הגנה בפני יציאת כבלים מהנעיצים. קוטר הגלגל יהיה לפחות 40 פעם מקוטר הכבל.

4.5 המנוע החשמלי:

4.5.1 מנוע מיוחד למעלית לזרם חילופין. מותאם לעומס בעל מומנט התחלתי גבוה. זרם התנעה מקסימלי פי 3 מזרם נומינלי. זרם ההספקה תלת פאזי 400 וולט. 50 הרץ. שינוי מתח מותרים 10% המנועים מוגנים ע"י מפסיקים לעומסי יתר, בעלי ניתוק אוטומטי, המופעל ע"י כל פאזה וכל ליפוף בנפרד. על הגל החופשי של המנוע גלגל יד, עם סימון כווני הסיבוב של הורדה והעלאת המעלית. גם בעבודה מאומצת ובשיא עונת הקיץ לא יתחמם המנוע מעל למותר.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

בליפוף המנוע יותקן צמד תרמי, אשר ינתק פעולת המנוע במקרה של התחממות יתר של הליפוף רק לאחר גמר הנסיעה.
במידת הצורך יש לספק מנוע עם אוורור מאולץ יועדף מנוע עם מגנט קבוע.

4.5.2 נדרשת מערכת בקרת מהירות אשר תבקר את התאוצות, התאוסות והמהירות הקבועה ע"פ תכנית קבועה מראש.

התאוצות והתאוסות לא תעלנה על 1.2 מ/ש בריבוע ותכוונה ל-0.8 מ/ש שניה בריבוע. עצירה ובלימת המעלית תהיה חשמלית ללא שימוש בבלם מכני אשר יפעל, בפעולה רגילה, רק לאחר עצירתה המוחלטת של המעלית. המערכת תעבוד בחוג סגור באמצעות משוב מטכו גנרטור אשר יותקן על ציר המנוע וביצועיה לא יהיו תלויים בעומס המעלית, גישת המעלית לתחנה ישירה וללא מהירות זחילה.

בקרת מהירות תבוצע באמצעות מערכת שינוי תדר (VVVF) אם ידרשו נגדי התנעה או בלימה יותקנו אלה מחוץ לחדר המכונות דיוקי העצירה 5 מ"מ.

4.5.3 למערכת ההנע יותקנו בטחונות מיוחדים אשר יגרמו לעצירת חרום באמצעות המעצור המכני.

א. היווצרות שגיאה בין מהירות מתוכננת למהירות ממשית.

ב. נסיעה בכוון הפוך למתוכנן.

ג. אי האטה כ-0.7 מ' מתחנה קיצונית.

בטחונות אלה לא יהיו תלויים במערכת הפיקוד הרגילה.

4.5.4 הבלם :-

הבלם יהיה מטיפוס המופעל ע"י קפיצים יפתח חשמלית בזרם ישר. יתוכנן כך שיבטיח פעולה חיובית וחלקה של עצירה בעומסים שונים.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

4.5.5.1 חילוץ:

בשעת חרום של הפסקת פעולת המעלית, תהיה אפשרות לשחרר את פעולת המעצור ביד כדי להניע התא ולשחרר האנשים. לחילופין ניתן לספק מערכת פתיחת בלם באמצעות לחיץ מוזנת, מסוללה נטענת עם אזהרה על התרוקנות סוללה, נורית המסמנת מיקום מעלית בתחנה ונוריות כיוון תנועה. בהעדר זינת חשמל תפלס המעלית אוטומטית לתחנה הקרובה ותפתח דלתות.

4.6 בידוד המכונה:

המכונה בשלמותה, על חלקיה השונים תורכב על בסיס מפלדה צורתי. מבודדת ע"י כריות מקוריות של ספק הציוד. למניעת רעידות, תנודות או רעש שיעברו לתוך הבנין (מידות הכריות ועובין יקבעו עם ספק המכונה).

4.7 מסלולים:-

מסלולי התא המשקל הנגדי מפרופיל צורתי מיוחד למעלית, בעלי חוזק מתאים לעומסים המתאימים. הפסים יהיו מפלדה משוכה או מעובדת מצויידים עם כל החיזוקים במידה מספקת, כולל מהדקים ויתר האבזרים לכל פס שני חיזוקים לפחות (על הספק לחשב בפועל את כמות החיזוקים הנדרשת אולם אם נדרשים פחות משני חיזוקים לפס יותקנו לפחות שני חיזוקים לפס). חיבורי הפסים של התא והמשקל הנגדי יחוברו למבנה בעזרת ברגים ועוגני "פיליפס". כן יתקין הספק הפרדה למשקל הנגדי בבור הפיר.

4.8 משקל נגדי:-

מסגרת מברזל צורתי איתנה, עם מילוי מפריזמות פלדה ע"י הספק. עומס מאוזן: 50%.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

4.9 נעלי התא והמשקל הנגדי :-

נעלי החלקה, עם ציפוי מתאים, ניתנות לוויסות לפעולה שקטה.
בית עם קפיצים וסיכה אוטומטית .

4.10 גלגלי הטיה :-

קוטר גלגלי הטיה לא יהיה פחות מ- 40 פעם קוטר הכבל.
הגלגלים יצוידו במיסבים גליליים, בנויים ממבנה חזק, מוגנים בפני אבק.
עם אמצעים נאותים לסיכה.

4.11 כבלי תליה :-

מיוחדים למעלית, מפלדה בחוזק שלא יעלה על 160 ק"ג/ממ"ר.
מבנה 8X19 SEAL, מספרם וקטרם בהתאם לעומס ומשקל התאים.
בקצוות יהיו מצוידים בפעמונים עם יציקת אבץ, או עם לבבות ומהדקי
כבל. תילוי הכבלים קפיצי משני הצדדים. ניתן לספק מעלית עם חגורות
מחומר ווילי וגדילי פלדה יצוקים בתוכם.
או כבלי פלדה מצופים בציפוי פלסטיק יצוק. באם לכבלים אורך
חיים מוגדר תהיה החלפת כבלים ראשונה ע"ח הספק.

4.12 פיקוד המעליות

4.12.1 מאסף מלא סימפלקס

כל קריאה תירשם בזיכרון המערכת, המעלית תיעצר לפי סדר התחנות
שהיא חולפת ולא לפי סדר קבלת הקריאות. לקריאות חוץ המעלית ענה
קודם לקריאה הגבוהה ביותר ורק אחר כך תשנה את מגמת הכיוון מטה
ותענה לקריאות לפי סדר הקומות. עצירת מעלית בקומה מבטלת רק את
קריאות החוץ לכיוון המשך נסיעתה. במקרה זה יסופק גם מגע עומס מלא
המפסיק את פעולת איסוף קריאות חוץ בזמן עומס מלא בתא. קריאות
החוץ תישארנה רשומות ותבוצענה לאחר ביטול מצב עומס מלא. הפיקוד
כולל פיקוד כבאים בהתאם לתקן.

פיקוד המעליות כולל מתקן "עומס יתר" עם זמזם ותאורה בתא, מתקן
פילוס מחדש (RELEVELING).

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

לחצן האזעקה בכל תא מקושר למערכת אינטרקום המופעלת מחדר מכונות ומהמודיעין וכן קשר דיבור ישיר למוקד השרות של הספק. בלוח הפקוד תותקן הגנת מנועים ליתרת זרם והגנה תרמית. בהפעלת הגנה תרמית תמשיך המעלית לתחנה הקרובה ותפסיק את פעולתה לאחר פינוי הנוסעים.

האינדוקטורים בפיר ישמשו ללימוד תאי הפיר בלבד ומידע זה ישמר במחשב לוח הפיקוד בכל עת (גם בהפסקת חשמל).

עם הפעלת מפתח "ישיר" - הדלת נשארת פתוחה והמעלית עונה לקריאות פנים בלבד עד הוצאת מפתח. אין אפשרות להוציא המפתח במצב "ON". ע"מ לסגור את הדלתות לנסיעה יש צורך בלחיצה מתמדת על לחצן התחנה או לחצן "סגור". הרפית הלחיצה תפתח חזרה את הדלתות.

לחיצה על לחצן קומה אחרת תבטל את הקריאה הקודמת.

עם הפעלת מפתח "השתקה" - תסיים המעלית לבצע את כל קריאות התא, תגיע לתחנה הראשית ותישאר עם דלתות סגורות ותאורה ומאוורר כבויים.

שמורה בידי המזמין הזכות להחליף כל לחיץ או מתג במתג מפתח וזאת ללא תשלום נוסף במסגרת הזמנת המעלית.

4.12.1 אביזרי פיקוד והכוונה:

פנלי אביזרי פיקוד והכוונה והלחצנים יהיו מחומר עיצוב וכיתוב כנדרש ע"י האדריכל והמזמין ויקבלו את אישור האדריכל והמזמין על תכניות הספק לפני תחילת יצורם. כל אביזרי הפיקוד יותקנו בתוך קופסאות מתאימות.

סימני הפיקוד על הלחצנים יהיו באותיות בולטות וסימני ברייל

הניתנים לקריאה ע"י כבדי ראייה (כולל בפנלים חיצוניים).

כל הפקדים יתאימו לתקן 2481 חלק 70.

כל אביזרי הפיקוד אנטי ונדליים.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

בתחנות 4.13.2

- בכל תחנה לחצן קריאה מואר לרישום הקריאה עם צליל קצר.
- בכל תחנה חיצונית כוון (מהבהבים בנסיעה), מראה קומות גונג מעל דלת התחנה (גונג יופעל רק כאשר מעלית מגיעה לקריאת חוץ וכ-3 שניות לפני הגעת המעלית) לגונג צליל שונה לעליה ולירידה ומראה קומות.
- מפתח כבאים בקומה ראשית בהתאם לתקן.
- מתג ביטול מעלית בקומה ראשית.

בתא: 4.12.3

תותקן טבלת פיקוד הכוללת:-

- לחצני משלוח לכל התחנות המוארים לרישום קריאה בכל המעלית מסומנים בכתב ברייל כיתוב עברי באותיות בולטות ובגודל לחיץ של 20 מ"מ לפחות וצליל קצר.
 - לחצן אזעקה מוזן מסוללת תאורת חרום.
 - מתג למאוורר.
 - מתג מאור.
 - מתג מפתח לפיקוד פנים "ישיר" "עצמאי" (הענות רק לקריאות פנים וביטול קריאות חוץ) במצב פיקוד זה כשאין קריאות תא, חונה המעלית בדלתות פתוחות ולא תעננה בכל מקרה לפיקוד חיצוני.
 - מתג מפתח לביטול מעלית (ניתן להתקינו בתחנה ראשית).
 - לחצן "פתח-דלת" הפותח דלת ומופעל במקביל לתא פוטו-אלקטרי ומגביל הכח של הדלתות.
 - מראה קומות "2".
 - חיצונית כיוון נסיעה (מהבהב בזמן נסיעה).
 - נורית וזמזום לעומס יתר.
 - מתג מפתח לפיקוד כבאים.
 - לחיץ "סגור דלת" המבטל השהית דלת.
- הלחצנים מדגם לחצני מגע דגם מיקרו מהלך או פיצו אלקטרי, כל מראי קומות בגודל "2".
- בנוסף יותקן בתא מענה קולי (VOICE GENERATOR) המודיע לאיזו קומה הגיעה המעלית.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

4.13 אביזרים על גג התא :

טבלת שרות עם כפתורי "לחצן משותף", "לחצן מעלה", "לחצן מטה"
"עצור" מתג העברה לפיקוד שרות, מנורה מטלטלת ופעמון אזעקה מוזן
מסוללת תאורת חרום עפ"י התקן, מגע דלת פתח חרום, מתקן רפיון כבלים.

4.14 לוח פיקוד :-

לוח הפיקוד יהיה בנוי ממסגרת או פח דקופירט בעובי 2.0 מ"מ צבוע בצבע
אפוקסי אבקה אפוי בתנור מכופף ויציב ללא אפשרות להעברת זעזועים
למכשירים המותקנים בו.
כמו-כן, יהיה בנוי עם דלתות מתכתיות קדמיות ואחוריות תוך התחשבות
באווורור מקסימלי ללוח. לוח פיקוד על טהרת המצב המוצק (אלקטרוני).
לוח הפיקוד יכלול מיקרופרוססור (מעבד) אליו יחוברו כל הכניסות מהפיר
ומהתא (מגעי דלתות, מפסקים, גובלים, לחצני קריאה וכו').
על סמך האינפורמציה שמתקבלת מהם וע"פ תכנה המותאמת לפיקוד
המעלית (הניתנת לשנוי) יתן המיקרו פרוססור פקודות למגעני הדלת
ולמגענים הראשיים לסגירת דלת ונסיעת המעלית וכן אינדיקציות למראה
הקומות חיצונית הכיוון וכו'.
כל הכניסות ללוח הפיקוד תהינה בעלות אימפדנס כניסה גבוה וקצר חיצוני
לא יפגע בפעולתו התקינה של הלוח.
כניסות ממעגלי הבטיחות יבודדו גלונית מהפיקוד.
הלוח יכלול מעגלים מודפסים סטנדרטיים הניתנים לשליפה ולהחלפה
מיידית ללא שימוש בכלי עבודה.
מיקום מחברי הכרטיס ימנע אפשרות של התקנת כרטיס שאינו מתאים
למחבר. כניסות מעגלי הבטיחות (מגעי דלתות, מגעי מנעולים, גובלים וכו').
יהיו מרוחקים אחד מהשני כך שלא יוכל להיווצר קצר אקראי על מעגל
הביטחונות. קו "האפס" של מעגל הביטחונות יהיה מאורק כך שקצר לגוף
של אחד מרכיבי קו הביטחונות ימנע נסיעת מעלית ויגרום ל"שריפת" הנתיד
המתאים.

במקום בולט בלוח הפיקוד יותקנו דיודות מאירות (נוריות) מטיפוס LED
אשר תנחינה את המטפל בלוח על מצב המפסיקים בפיר ותאפשרנה איתור

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

תקלות מידי כ"כ, יותקן בלוח הפיקוד מראה קומות דיגיטלי המורכב מאלמנט סטנדרטי של 7 סגמנטים.

ניתן להציע לוח פיקוד עם מחבר חיצוני אליו ניתן יהיה לחבר מערכת אנליזה שתנתח את המצבים הלוגיים של הפיקוד, מתן קריאות חוץ ותא וכו'.

הטרנספורמטורים ישאו תו תקן ישראלי או תקן בינלאומי CE ו/או VDE, יהיו מחושבים ובנויים לעבודה תמידית מאומצת עם אפשרויות כיון בצד ראשוני ומשני. הטרנספורמטורים שבלוח יהיו בתחתית הלוח. מוגנים בפני מגע יד, תוך התחשבות באוורורו.

מישרי הזרם יהיו בעלי רמת עומס, ובלתי רגישים לעליות מתח רגעיות ופתאומיות מיקומם בלוח במקום מאורר.

מיקומם של מישרים, יהיו קרוב ככל האפשר למעגל שלהם ויהיו מורכבים כך שיהיו נוחים לטיפול שרות והחלפת חלקים, ללא צורך בפרוק או הזזת מכשיר אחר סמוך.

המתנעים יהיו מורכבים בפינה אחת נפרדת, כך שלא יהיה סיכון למטפל בלוח. מכשיר עומס יתר יהיה מכוון לזרם נומינלי של המנוע עם השהיית בעת ההתנעה. בלוח יהיה מורכב מכשיר שאינו מאפשר הפעלת המעלית במקרה של פאזות הפוכות, או חוסר באחת הפאזות.

המהדקים מסומנים בלוחות זיהוי קבועים. מהדקים או ברגי מתח הזנה ראשי, כח ומאור יהיו נפרדים ורחוקים ממהדקי מעגלי פיקוד ואיתות. החיווט שבלוח יהיה מסודר, נאה ומקצועי וימוספר בכל הקצוות. הסלקטור יהיה אלקטרוני ויופעל ע"י פחיות ואינדוקטור על גג התא לחילופין מפסקי קומה בפיר או סלקטור המופעל ע"י סרט או שרשרת, או מגע אינפרא אדום המונה פולסים.

כל המכשירים כולל המהדקים או ברגי חיבור יהיו מסומנים בלוחות זיהוי קבועים וסימונם יהיה זהה לזה שבתכנית הפיקוד. תכניות הרכבה מכנית של המכשירים בלוח, ותכניות פיקוד חשמלית תהינה מצורפות בחדר המכונות.

בלוח הפיקוד יותקנו לחצני קריאה לקומות קיצוניות מתג ביטול פתיחת דלתות וכן טבלת שרות הכוללת מתג מעבר בין פיקוד "שרות" לפיקוד "רגיל". לחצן השרות "מטה" יעקוף גובל עליון, לחצן פיקוד שרות "מעלה"

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

יעקוף גובל תחתון ומגע התקן בטחון. הפעלת פיקוד שרות על גג התא תבטל פיקוד שרות בחדר מכונות.

לוח הפיקוד יצבור אינפורמציה כך שניתן יהיה (ע"י חיבור מערכת תצוגה) לשלוף את האינפורמציה הבאה:

א. רישום תקלות היסטוריות (התקלות ישארו רשומות גם לאחר הפסקת מתח ללוח הפיקוד).

ב. תצוגת מצב המעלית הכוללת, בצורה גרפית, מיקום מעלית, כוון, סגירה או פתיחת דלת, רישום קריאות תא וחוף.

במסגרת מפרט זה לא נדרשת אספקת מערכת תצוגה אולם על הספק להחזיק במחסנים, בכל עת מערכת תצוגה ו/או מכשיר לאיתור תקלות המסוגל לשחזר תקלות היסטוריות וזאת במסגרת חוזה השרות וללא תמורה.

ג. יותקנו בלוח הפיקוד שני מגעים יבשים למצב "אזעקה" ומצב "תקלה".

4.14.1 לוח הפיקוד יותקן על גבי כריות גומי לצד הדלת בתחנה העליונה. לוח הפיקוד יותקן לצד הדלת בתחנה העליונה ולפחות ב- 200 מ"מ מעל לרצפה (למניעת הצפות) ורמת האטימות למים של IPX3 לפחות (למניעת חדירת מים ללוח בעת פריצת ספרינקלר).

4.15 אינסטלציה חשמלית: -:

צנרת או תעלות האינסטלציה חייבות להיות מוגנות ומוחזקות היטב כדי שלא תשתחררנה עקב זעזועים. קופסאות ההסתעפות או המעבר או חיבורים באינסטלציה חייבות להיות מחוזקות בנפרד באופן עצמאי. כמו-כן, חייבות להיות סגורות היטב ומותאמות לפתיחה מהירה בעת השרות או הבדיקה. חיבורים בקופסאות הנ"ל, יהיו במהדקי חיבורים ומצוינים בתכנית הסימון.

אין להעמיס בחלל הצנרת, או התעלות שבאינסטלציה יותר מ- 70% חוטים מהחלל הפנימי. באינסטלציה בין מפסקי בטחונות לא יהיו חיבורים. חיבורי צנרת למפסקי בטחון, מנעולים או כל מכשיר אחר – יהיו יציבים בצינורות מתאימים מוגנים בפני פגיעה. המכשירים הטעונים כיוון לאחר בצוע האינסטלציה יהיו מחוברים בצינור גמיש כדי לאפשר כיווני ביניים וכיוון סופי.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

כל מערכת האינסטלציה החשמלית, לחצני קומות מראה קומות, קופסאות ההסתעפות, מפסיקי בטחונות בפיר, הבנויים ממתכת חייבים להיות מאורקים. אינסטלציית התא תהיה מוגנת, מעברי האינסטלציה ממסגרת התא, לגוף התא תהיה גמישה כדי לאפשר לתא להיות חופשי ומשוחרר מזעזועי המסגרת הכבלים הכפופים יהיו מסוג המיועד למעלית בלבד, עם לב נושא פלדה או מפתן. הגידים לא פחות מ-1 מ"מ. כבל הפיקוד יהיה נפרד מכבל המאור או האיתות. בכל כבל כפיף יהיה 20% רזרבה יותר מהנחוץ ולא פחות מ-3 גידים רזרביים. יש לבנות מערכת ללא אפשרות חדירה ואיסוף מים רמת האטימות של רכיבי המערכת IPX4 רמת האטימות של המערכת כולה IPX3 החוטים בקופסאות או בזוויות לא יהיו סבוכים מפסקי הבטחות כגון: מפסק עצור או מפסיק בו וכו'. יהיו על בסיס עם מגעים בטיחותיים חיוביים. המאור שמעל התא יהיה יציב וניתן להפעלה ע"י מפסק שהגישה אליו נוחה, מפסיק הבור מוגן. התא, המשקופים, וכל חלקי המתכת יהיו מאורקים. מערכת האינסטלציה תבוצע בהתאם לתקן הישראלי, חוק החשמל ולמפרט הכללי הבין משרדי פרק 0.8.

4.16 אינטרקום וקשר לחברת השרות

מערכת קשר הפנים למעלית תשולב במערכת קשר הפנים של המבנה. על הספק להכין 8 גידים רזרביים בכבל הכפיף לצורך מערכת קשר הפנים בנוסף לגידים הרזרבים שנדרשים במפרט. הגידים הרזרביים יסתיימו בשני הקצוות (חדר מכונות ותאים) בלוחות חיבורים נפרדים ויסומנו בהתאם. כ"כ יכין הספק מגע נוסף בלחיץ האזעקה וחורים מתאימים בפנל הלחצנים להתקנת רמקול בלוח לחצני התא. נדרשת התקנת מערכת אינטרקום ע"י הספק (מערכת האינטרקום תוזן ממצבר נטען). בנוסף יתקין הספק מערכת דיבור ישיר בין התא למרכז השרות של הספק.

4.17 מתקני בטחון:-

א. התקן תפיסה לתא

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

מתאים למהירות הנומינלית מופעל ע"י וסת מהירות בחדר המכונות.
ווסת יפעיל את התקן התפיסה במידה ומהירות הנסיעה בירידה תעלה
על המהירות הנומינלית כנדרש בתקן כניסת התקן התפיסה הדרגתית.

ב. פגושות :-

קפיץ או גומי מתחת לתא ולמשקל הנגדי, בהתאם לתקן הישראלי.

ג. מתקן בטיחות :-

המונע הילחצות במקרה של פגיעה ע"י הדלת האוטומטית בתנועתה.
הכח המפעיל בהתאם לתקן (בנוסף לטור התאים) המתכנס).

ד. מגע בטחון :-

במקרה של הפעלת התקן בטחון או התרופפות של כבלי תילוי.

ה. מגע וסת מהירות

הפועל במהירות העולה ב- 15% על המהירות הנומינלית לניתוק מעגל
הבטחונות.

ו. מגע ביטחון :-

לרפיון כבלי ווסת מהירות ו/או ירידת משקולת מתיחה לכבל ווסת
מהירות.

4.18 גובלים :

יופעלו ע"י התא בעוברו את התחנות הקיצוניות. מפסק גובל יפסיק את קו
הזינה בכל שלשת הפאזות או לחילופין את הקו הראשי של הפיקוד
הגורם לניתוק בכל שלושת הפאזות בהזנה למנוע ובניתוק הזרם לבלם בשני
קצוות ההזנה.

4.19 מפסיק ראשי :

בכל חדר מכונות יותקן מפסק ראשי תלת פאזי (ע"י המזמין), ומתקני הגנה
לזרם יתר, לחוסר פאזה, ולהפיכת פאזה (ע"י ספק המעלית).
כמו-כן יותקן מפסק פחת לתאורת המעלית ע"י ספק המעלית (במידה ולא
יותקן שנאי מבדל).

4.20 צביעה :

כל החלקים המתכתיים יצבעו פעמיים בצבע יסוד ואחר בצבע גמר כנדרש.
כל שכבה לפחות בעובי M30 (מיקרון).

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

4.21 רמת אטימות למים

- אביזרי פיקוד והחוונה ולוח פיקוד IPX3.
- אביזרי אינסטלציה בפיר IPX4.
- רמת אטימות של המערכת כולה IPX3.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

כתב כמויות

סעיף	תאור	כמות לתמחור	סה"כ
5.1	מחיר בסיס		
5.1.1	מעלית ל-10 נוסעים 800 ק"ג בהתאם למפרט הטכני במהירות 1 מ/ש בהנע מבוקר תדר בפיקוד מאסף מלא משרתת: 4 תחנות 2 מצד אחד ו-2 בצד הנגדי, ללא חדר מכונה בהנע מבוקר תדר ללא ממסרה כולל שרות בתקופת האחריות.	1 קומפ'	
	סה"כ מעלית		
5.2	שירות		
5.2.1	מחיר שרות לשנה כולל חלפים לאחר תקופת האחריות	שנה	10

פרק 6 - תאור הציוד המוצע

הפרטים הבאים ימולאו ע"י הספק: מעלית ללא חדר מכונה 10 נוסעים

<p><u>6.10 מפעיל דלת תא</u> תוצרת: דגם..... הספק מנוע: ישר/חילופי/חילופי מבוקר</p>	<p>6.1 קוטר גלגל הנעה..... יחס תמסורת..... תוצרת: דגם.....</p>
<p><u>6.11 הגנת דלת (סרגל)</u> <u>ראשית</u> סוג.....דגם..... <u>משנית</u> סוג.....דגם.....</p>	<p><u>6.2 מנוע חשמלי</u> תוצרת: דגם..... הספק..... זרם התנעה.....זרם נומינלי..... מקדם הספק בעומס מלא..... מקדם הספק בעומס קל..... מס' התנעות בשעה..... מאוורר דגם.....הספק..... טמפ' עבודה בחדר מכונה..... מהירות המעלית (מ/ש).....</p>
<p><u>6.12 לחצנים</u> תוצרת: דגם.....</p>	<p><u>6.3 מערכת הנע</u> זרם חילופין מבוקר תדר..... תוצרת: דגם..... הספק..... האם מבוקרת וקטור מלא כן/לא טכו גנרטור תוצרת: דגם.....</p>
<p><u>6.13 כבלים</u> תוצרת: דגם..... כושר קריעה מחושב.....מעשי..... כמות.....קוטר.....</p>	<p><u>6.4 פגושות</u> תא תוצרת.....דגם..... עומס (ק"ג) מ-.....עד-..... משקל נגד תוצרת.....דגם..... עומס (ק"ג) מ-.....עד-.....</p>
<p><u>6.14 תא</u> תוצרת: דגם..... משקל עצמי.....</p>	<p><u>6.2.5 לוח פיקוד</u> תוצרת: דגם..... ממוחשב כן/לא הספק מגענים.....</p>
<p><u>6.15 מנעולים</u> תוצרת: דגם.....</p>	<p><u>6.6 בורר קומות</u> סרט.....כן/לא.....פולסים כן/לא אינדוקטורים כן/לא</p>
<p><u>6.16 פסי תא</u> תוצרת: דגם..... חתך..... נעלי החלקה דגם.....תוצרת.....</p>	<p><u>6.7 ווסת מהירות</u> תא תוצרת.....דגם..... מהירות (מ/ש) נומינלי.....תפיסה.....</p>
<p><u>6.17 פסי משקל נגד</u> תוצרת: דגם..... חתך..... נעלי החלקה דגם.....תוצרת.....</p>	<p><u>6.8 התקן בטחון</u> תאי תוצרת.....דגם..... סוג.....הדרגתי/הדרגתי עם ריסון/מידי</p>
<p><u>6.18 גובלים</u> תוצרת: דגם.....</p>	<p><u>6.9 מנגנון דלת פיר</u> תוצרת: דגם.....</p>
<p><u>6.19 אינטרקום</u> תוצרת: דגם.....</p>	

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

6.2.20 אישור מידות (למילוי ע"י המציע)

- האם מידות תכניות מערך פיר מתאימות לציווד המוצע?
אם לא פרט:
- כן/לא
- האם מידות תכניות חדר מכונות מתאימות לציווד המוצע?
אם לא פרט:
- כן/לא
- באם תכנית הבור מתאימה לציווד הספק?
אם לא פרט:
- כן/לא
- האם המהלך עודף בראש הפיר בתכניות מתאים לציווד המוצע?
אם לא פרט:
- כן/לא

מסמך ו'

הסכם שירות ותחזוקה למעלית

שנערך ונחתם בלוד ביום _____

ב י 1

_____ (להלן הספק) מצד אחד.

ל ב י 1

_____ (להלן המזמין) מצד שני.

הואיל	והספק עוסק בעבודות אחזקה ותיקונים של מעלית.
והואיל	והספק מצהיר כי ברשותו צוות עובדים מאומנים ברמה מקצועית גבוהה לביצוע עבודות אחזקה ותיקונים של מעלית למיניהן.
והואיל	והספק מציע למזמין שרות אחזקה ותיקונים (להלן השרות) למעלית של המזמין שהותקנו על ידו בבנין היכל התרבות העירוני בלוד (רחוב קפלן 2)
והואיל	והמזמין מסכים להצעת הספק למסור לו את השרות במעלית, והספק מקבל על עצמו את השרות במעלית, הכל בהתאם לתנאי הסכם זה.

אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

חוזה זה מהווה תנאים מיוחדים להתקשרות עם הספק למתן שירותי תחזוקה למעלית.

מובהר כי כל סעיפי החוזה העיקרי שנחתם עם הספק, לפי מכרז פומבי מס' 8/18 לאספקה והתקנת המעלית (מסמך ד' למכרז), יחולו בהתאמה על הספק גם לגבי הסכם זה ויחייבו אותו לפי הענין.

2. א. הספק מתחייב לבצע את השרות ועבודות התחזוקה לפי תנאי חוזה זה, למשך שנה, החל מיום סיום האחריות, עד ליום _____ (להלן התקופה המקורית). בתום כל שנה ההסכם יתחדש באופן אוטומטי עד לתקופה מצטברת של עד 10 שנים.

לענין זה:

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

- סיום האחריות על כלל המעלית הינו בתום **24 חודשים** מסיום השלמת התקנת המעלית וקבלת אישור שימוש, או מתחילת השימוש הסדיר במעלית לפי המאוחר מביניהם.
- סיום תקופת האחריות למנוע ולכבל תילוי, הינו בתום **72 חודשים** מסיום השלמת התקנת המעלית וקבלת אישור שימוש, או מתחילת השימוש הסדיר במעלית לפי המאוחר מביניהם.
- ב. אם לא תודיע העירייה, בכתב ובדואר רשום 3 חודשים מראש, לפני תום התקופה המקורית על ביטול ההסכם, יחול הסכם זה על כל תנאיו ובשינויים המחויבים לתקופה נוספת של שנה אחת וחוזר חלילה.
- ג. על אף האמור בסעיפים קטנים א' ו-ב' לסעיף זה, העירייה רשאית לבטל הסכם זה בכל עת ע"י מתן הודעה בדואר רשום לספק, לפחות 3 חודשים מראש ומבלי שביטול כאמור יהווה עילה לדרישה, טענה או תביעה כל שהן של צד אחד כלפי משנהו.
- 3. השרות במעלית אשר הספק מתחייב לבצע על פי הסכם זה יבטיח כי המעלית תהינה בכל עת במצב פעילות תקין ומבלי לגרוע מכלליות האמור, יכלול השרות בין היתר:
 - א. עריכה בדיקה של המעלית בתדירות של אחת לחודש עד 6 שבועות אך לא פחות מאשר 12 פעמים בשנה. הבדיקה תכלול את המערכות החשמליות והמכניות כדלקמן:
 1. וויסות עצירה התנעה וכווני עצירה בקומות.
 2. בדיקת כל הפרטים של המעלית לשימוש ועבודה נאותה.
 3. ניקוי שימון וגירוז הפסים, פס השיניים, הציוד המכני, החשמלי, מנגנוני הבטחון וכל יתר החלקים הדורשים ניקוי ושימון.
 4. חיזוק ברגים.
 - ב. סילוק תקלות הן משביתות והן שאינן משביתות, המפריעות לפעולה תקינה של המעלית.
 - ג. ביצוע תיקונים כולל אלו המצריכים החלפת חלקים לרבות אלה שנדרשו ע"י הבודק המוסמך והם בתחום טיפולו של הספק.
 - ד. **קיום תורנות והיענות לקריאות במקרי חרום ותקלות משביתות, במשך 24 שעות ביממה.**
- 4. א. הספק מתחייב לשלוח נציג להיות נוכח בבדיקה השגרתית שתיערך מפעם לפעם בהתאם לדרישות החוק על ידי בודק מוסמך מטעם משרד העבודה אשר יוזמן ע"י המזמין ועל חשבונו.
- ב. הספק מתחייב לשלוח נציג להיות נוכח בבדיקות טיב השרות שיערכו ע"י נציג המזמין.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

ג. הספק מתחייב לתקן את כל הליקויים המכניים ו/או החשמליים אשר הבודק המוסמך הנ"ל ונציג המזמין יצביעו עליהם, וזאת מייד לאחר קבלת הודעה על כך ללא כל הפסקה ובצוות המכסימלי האפשרי, על מנת להבטיח ניצול המעלית בהתאם לחוק. במידה והתיקון חייב בתשלום, ישאו בתשלום או החברה או המזמין, לפי המקרה, בהתאם להוראות שבסיפא לסעיף 7 (ו) או (ז) להלן. מוסכם בזאת כי קביעתו הטכנית של הבודק המוסמך מחייבת את הצדדים.

א. 5.

בכל מקרה של הפרעה או תקלה בפעילות התקינה של המעלית שאינה משביתה את המעלית, מתחייב הספק להופיע ולבצע באותו יום של קבלת ההודעה, את התיקונים הדרושים לשם הבאת המעלית למצב פעילות תקין וזאת במשך שעות העבודה הרגילות עד שעה 16:30 בכל יום פרט לימי שישי שבת או חג ובלבד שההודעה נמסרה לספק עד שעה 14:00. הודעה שהתקבלה אחרי שעה 14:00 מחייבת את הספק להופיע ולתקן את המעלית לא יאוחר משעה 10:00 של יום המחרת כך שהמעלית תפעלה לא יאוחר מאשר שעה 11:30 באותו יום.

ב.

במקרה של תקלה המשביתה את פעילות המעלית או שנדרש חילוץ, הספק מחוייב להתייצב לחילוץ, בדיקה ואיתור התקלה, בתוך שעה מהקריאה, וזאת בכל שעות היממה. ככל שמדובר בתיקון מורכב הדורש זמן נוסף, יושלם התיקון עד ולא יאוחר מיום העסקים הבא לאחר הקריאה.

6. מוסכם בין הצדדים כי במסגרת הסכם זה אין הספק אחראי לקילקולים הנובעים מתקלה שנגרמה על ידי שימוש לא נכון במעלית או בפגיעה מכוונת בה, או שנגרמה על ידי טיפול בה מטעם אנשים מחוץ לנציגי הספק, בכל מקרה מתחייב הספק לבצע מיד את התיקון ורק לאחר מכן לדון בתשלום עבורו.

א. 7. מוסכם בין הצדדים כי השרות כולל אספקת והתקנת חלפים.

ב. אספקת והתקנת החלקים תהיה על חשבון הספק (למעט מנוע וכבל תילוי).

ג. מובהר כי במסגרת חובת הספק למתן אחריות על המעלית, האחריות על המנוע וכבל תילוי, הינן למשך 72 חודשים מיום סיום העבודות ואישור המעלית או תחילת השימוש הסדיר לפי המאוחר מביניהם.

ד. הספק מתחייב להחליף מיד, כל חלק נדרש אשר נפגם ו/או התבלה, על אחריותו ועל חשבוננו בלבד.

ה. כמו כן מתחייב הספק להחליף, על חשבוננו, בלבד, כל חלק של המעלית אשר נפגם ו/או התבלה, בעקיפין או במישרין, כתוצאה מהתקנה לא נכונה או שירות לקוי שבוצע על ידי הספק במסגרת השרות אף לאחר סיום תקופת האחריות למעלית.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

1. בכל אחד מהמקרים שצויינו בסעיף זה, יחליף מיד הספק את החלקים ו/או חלקי החילוף האמורים באותם הסעיפים ובמקרה של מחלוקת לגבי הצד אשר עליו לשרת בהוצאות הכרוכות בהחלפות הנ"ל, יובא העניין לדיון והחלטה של נציג המזמין ונציג הספק, ובהעדר הסכמה יכריע במחלוקת היועץ.
2. במקרה של שריפת מנוע חשמלי מתחייב הספק לפרק את המנוע ממקומו ולהעבירו לליפוף וכן להתקין חדש במקומו, הכל על חשבונו, כך שניתן יהיה להפעיל מחדש את המעלית תוך 7 ימים מיום הקריאה, במקרה של מחלוקת לגבי הצד אשר עליו לשאת בהוצאות הכרוכות בתיקון האמור בסעיף זה בהתאם להוראות הסכם זה, יובא העניין לדיון והחלטה של נציג המזמין ושל נציג הספק, ובהעדר הסכמה יכריע במחלוקת היועץ.
- ח. במקרה של תיקון או החלפת חלקים הכרוכים בתשלום יש לקבל אישור מורשי החתימה של העירייה בכתב ומראש לפני הביצוע.
8. הספק מתחייב להחזיק במלאי במחסניו, בכל עת, את כל חלקי החילוף הנדרשים באופן סביר לשם הבטחת פעולתה התקינה של המעלית משך תקופת תוקפו של הסכם זה. בכל מקרה בו לא נמצא בידי הספק חלקי חילוף כל שהוא כנדרש, הספק מתחייב להפעיל המעלית בכל דרך שהיא תוך ביצוע תיקון זמני ברמה מקצועית גבוהה, תוך הקפדה על פקודות הבטיחות בעבודה.
9. א. הספק יהיה אחראי לכל נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, לגוף או לרכוש שלו ו/או של עובדיו ו/או של המזמין ו/או של עובדיו ו/או של צד ג' כלשהוא - כתוצאה מכל מעשה או מחדל של הספק בבצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או כתוצאה מאי-פעילותה התקינה של המעלית, אלא אם אי-פעילותה התקינה נובעת משימוש בניגוד ליעודה.
- ב. הספק יפצה את המזמין מיידית עבור כל נזק ו/או הפסד שייגרמו לו ו/או שישא בהם ואשר האחריות לגביהם חלה על הספק.
- ג. בלי לגרוע מהאחריות הנ"ל של הספק מתחייב הספק לדאוג, על חשבונו בלבד, להוצאת פוליסות ביטוח אשר תכסינה כל הנזקים כאמור בס"ק א' לסעיף זה להנחת דעתו של המזמין, לטובתה ולטובת המזמין יחדיו עם סעיף אחריות צולבת. הספק מתחייב להציג בפני המזמין, מיד עם דרישתו, העתקי פוליסות הביטוח הנ"ל, וכן העתקי הקבלות המעידות על תשלומי הפרמיות, וכן מתחייב הספק כי פוליסות הביטוח הנ"ל יהיו תקפות משך תוקפו של הסכם זה.
10. א. היות והמזמין מבצע חילוץ של נוסעים מהמעלית במקרים של תקלה ע"י אנשים מוסמכים ומיומנים, עליו להקפיד שהדלתות תהיינה נעולות בגמר פעולות החילוץ. במידה ולא ניתן לנעול את הדלתות לבטח, ידאג המזמין לחסום הגישה לפתחים ויודיע מיד לספק. במקרה זה מתחייב הספק להופיע ולבצע תיקון כנדרש תוך שעה מקבלת ההודעה וזאת במשך 24 שעות ביממה.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

- ב. הספק מחוייב לבצע הדרכה לנציגי המזמין, בנושא חילוץ אנשים לכודים מתא המעלית. הספק יחזור על ביצוע ההדרכות הללו, מעת לעת לפי דרישת המזמין
- ג. בכל מקרה של הפרעות במעלית, וביחוד של קלקול במנגנון הביטחון, מתחייב הספק להנחות את המזמין להפסיק תיכף ומיד את פעולת המעלית ולהודיע מיד לחברה על הפרעה או הקלקול.

התמורה:

11. א. בתמורה לביצוע כל התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה, ישלם המזמין לחברה סך של _____ ₪ לשנה בתוספת מע"מ.
- ב. התמורה תשולם לספק בחלוקה ל-4 תשלומים תקופתיים שווים ורצופים. בתום כל 3 חודשים, יגיש הספק לעירייה חשבונית מס לתשלום והעירייה תשלם את החשבונית כפוף לאישורה ע"י גזבר העירייה, בתנאי תשלום לפי הקבוע בחוק מוסר תשלומים לספקים.
- ג. אחת לשנה, בתום כל שנת התקשרות, התמורה האמורה בס"ק א' לסעיף זה תוצמד התמורה למדד המחירים לצרכן - (המדד הכללי).
- ד. מדד הבסיס על פיו תחושב התמורה הנ"ל הינו המדד הידוע בחודש חתימת הסכם זה (להלן - מדד הבסיס).
- ה. דמי השרות לספק כוללים את כל העלויות הכרוכות בביצוע העבודה.
- ו. באם יוטל מס, היטל או תשלום חובה אחר על בעל מעלית, הוא ישולם ע"י המזמין במועד הקבוע בחוק.
13. למניעת ספק מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי לא קיימים כל יחסי עובד-מעביד בין הספק לבין המזמין ו/או בין המזמין לבין כל מי מעובדי ו/או מנציגי הספק ללא יוצא מהכלל.
14. במקרה שהמזמין יפגר בתשלומים המגיעים לספק, יהיה הספק רשאי לתבוע מהמזמין תשלום ריבית פיגורים בשעור כפי שנקבע באותה עת, אך פיגור בתשלום ע"י המזמין לא יהווה עילה לאי מתן שרות כפי שמוגדר בחוזה זה.

15. העסקת קבלן משנה והמחאת זכויות:

- הספק אינו רשאי להמחות לאחר את זכויותיו או חובותיו במלואן או בחלקן לפי הסכם זה, אלא אם ניתנה הסכמת העירייה לכך בכתב ומראש.
- הספק איננו רשאי להעביר את העבודות חלקן ו/או במלואן לביצוע ע"י קבלן משנה, אלא אם כן ניתנה לו הסכמה מפורשת בכתב, חתומה ע"י מורשי החתימה של העירייה לכך.

עיריית לוד
מכרז פומבי מס' 8/18
לאספקה והתקנת מעלית בהיכל התרבות העירוני בלוד

העירייה רשאית להודיע לספק על המחאת החוזה לחברות עירוניות ו/או לכל גורם מטעמה ולספק לא תהינה כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות כלפי העירייה ו/או כלפי הגורם אליו המחאתה העירייה את החוזה, בגין כך.

16. קיזוז:

כל סכום שהספק חייב לעירייה לרבות קנסות לפי הסכם זה, תהא העירייה רשאית לקזזו מכל סכום שיהיה עליה לשלם לספק על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים.

מוסכם כי חל איסור מוחלט על הספק לבצע קיזוז מול העירייה בשום דרך.

17. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו בדואר לפי הכתובת אשר בכותרת להסכם זה יראו אותה כנתקבלה 48 שעות לאחר מועד שיגורה.

ולראייה באו הצדדים על החתום:

המזמין

החברה