

שלום רב,

**הנדון: תשובות והבהרות למכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

**להלן הבהרות למכרז שבנדון והתייחסות העירייה לשאלות שהתקבלו:**

1. הבהרה לגבי תיכון למדעים וטכנולוגיה, הנמצא ברחוב שפירא 33, סמל מוסד מס' 441196 – מוסד זה נמחק מהמכרז ולא ניתן להגיש הצעות למוסד זה.
2. הבהרה לגבי תיכון למצוינות במדעים וטכנולוגיה, הנמצא ברחוב בן חמו 5, סמל מוסד מס' 470120 – ההתקשרות במסגרת מכרז זה, עם המפעיל שייבחר כזוכה למוסד האמור, איננה כוללת את הפעלת "אשכול הפיס" הנמצא בסמוך למוסד.
3. הבהרה לגבי תיכון למצוינות במדעים וטכנולוגיה, הנמצא ברחוב בן חמו 5, סמל מוסד מס' 470120 – במוסד זה מתוכנן שיפוץ אולם הספורט, במימון של מפעל הפיס ובהשתתפות כספית של המפעיל שייבחר כזוכה. חלקו של המפעיל בעלות השיפוץ יעמוד ע"ס של 200,000 ₪. קרי, הזוכה בהפעלת מוסד זה, מחוייב להשתתף בעלות השיפוץ בהיקף של 200,000 ₪. מציעים המגישים הצעות למוסד זה, הצעתם לא תפחת מסכום של 200,000 ₪ לשנה הראשונה.  
כמו כן, המציע שייבחר כזוכה למוסד זה, יידרש לחתום על כל ההתחייבות הנדרשות ממפעל הפיס כמקובל.
4. הבהרה לגבי כל המוסדות שצמוד להם אולם ספורט, דהינו מוסדות שסמלן מס': 470120, 417204 ו-448159: מובהר כי אולם הספורט הקיים בצמוד למוסדות אלו, הינו חלק אינטגרלי מהמוסד נשוא המכרז והמפעיל הזוכה נדרש להפעילם בכל תקופת ההתקשרות על פי כל הנחייה מחייבת ולתחזוקתם השוטפת, לרבות תשלום כל ההוצאות הכרוכות בגין השימוש בו, חשמל, מים וכיוצ"ב.
5. הבהרה לענין אישור התקשרות העולה על 5 שנים – במקרה שההתקשרות עם המפעיל תהא לתקופה העולה על 5 שנים (מימוש האופציה), ההסכמים כפופים לקבלת אישור מועצת העיר ומשרד הפנים, על פי סעיף 188 (ב) לפקודת העיריות (נוסח חדש).
6. הבהרה לגבי שיעור התקורה שניתן להציע במכרז:
  - אחוז התקורה המקסימאלי לא יעלה על 5% (חמישה אחוזים).
  - ניתן להציע תקורה בספרות שלמות או חצי בלבד. כלומר: 0% / 0.5% / 1% / 1.5% / 2% / 2.5% וכן הלאה עד 5% בלבד.
  - על פי האמור לעיל, יעודכנו בחוברת המכרז הסעיפים הבאים: סעיף 4.10 בעמוד 44, סעיף 14.4 בעמוד 15 ועמוד 39.
7. ריכוז שאלות שהתקבלו והתייחסות העירייה:

מס"ד	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה / הערה / בקשה	התייחסות העירייה
.1	5	1.1	הסעיף מפנה להנחיות מנכ"לית משה"ח מיום 22/1/2017 אבל ישנן הנחיות מעודכנות לתשע"ט אשר פורסמו ע"י מנכ"ל משה"ח ביום 1/2/2018 ואשר צורפו על ידכם למכרז במסגרת מסמך ו'.	מקובל.

עמוד 1 מתוך 10

חתימת המציע:

מס"ד	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה / הערה / בקשה	התייחסות העירייה
			נבקשכם לתקן בהתאם.	
.2	6	3.1	נבקשכם להוסיף בסיפא של הסעיף את המלים: "למעט סכומים שעל העירייה להעביר לידי המפעילה על פי דין". בהקשר זה נבקש הבהרה מה גובה השתתפות המועצה בעלויות החינוך בכל ביי"ס כנדרש בסעיף 2.6 לחוזר מנכ"ל 9/2016.	אין שינוי בסעיף. יצוין כי העירייה פועלת על פי כל דין מחייב.
.3	19	ערבות בנקאית	כידוע, בנק איננו מוציא ערבות בנקאית ללא תאריך ומס' סידורי של הערבות. שני פרטים אלה אינם מופיעים בנוסח הערבות הבנקאית שצורף (מסמך ב1). נבקש אישורכם להוספת פרטים אלה לערבות.	מאושר להוסיף לנוסח הערבות תאריך הנפקת הערבות ומספר סידורי. יצוין כי תאריך תוקף הערבות מופיע בנוסח הערבות המצורף למכרז (מסמך ב'1).
.4	26	13	נבקש את אישורכם לצרוף רשימה ממוחשבת במקום מילוי הטבלה באופן ידני, כשבתוך הטבלה ייכתב: "כמפורט ברשימה המצ"ב".	מאושר ובלבד שהטבלה תכלול את כל הנתונים שנכללו במסמך האמור.
.5	29	2	בשורה השמאלית בטבלה נכתב: "אשכול בית ספר ע"פ דו"ח למ"ס אחרון". הננו להסב את תשומת ליבכם כי המונה "אשכול" בדוח הלמ"ס מתייחס לרשות מקומית ולא לבית ספר כך שכל בתי הספר המצויים ברשות מקומית מסוימת ישתייכו לאותו אשכול. בנוסף, הנתונים העדכניים האחרונים פורסמו בשנת 2013 במסגרת מדד חברתי-כלכלי 2013 של הרשויות המקומיות. לאור האמור, ומאחר ולנתון זה אין כל משקל בניקוד ההצעה נבקשכם להשמיטו.	אין שינוי.
.6	29	2	נבקש את אישורכם לצרוף רשימה ממוחשבת במקום מילוי הטבלה באופן ידני כאשר בתוך הטבלה ייכתב: "כמפורט ברשימה המצ"ב".	מאושר ובלבד שהטבלה תכלול את כל הנתונים שנכללו במסמך האמור.
.7	27,29,30,31,32,33,34,35	תצהיר	בכל התצהירים החתימה הנדרשת היא: "חתימה וחותמת המצהיר". המצהירים הם מורשי חתימה של החברה, או מנכ"ל החברה ואין להם חותמת. יש להניח כי הכוונה הינה לחותמת המציע ולא לחותמת המצהיר. נבקש הבהרתכם.	חותמת המציע + חתימת מורשי החתימה מטעמו
.8	38	ד	הסעיף קובע מחויבות אישית של מורשי החתימה כלפי הרשות. רשת ---- הינה חברה לתועלת הציבור ואיננה חברה בבעלות פרטית. על כן, נבקשכם למחוק את הסעיף.	אין שינוי בסעיף
.9	46	7.2	כידוע וכפי שנכתב גם במכרז (בעמ' 6 סעי' 3.1) התקורה מחושבת מסך התקציב המתקבל משרד החינוך. לאור האמור נבקשכם לתקן את סעיף 7.2 באופן שיהיה בהלימה לסעי' 3.1 ולהנחיות משרד החינוך (כמפורט בסעי' 4.10 בעמ' 44 למכרז) ולהשמיט את המלים: "מכספים שמעביר משרד החינוך בגין שעות הוראה או".	אין שינוי בסעיף
.10	46	7.3	בדומה להערה בגין סעיף 3.1 - נבקשכם	ראה מענה לשאלה 2 לעיל.

#### עמוד 2 מתוך 10

מס"ד	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה / הערה / בקשה	התייחסות העירייה
			להוסיף בסיפא של הסעיף את המילים : "למעט סכומים שעל העירייה להעביר לידי המפעילה על פי דין ו/או הוראות חוזר מנכ"ל 9/2016".	
.11	47	9.1	בשורה הראשונה, מבוקש כי לאחר המילים : "אחראי" יבואו המילים "על פי דין". כמו כן, מבוקש להוסיף סיפא כדלקמן : "האמור לעיל כפוף לקבלת פס"ד שביצעו לא עוכב הקובע את חבות המפעיל עפ"י דין".	אין שינוי בסעיף
.12	47	9.3	נבקש למחוק את המילים : "מיד עם קבלת הודעה" ובמקום להוסיף את המשפט : "בכפוף לאמור בסעיף 9.1 לעיל".	אין שינוי בסעיף
.13	47	9.5	נבקש לתקן לנספח ד'2.	מקובל
.14	62	4ד	נבקשכם להסיר את המילים בסוף הסעיף : "על חשבוננו של המפעיל" ולהחליפן במילים : "ע"ח תקציב ביה"ס".	אין שינוי בסעיף
.15	62	7ד	נבקשכם להסיר את המילים בשורה הראשונה : "ועל חשבוננו" ולהחליפן במילים : "על חשבון תקציב ביה"ס".	אין שינוי בסעיף
.16	62	9ד	נבקשכם להסיר את המילים "על חשבוננו" או "על חשבון המפעיל" ולהחליפם במילים : "ע"ח תקציב ביה"ס".	אין שינוי בסעיף
.17	62	10ד	נבקשכם להוסיף בסוף הסעיף את המילים : "במסגרת תקציב ביה"ס".	אין שינוי בסעיף
.18	58, 59, 64, 65	מסמך ה', ו', ח', ט'	למסמכים המפורטים צורפו קבצים הכוללים חוזר מנכ"ל, הנחיות משה"ח, דוחות כספיים של בתי הספר ודוח פיקוח. על פי ההנחיה בסעיף ו' 5.1 בעמ' 8 על המציע לצרף להצעתו את כל חוברת המכרז ומסמכי המכרז. נבקש את אישורכם לצרוף העמודים המפורטים לעיל (58, 59, 64, 65) כשהם חתומים ע"י המציע ללא צורך בצרוף הקבצים עצמם, על מנת לייעל את התהליך, וכדי לא להכביד על חוברת המכרז.	יש לצרף את כל המסמכים במלואם, חתומים בשולי כל עמוד ע"י המציע.
.19		נספח ד'-2 - סעיף 1	נבקש להוסיף סיפא כדלקמן : "על אף האמור לעיל, מוסכם כי המפעיל רשאי שלא לערוך ביטוח אובדן תוצאתי במלואו ו/או בחלקו כמבוקש בסעיף 1 לאישור הביטוח ובלבד שהוא פוטר את העירייה ו/או הבאים מטעמה מנזק כאילו נערך הביטוח במלואו".	מקובל
.20	53	סעיף 2	נבקש למחוק את המילים : "ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל".	אין שינוי.
.21	53	סעיף 4	נבקש להחליף את המילה : "הסכם" במילה : "נספח".	מקובל
.22	53	סעיף 7	נבקש למחוק את הסעיף. ביטוחי רכב אינם רלוונטיים להתקשרות.	מקובל
.23	53	9	נבקש למחוק את המילים : "לתנאים ולסכומים הנדרשים עפ"י הסכם זה" ובמקום לציין : "בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות מולם".	מקובל

### עמוד 3 מתוך 10

מס"ד	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה / הערה / בקשה	התייחסות העירייה
.24	55	15.2	נבקש למחוק את הדרישה כי העירייה תהא מבוטחת נוספת בפוליסה.	אין שינוי.
.25			<p><b>אנו מבקשים להעביר לידנו:</b> לגבי שני בתי הספר - תיכון דיר אל חכמא למדעים וטכנולוגיה - ערבי (מס' 2) ותיכון למדעים וטכנולוגיה (מס' 4) את המסמכים הבאים:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. רישיון ביי"ס בתוקף.</li> <li>2. תשריטי מבנים.</li> <li>3. אישורי בניה/תב"ע וכיוצ"ב.</li> <li>4. דו"ח בטיחות אחרון.</li> <li>5. דו"ח כבוי אש אחרון.</li> <li>6. דו"ח תברואה אחרון.</li> <li>7. הסכמים קיימים ועתידיים עם ספקים כגון, מזוננים, ניקיון, גינון, מעליות, מכונות צילום, מרכזיית טלפונים וכיוצ"ב.</li> <li>8. רשימת ציוד בביה"ס.</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• לתשומת לב, תיכון למדעים וטכנולוגיה ברחוב שפירא 33, נמחק מהמכרז.</li> <li>• ניתן לפנות למוסדות עצמם בתיאום עם אגף החינוך, ולקבל את המבוקש בס"ק 1,4,5,6,8.</li> <li>• לגבי תשריטי מבנים ואישורי בניה / תב"ע יש לפנות לאגף ההנדסה בעירייה. תשומת לב המציעים למסמך ט' שצורף למכרז.</li> <li>• לגבי המבוקש בס"ק 7, על פי דין, העירייה איננה יכולה לחייב את בתי הספר לספק את הנתונים.</li> </ul>
.26			המכרז מתייחס ל- 6 בתי ספר. האם אכן כל ששת בתי הספר יוצאים למכרז, או שחל שינוי בעניין מאז פירסום המכרז?	כאמור בהבהרה בתחילת מסמך ההבהרות, בית ספר מדעים ברחוב שפירא 33, סמל מוסד מס' 441196 יורד מהמכרז.
.27	מסמך ב'	4.1	האם יש צורך להגיש אישור ניהול תקין לשנת 2017 בלבד או לשנת 2018 בלבד או לשתי השנים?	יש לצרף אישור ניהול תקין בתוקף למועד האחרון להגשת הצעות.
.28	מסמך ב'	5.4	מבוקש להבהיר האם ניתן להגיש מצגת מודפסת על המציע בנוסף או מעבר לדף המידע בנוסח המצורף בחוברת המכרז	לשיקול המציע
.29	מסמך ב'	14.4	מבוקש להבהיר אילו אסמכתאות יש לצרף לגבי סעיף ההשקעות הנוספות.	ההתחייבות להשקעות הנוספת תרשם במסמך ג' של המכרז ואין להגיש אסמכתאות. יחד עם זאת יובהר, כי ההצעה להשקעות נוספות במבנה מהווה התחייבות מחייבת ובלתי חוזרת מצד המציע כלפי העירייה.
.30	מסמך ב' (5)	סעיף 3	נודה על הבהרת הסעיף "מנהלי התאגיד" – האם הכוונה למנכ"ל? האם יש צורך ביותר מחתימה אחת?	הכוונה למנהלים הרשומים של התאגיד. מספר החתימות הנדרש הינו לפי החלטת התאגיד
.31	מסמך ב' (7), מסמך ב' (9)		מבוקש לאפשר למציעה להגיש את הטבלאות בנפרד במסמך נפרד	ראה מענה לשאלות 6+4
.32	מסמך ד'	5.3	בסוף הסעיף יש להוסיף "וזאת בתיאום עם המפעיל"	אין שינוי בסעיף
.33	מסמך ד'	6.3	מבוקש להוסיף כי גם למפעיל תהיה אפשרות להחליט בדבר חידוש החוזה	אין שינוי בסעיף

#### עמוד 4 מתוך 10

מס"ד	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה / הערה / בקשה	התייחסות העירייה
34.	מסמך ד'	6.4	מבוקש לשנות את המועד עד ליום האחרון של חודש ינואר (ולא אפריל)	מאושר לשנות עד לתאריך 31 לחודש מרץ.
35.	מסמך ד'	5	מבוקש להבהיר כי העירייה היא הנושאת בחובת הנגשת מבני בתי הספר	אחריות העירייה הינה על פי כל דין מחייב.
36.	מסמך ד'	5	מבוקש להבהיר כי על בתי הספר יחולו תעריפי צריכת המים המופחתים למוסדות חינוך עירוניים	בהתאם להוראות הדין.
37.	מסמך ב'		מבוקש להבהיר כי כל גילוי לצד שלישי של ההצעה הפדגוגית ופרטים איכותניים של המציע יהיה בכפוף לנספח הסודיות של המציע אשר מבקשים לעיין בהצעתו, באם יש כזה.	גילוי מסמכים יעשה על פי כל דין.
38.	8	4.9	מתבקשת התאמה תעודת עוסק מורשה / אישור מלכ"ר	מקובל
39.	12	11	מתבקשת הבהרה כי האמור בסעיף קטן 11(א) חל גם לגבי עמותות רשומות (ולא רק חברות רשומות או אגודות שיתופיות)	מקובל
40.	12	13.3	מתבקש שינוי מועד קבלת תשובות על שאלות הבהרה לעד שבוע לפני התאריך האחרון להגשת הצעות על מנת שיהיה בידי המציעים ללמוד את התשובות טרם הגשת הצעותיהם	מקובל
41.	13	14.3.2	בסעיף 14.3.2 נקבע ניקוד מקסימלי של 5 נקודות לשנות הניסיון של המציע וניקוד מקסימלי של 5 נקודות למספר המוסדות העל יסודיים שמפעיל המציע ("גודל" הרשת של המציע).  חלוקת הניקוד לעניין גודל הרשת הנה הרבה מעבר לתנאי הסף שצויינו בהנחיות משה"ח ביחס למספר המוסדות המופעלים על ידי המציע (במכרז לשלושה בתי ספר צריך ניסיון בהפעלת שלושה בתי ספר לפחות).  בהנחיות משה"ח ביחס למכרז בתי הספר עניין גודל הרשת מופיע רק כפרמטר רשות וכ"ספח" לעניין שנות הניסיון ואילו בסעיף 14.3.2 ניתן למעשה לגודל הרשת ציון מקביל ושווה לציון לעניין הניסיון שהוא העיקר והוא החובה (בסעיף ניתן 5 נקודות לניסיון הרשת ו-5 נקודות לגודל הרשת).  הקביעה בסעיף הנ"ל כי לרשת עם עד 10 שנות מוסדות תהיה נקודה אחת בלבד יוצרת הפליה מובנית של רשתות קטנות ובינוניות ביחס לרשתות הגדולות מאד ושמירת הגמוניה של רשתות גדולות בלבד ולמעשה אף "קונסת" את הרשת הקטנות והבינוניות באופן אוט' במינוס 4 נקודות.  דבר זה מהווה פגיעה קשה בתחרות, העומדת בתכלית המכרז הציבורי, וכן	<p>אופן החישוב של סעיף א' לטבלת בחינת האיכות, יתוקן ויבוצע באופן הבא:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>המציע בעל שנות הניסיון הרבות ביותר בהפעלת מוסדות חינוך על יסודיים יקבל 5 נקודות ויתר המציעים ינוקדו באופן יחסי אליו.</b> לדוג': מציע א' - בעל 20 שנות ניסיון, יקבל 5 נקודות. מציע ב' - בעל 10 שנות ניסיון, יקבל 2.5 נקודות. מציע ג' - בעל 4 שנות ניסיון, יקבל 1 נקודה.</li> <li>● <b>המציע שהפעיל בשנים תשע"ו + תשע"ז את מספר המוסדות הרב ביותר, יקבל 5 נקודות ויתר המציעים ינוקדו באופן יחסי אליו.</b> לדוג': מציע א' הפעיל 50 מוסדות בשנים תשע"ו + תשע"ז, יקבל 5 נקודות. מציע ב' הפעיל 25 מוסדות – יקבל 2.5 נקודות. מציע ג' הפעיל 5 מוסדות – יקבל 0.5 נקודה. לצורך חישוב מספר</li> </ul>

### עמוד 5 מתוך 10

מס"ד	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה / הערה / בקשה	התייחסות העירייה																								
			עומד בניגוד למגמה ולרציונל בבסיס ההחלטה של משרד החינוך והשלטון המקומי בדבר פתיחת בתי הספר למכרז שמטרתה העברת בתי ספר לניהול רשתות איכותיות שמציעדות את בתי הספר והתלמידים קדימה. פרמטר של גודל רשת בקבוצות שנקבעו בסעיף 14.3.2 (עד 10 מוסדות רק נקודה אחת) – חוטאת ומפספסת עניין זה (זאת מבלי שיש בכך עמדה מצד המציעה בנוגע לעצם מהלך מיכרוז בתי הספר).	המוסדות לקבלת ניקוד בפרמטר זה, תילקח בחשבון הכמות הממוצעת של המוסדות שהופעלו בשנים אלו ע"י כל מציע. דהינו חיבור מספר המוסדות שהופעלו על ידי המציע בשנת תשע"ו + תשע"ז, לחלק ל-2																								
.42	15	14.4	הנוסחה בנויה להתאמת חלק יחסי אך קיימת בעיה מובנית בנוסחה שבאם יהיה מציע אשר יגיש אחוז תקורה 0% הרי שהמכפלה תיתן לכל שאר המגישים ציון 0 ולא ציון יחסי – יש להתאים את הנוסחה כך שבמצב בו יהיה מציע שיגיש הצעה של 0% תקורה הדבר לא "יאפס" את הציון היחסי של יתר המציעים.	<b>מובהר כי התקורה המקסימאלית תעמוד על 5% בלבד. לא ניתן להגיש תקורה העולה על 5%. יש להגיש הצעה באחוזים שלמים או בקפיצות של חצאי אחוזים בלבד.</b> אופן ניקוד ההצעות בפרמטר א' של סעיף זה יהיה כדלקמן:																								
				<table border="1"> <thead> <tr> <th>שיעור התקורה המוצע</th> <th>ניקוד</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>0</td><td>5</td></tr> <tr><td>0.5</td><td>4.5</td></tr> <tr><td>1</td><td>4</td></tr> <tr><td>1.5</td><td>3.5</td></tr> <tr><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>2.5</td><td>2.5</td></tr> <tr><td>3</td><td>2</td></tr> <tr><td>3.5</td><td>1.5</td></tr> <tr><td>4</td><td>1</td></tr> <tr><td>4.5</td><td>0.5</td></tr> <tr><td>5</td><td>0</td></tr> </tbody> </table>	שיעור התקורה המוצע	ניקוד	0	5	0.5	4.5	1	4	1.5	3.5	2	3	2.5	2.5	3	2	3.5	1.5	4	1	4.5	0.5	5	0
שיעור התקורה המוצע	ניקוד																											
0	5																											
0.5	4.5																											
1	4																											
1.5	3.5																											
2	3																											
2.5	2.5																											
3	2																											
3.5	1.5																											
4	1																											
4.5	0.5																											
5	0																											
.43	17	16.1	מתבקשת הבהרה כי מדובר על 7 ימי עבודה.	מקובל																								
.44	44	4.13	האם יש חובה להליך בחירה באמצעות מכרז?	השאלה לא ברורה. יצוין כי החלטות מסוג זה הינן במסגרת סמכות העירייה להפעלת שיקול דעת.																								
.45	61	ג-5	האם ניתן לרשום תלמידים מחוץ לעיר בכלל? האם מופעלת שיטה של אזורי רישום בתוך העיר? אם כן מהי?	אין לרשום תלמידים מחוץ לעיר. לא קיימים אזורי רישום.																								
.46	כללי	כללי	אין התייחסות לנושא הציוד. אנא הבהירו למי שייך הציוד שיירכש על ידי המפעיל ומה דין ציוד הקיים	1. הציוד הקיים נשאר במוסדות. 2. הציוד שיירכש ע"י המפעיל יישאר במוסדות כפי שהוגדר בס' 3.12 לחוזה. כמו כן, סעיף 3.12 לחוזה יעודכן כדלקמן:																								

### עמוד 6 מתוך 10

מס"ד	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה / הערה / בקשה	התייחסות העירייה
				<p>"המפעיל מתחייב כי כל הציוד, הריהוט והמיטלטלין המצויים בבית הספר ו/או שיגיעו לבית הספר במהלך ניהולו על ידי המפעיל, יישארו בבית הספר, גם לאחר תום תוקפו של הסכם זה ויהיו בבעלות העירייה. למען הסר ספק, במסגרת זו כלול כל ציוד שנרכש מכל מקור כספי שהוא – בין אם מדובר בכספי מדינה, כספי העירייה, כספי המפעיל וכיו"ב רבות תרומות שניתנו לטובת תלמידי בתי הספר, למעט תרומות שניתנו למפעיל עצמו בלבד."</p>
47.	כללי	כללי	<p>מה כוללת השתתפות הרשות באחזקה, סיוע והוצאות אחרות. יצויין בהקשר זה כי בס' 3.1 לתנאי מכרז - נכתב כי "העירייה לא תשתתף מתקציבה... בכל הוצאה אחרת" ובס' 7.3 לחוזה (מסמך 1d) נכתב כי "מוצהר בזה כי העירייה לא תשא בהוצאה כלשהי בגין העבודות ו/או השירותים נשוא חוזה זה". נבקש להבהיר כי העירייה תעביר עבור בית הספר את התקציבים בהם היא מחוייבת לשאת על פי כל דין. יובהר, כי הדבר מתחייב גם מס' 2.6 לחוזר מנכ"ל משרד החינוך ומשרד הפנים בנושא.</p>	<p>ראה מענה לשאלה מס' 2 לעיל.</p>
48.	כללי		<p>נבקש כי יישלח לכלל המציעים העתק הרישיון שניתן לביה"ס לשנה"ל תשע"ח, ולחילופין כי יימסר לכלל המציעים גילוי ביחס להתניות ברישיון, ככל והיו, ליקויים שאוזכרו בתנאים, ככל ואוזכרו, וכן כל כיוצ"ב.</p>	<p>ראה מענה לשאלה 25 לעיל (נקודה שנייה)</p>
49.	כללי		<p>האם מופעלות בבי"ס תוכניות תוספתיות מעבר לשעות התקן, ואם כן מה עלותם השנתית.</p>	<p>בכל בית ספר מופעלת תוכנית לפי הצרכים הייחודיים לאותו מוסד. באחריות הזוכה.</p>
50.	כללי		<p>האם הרשות אחראית על עדכון משרד החינוך ביחס לבעלות הזוכה והאם קיים סיכום מול המשרד ביחס למועדים בהם יימסר למשרד עדכון בדבר הבעלות הזוכה והמועד בו יינתן רישיון לבעלות הזוכה. ככל וכוונת הרשות היא כי הזוכה תגיש בקשת רישיון / בקשה להעברת בעלות, מבוקש להבהיר - נוכח הסמיכות הצפויה בין מועד פרסום תוצאות המכרז לבין מועד פתיחת שנת הלימודים - בתוך כמה ימים ממועד החתימה על החוזה על ידי הזוכה, מתחייבת העירייה להעביר לו את מלוא המסמכים הדרושים לצורך הגשת בקשת רישיון / בקשה להעברת בעלות, באיחור לפי נוהל חריגים עבור ביה"ס, וכן האם קיים סיכום עם משרד החינוך בעניין.</p>	

#### עמוד 7 מתוך 10

מס"ד	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה / הערה / בקשה	התייחסות העירייה
51.	כללי		מה תעריפי תשלומי הורים בביה"ס, מה גובה ההנחות שניתנו, מה אחוזי הגביה, האם ניתן לקבל העתק איגרת תשלומי הורים.	ראה מענה לשאלה 25 לעיל.
52.	כללי		האם ביי"ס אושר כייחודי, התחיל תהליך הכרה ככזה? ומה הסטטוס נכון להיום	לא
53.	כללי		האם קיים ביי"ס מזין	לא
54.	כללי		האם ביי"ס עבר בקרת שכר ממשרד החינוך בשנים האחרונות, אם כן האם ניתן לקבל את תוצאות הבקרה?	לא ידוע. הנושא אינו קשור לרשות המקומית
55.	41	1.4	מעמד מנהל, עובדי ההוראה ועובדי המנהל והמשק: האם קיימות קביעות למנהל ביה"ס או למי מעובדי המינהל והמשק? מהי המחויבות של הבעלות לגביהם במידה וקיימת קביעות? כמו כן מהי המחויבות של הבעלות לגבי עובדי ההוראה בעלי הקביעות? במידה והבעלות נדרשת לקלוט מי מהעובדים, האם הרשות המקומית אחראית לשלם להם את כל זכויות השכר והזכויות הסוציאליות עד למועד הקליטה, כולל השלמת פיצויי פיטורין, כך שיגיעו נקיים מכל חוב לקליטה בבעלות החדשה?	לא ידוע. העסקת העובדים איננה באחריות הרשות המקומית.
56.	41	1.4	מה ההיקף המספרי ומבחינת שעות ההוראה של מורי חט"ב שמועסקים דרך משרד החינוך? כמה מהם מועסקים גם בהסכמי שאילה והשאלה ומה המחויבות לזה?	הנושא איננו בידיעה וסמכותה של העירייה.
57.	כללי		מהו המספר הקיים של משרות ההוראה בבתי הספר? מהו המספר הקיים של משרות המנהלה והמשק? האם יש עובד הוראה שמשולם מעבר לשכר מדורג?	לא בידיעת העירייה
58.	כללי		בהתאם לסעיף 2.7 בחוזר מנכ"ל, על הרשות המקומית להציג נתונים מלאים על הוצאות והכנסות בנושא כ"א (מורים ועובדי מינהלה) לגבי בית הספר נשוא המכרז לתקופה של שלוש שנות הלימוד האחרונות, וכן מידע לגבי קיומם של האישורים והרישיונות הנדרשים להפעלתו. ככל שישנן בעיות ואו פגמים ידועים שחיוניים לתפקוד בית הספר, ובפרט כאלו אשר משפיעים על הליך הרישוי, על הרשות לפרטם. בהתאם לאמור, נבקש כי יושלם המידע החסר הנדרש	הנתונים צורפו במסמכים ח+ט למכרז. לנחות להלן קישור לנספחים אלו: <a href="http://www.lod.muni.il/vf/ib_items/2631/Michraz005-18a.pdf">http://www.lod.muni.il/vf/ib_items/2631/Michraz005-18a.pdf</a>
59.	כללי		האם קיים צורך חריג להתאמת המבנה במסגרת שיפוצי קיץ	ראה סעיף 1.4 + 1.5 למכרז.
60.	כללי		האם קיים רישום רגיל לשנה הקרובה	כן
61.	כללי		איזה מגמות קיימות כיום בבית הספר	ראה מענה לשאלה 25 למכרז (נקודה שניה).
62.	כללי		האם המבנים מונגשים / מי אחראי על הנגשת המבנה	ראה סעיף 1.4 + 1.5 למכרז.
63.	כללי		האם כלל הוצאות השמירה הינם על חשבון הרשות	כן ובתנאי שמשטרת ישראל תאשר מימון. במידה והמימון יפסק, האחריות

### עמוד 8 מתוך 10

מס"ד	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה / הערה / בקשה	התייחסות העירייה
				למימון השמירה תהא על המפעיל.
.64	כללי		האם קיימות הסעות מאורגנות לתלמידי ביי"ס ומי אחראי על מימון ההסעות ?	העירייה איננה מממנת את ההסעות או חלקן. מאושר
.65	4		"מסמכי המכרז" סעיף ד- נבקש לתקן את מסמך ד' "נוסח חוזה..." למסמך ד'1 כפי שמופיע בחוזה בעמ' 40.	לא נמצאה אי התאמה להוראות חוזר מנכ"ל האמור
.66	14-15	14.3	"שלב ב'-אופן בחינת ההצעות"- בחודש פברואר 2018 עדכן משרד החינוך את הנוהל לבחירת גורם מפעיל לבתי הספר ונקבע דירוג עבור בתי ספר המוגדרים כמח"ט בהתאם להגדרה של המשרד. טבלת הניקוד המצורפת למכרז אינה תואמת לטבלה שפורסמה ע"י משרד החינוך- נבקשם לעדכן בהתאם את מסמכי המכרז, להוסיף את הפרמטרים שקבע המשרד, ולהתאים את משקל כל אחד מהפרמטרים בהתאם לחוזר המנכ"ל (מצ"ב חוזר מנכ"ל).	
.67	17		נבקש הבהרה כי אין צורך לחתום על החוזה אלא בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה, שכן קיימת סתירה עם הנאמר בעמ' 11 לחוברת המכרז סעיף 8.3- שם מצוין כי יש לחתום על כל העמודים בכל מקום בו נדרשת חתימה.	יש לחתום גם על החוזה, כאמור בסעיף 8.3.
.68	6	3.1	מצוין כי "... העירייה לא תשתתף מתקציבה בהוצאה זו או בכל הוצאה אחרת"- בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 9/2016 בסעיף 2.6 " רשות מקומית המפרסמת מכרז כאמור, תתחייב להעביר לבעלות שתזכה במכרז את השתתפותה בעלויות החינוך, בהיקפי השתתפותה בבתי הספר בבעלותה..." נבקש שנות סעיף זה בהתאם לחוזר מנכ"ל כמו כן, נבקש להבהיר מהו התקציב אותו מתכוונת העירייה להעמיד לטובת בית הספר	ראה מענה לשאלה מס' 2 לעיל.
.69			נבקש לדעת מתי תתקיים פתיחת מעטפות.	הודעה על מועד פתיחת המעטפות תשלח סמוך למועד הגשת ההצעות, למשתתפים שנרשמו למכרז במייל.
.70	7	4.1	נבקש לוודא האם נדרש אישור ניהול תקין עדכני לשנת 2018 או לשנת 2017?	יש להציג אישור בתוקף למועד הגשת ההצעות למכרז.
.71	8	4.9	נבקש להוסיף כי משתתף שהוא חל"צ יציג תעודת מלכ"ר במקום עוסק מורשה	מאושר
.72		מסמך ג'	האם ניתן להוסיף חצי עמוד מלל המפרט את ההשקעות ואופן פיתוחן בהתאם לתכנית הכוללת	לא. ראה מענה לשאלה 29 לעיל.
.73	כללי		במידה והמציע מגיש הצעה עבור יותר מבית ספר אחד, האם יש להגיש הצעה נפרדת בעבור כל מוסד?	יש למלא את ההצעה בחוברת אחת ולכלול בטבלאות הכלולות במסמך ג' של המכרז, את כל בתי

## עמוד 9 מתוך 10

מס"ד	מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה / הערה / בקשה	התייחסות העירייה
				הספר המוצעים ע"י המציע. יצויין כי דמי ההשתתפות במכרז הינם לפי מספר המוסדות להן מגיש המציע הצעה, כמפורט בתנאי המכרז.
.74		כללי	במידה והמציע מגיש הצעה עבור יותר מבית ספר אחד, האם עליו להגיש ערבות נפרדת עבור כל ב"ס?	יש להגיש ערבות אחת ע"ס 50,000 ₪ בנוסח המצורף לחוברת המכרז (מסמך ב'1), הערבות הבנקאית הינה בסכום אחיד לכל מציע, ולא משנה לכמה מוסדות מוגשת הצעת מחיר.
.75		כללי	עבור בתי הספר הבאים : 448159, 417204, 470120, 444612 נבקש לקבל את המסמכים הבאים : א. כרטיס הנהלת חשבונות תשע"ז + תשע"ח. ב. מצבת מורים תשע"ז + תשע"ח ג. עלויות עובדי מנהלה תשע"ז + תשע"ח ד. עלויות מורים תשע"ז + תשע"ח	א-ב : הנתונים אינם ברשות העירייה. ג-ד : ראה מסמך ח' שצורף למכרז.

- מסמך זה יהיה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וייחשב כחלק מתנאיו.
- על המציעים לחתום בשולי מסמך הבהרות זה ולצרפו להצעתם, במסגרת כל מסמכי ההצעה.
- אין באי התייחסות לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי להוות פרשנות או לשנות בדרך כלשהי את תנאי המכרז.

בברכה,

עיריית לוד