



# מכרז פומבי מס' 5/18

## להפעלת 6 מוסדות חינוך על יסודיים בעיר לוד:

- 1) תיכון מח"ט למדעים - ערבי (ביתר 15)
- 2) תיכון דיר אל חכמא למדעים ולטכנולוגיה - ערבי (רחוב חללי אגדיר 1)
- 3) תיכון להנדסה, מדעים וטכנולוגיה - ערבי (רחוב דוד מזרחי 6)
- 4) תיכון למדעים וטכנולוגיה (רחוב שפירא 33)
- 5) תיכון מקסים לוי (אהרון לובלין 9)
- 6) תיכון למצוינות במדעים וטכנולוגיה (בן חמו 5)

מרץ 2018

ניסן תשע"ח

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

---

**מסמך א'**  
**הודעה בדבר פרסום מכרז**

---

**עיריית לוד (להלן: "העירייה") מזמינה בזאת הצעות להפעלת 6 מוסדות חינוך על יסודיים, כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו, אשר יקראו להלן – "השירותים".**

**עיון במסמכי המכרז:**

החל מיום **22.03.2018** ניתן להדפיס ולעיין בחוברת המכרז ונספחיו באתר האינטרנט העירוני, שכתובתו: [www.lod.muni.il](http://www.lod.muni.il), או במחלקת המכרזים של העירייה הנמצאת בבנין העירייה הראשי, רחוב דוד המלך 2 (כיכר קומנדו) לוד, קומה ג', בימים א' – ה', בין השעות 08:30 עד 15:30.

**דמי השתתפות במכרז:**

כל המעוניין להגיש הצעה למכרז, נדרש לשלם עד למועד האחרון להגשת הצעות, דמי השתתפות במכרז ע"ס **1,000 ₪** עבור כל מוסד בגינו מוגשת הצעה (שלא יוחזרו למשלם מכל סיבה שהיא) ולהדפיס מאתר האינטרנט את חוברת המכרז לרבות כל מסמך ו/או נספח הקשור למכרז, שיפורסם באתר העירייה.

- **מציע המגיש הצעה עבור הפעלת מוסד אחד - ישלם דמי השתתפות ע"ס 1,000 ₪. מציע המגיש הצעה להפעלת 2 מוסדות – ישלם דמי השתתפות ע"ס 2,000 ₪, וכך הלאה.**
- התשלום עבור ההשתתפות במכרז, יבוצע עד ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות, באמצעות העברה בנקאית לח-ן העירייה **בבנק לאומי, סניף לוד מס' 937, ח-ן 1900066**, או בגזברות העירייה (בהמחאה בלבד), בבנין העירייה הראשי, רחוב דוד המלך 2 (כיכר קומנדו) לוד, קומה ג', בשעות 08:30 עד 15:30, טלפון לבירורים בנושא תשלום דמי ההשתתפות במכרז: 08-9279006.
- לאחר ביצוע התשלום, יש לשלוח את האסמכתא על ביצוע התשלום, למחלקת המכרזים בעירייה, בדוא"ל: [ahuvaf@lod.muni.il](mailto:ahuvaf@lod.muni.il) ולוודא שהמייל הגיע ליעדו. טלפון לבירור קבלת המייל: 08-9279006.
- תשלום דמי השתתפות במכרז, כנדרש לעיל, הינו תנאי להגשת הצעה.
- מובהר בזאת כי התשלום כאמור לעיל, לא יושב למשתתף בשום מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.

**ערבות המכרז:**

על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו, **בסך של 50,000 ₪** בנוסח המדויק המצורף למכרז, בתוקף עד ליום **07.08.2018 (כולל)**. הערבות תוארך לפי דרישת העירייה ועל פי תנאי המכרז.

**שאלות מציעים:**

ניתן להעביר שאלות טכניות ו/או בקשות הבהרה על המכרז עד ליום **16.04.2018** שעה **12:00**, למח' המכרזים של העירייה, במייל: [ahuvaf@lod.muni.il](mailto:ahuvaf@lod.muni.il) טלפון: 08-9279006. באחריות המציעים לוודא כי שאלותיהם הגיעו ליעדן במועד. תשובות תשלחנה לכל המציעים אשר ירשמו למכרז.

**הרשמה למכרז:**

המתעניין בהליך / המעוניין להשתתף במכרז, רשאי להירשם למכרז לצורך קבלת הודעות ו/או הבהרות הנוגעות למכרז. ניתן להירשם למכרז במח' המכרזים באמצעות מייל: [ahuvaf@lod.muni.il](mailto:ahuvaf@lod.muni.il). טלפון: 08-9279006. ההרשמה אינה כרוכה בתשלום ואין בה כדי לחייב את המציע להגיש הצעה. באחריות הנרשמים לוודא קבלת אישור הרשמה למכרז במייל חוזר.

הבהרות ו/או הודעות שוטפות בנושא המכרז, תשלחנה למי שנרשם למכרז וקיבל אישור הרשמה עד למועד האמור. מי שלא יירשם למכרז לא יוכל לטעון טענות הנוגעות לטעות ו/או אי ידיעה של ענין שבגינה הופצה הבהרה כאמור.

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

**הגשת ההצעות:**

את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז, יש למסור במעטפה סגורה עליה יירשם: "מכרז פומבי מס' 5/18 להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים בעיר לוד", במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) עד ליום **07.05.2018**, בשעה **12:00** לתיבת המכרזים הנמצאת בלשכת גזבר העירייה רח' ככר קומנדו 1 לוד, קומה ג', מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל ייפסלו.

**הבהרות:**

1. בחירת הזוכים תתבצע על פי הפרמטרים המפורטים בתנאי המכרז.
2. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי ולמציעים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה בגין כך.
3. העירייה רשאית לבחור זוכה שונה לכל מוסד חינוך, על פי תנאי המכרז.
4. הצעת המציע תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י מסמכי המכרז.
5. מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף הפרסום, אינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו ע"י המשתתף לכדי הצעה ע"פ דיני המכרזים.
6. מסמכי המכרז מנוסחים לצרכי נוחות בלשון זכר / נקבה, אך מתייחסים לשני המינים כאחד.

**אלי סער**  
**מ"מ ראש העיר**

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

---

**מסמך ב'**  
**הוראות ותנאים כלליים למשתתפים במכרז**

---

**ריכוז מועדי המכרז:**

החל מיום 22.03.2018	עיון במסמכי המכרז ותשלום דמי השתתפות במכרז
עד ליום 16.04.2018 שעה 12:00	העברת שאלות הבהרה על המכרז (במייל)
עד ליום 07.05.2018 שעה 12:00	הגשת הצעות לתיבת המכרזים
עד ליום 07.08.2018 (כולל)	תוקף ערבות המכרז

**מסמכי המכרז:**

- א. מסמך א' - הודעה בדבר פרסום המכרז ;
- ב. מסמך ב' - הוראות למשתתפים במכרז ;
- מסמך ב' 1 – נוסח ערבות להשתתפות במכרז ;
- מסמך ב' 2 – נוסח תצהיר היעדר הרשעות בענין שכר מינימום ;
- מסמך ב' 3- נוסח תצהיר היעדר הרשעות בענין עובדים זרים ;
- מסמך ב' 4 – תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז ;
- מסמך ב' 5 – אישור בדבר זהות מורשי חתימה של המציע ;
- מסמך ב' 6 – הצהרה על היעדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה ;
- מסמך ב' 7 – דף מידע על המציע ;
- מסמך ב' 8 – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ;
- מסמך ב' 9 – תצהיר בדבר הפעלת מוסדות חינוך ;
- מסמך ב' 10 – התחייבות להפעלת בתי הספר בהתאם לדרישות הסטטוטוריות להפעלת מוסד חינוך
- מסמך ב' 11 - תצהיר בדבר העדר צו פירוק או כינוס נכסים נגד המציע
- מסמך ב' 12 - תצהיר העדר רישום עבירה פלילית
- מסמך ב' 13 - הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א - 2001
- מסמך ב' 14 - התחייבות לעמידה בתשלומי שכר וזכויות עובדים
- מסמך ב' 15 - תצהיר/התחייבות לעשות שימוש בתוכנות מחשב מורשות
- ג. מסמך ג' - הצעת המשתתף ופירוט השקעות ;
- ד. מסמך ד - נוסח חוזה לרבות נספחיו אשר הינם :
- נספח ד' 1- נוסח ערבות ביצוע ;
- נספח ד' 2- נספח ביטוח ;
- נספח ד' 3 – טופס קיום ביטוחים ;
- נספח ד' 4 – כתב התחייבות לעבודה בחירום ;
- ה. מסמך ה' – חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 9/2016
- ו. מסמך ו' – הנחיות מנכ"לית משרד החינוך מיום 1/02/2018
- ז. מסמך ז' - מפרט טכני להפעלת ביה"ס
- ח. מסמך ח' – דו"חות כספיים של בתי הספר
- ט. מסמך ט' – דו"ח פיקוח - מצב קיים
- וכן כל מסמך אחר שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.
- העירייה תראה במשתתף במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל וכל יתר המסמכים אשר נמסרו לו עם חוברת המכרז והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את עבודתו על-פי תנאי ההסכם המצורף להם, אם הצעתו תיבחר כזוכה במכרז.

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

**1. נושא המכרז**

1.1. המכרז האמור הינו לבחירת מפעילים לניהול והפעלה של 6 מוסדות חינוך על יסודיים שונים בעיר לוד, הכל פי תנאי המכרז והחווזה ובכפוף להנחיות חוזר מנכ"ל הכללי 9/2016 של משרד הפנים המצורף כמסמך ה' למכרז וכן בהתאם להנחיות מנכ"לית משרד החינוך מיום 22.1.2017 המצורף כמסמך ו' למכרז ולכל הנחיות מחייבות, קיימות ו/או עתידיות, של הרגולטורים בתחום.

**1.2. המוסדות הכלולים במכרז זה הינם:**

מס' מוסד	סמל מוסד	פרטי המוסד	מספר תלמידים בשנת תשע"ח	הערות
1.	460576	תיכון מח"ט למדעים - ערבי (רחוב ביתר 15)	106	ראה הערות במסמך ט' למכרז "דו"ח פיקוח – מצב קיים". כמו כן יצוין כי ביום 01.09.2019 לערך, בית הספר יעבור למבנה אחר ברחוב חללי אגדיר 1, גוש 3978 חלקה 8, ששימש עד היום תיכון דיר אל חכמא. מועד המעבר כפוף לפינוי ב"ס דיר אל חכמא.
2.	448159	תיכון דיר אל חכמא למדעים ולטכנולוגיה - ערבי (רחוב חללי אגדיר 1)	940	ראה הערות במסמך ט' למכרז "דו"ח פיקוח – מצב קיים". כמו כן יצוין כי ביום 01.09.2019 לערך, בית הספר נערך למעבר למבנה בית ספר חדש הנמצא בצמוד לוד, שבימים אלו בנייתו לקראת סיום.
3.	417204	תיכון להנדסה, מדעים וטכנולוגיה - ערבי (רחוב דוד מזרחי 6)	1243	ראה הערות במסמך ט' למכרז "דו"ח פיקוח – מצב קיים".
4.	441196	תיכון למדעים וטכנולוגיה (רחוב שפירא 33)	716	ראה הערות במסמך ט' למכרז "דו"ח פיקוח – מצב קיים".
5.	444612	תיכון מקסים לוי (רחוב אהרון לובלין 9)	321	ראה הערות במסמך ט' למכרז "דו"ח פיקוח – מצב קיים".
6.	470120	תיכון למצוינות במדעים וטכנולוגיה (רחוב בן חמו 5)	703	ראה הערות במסמך ט' למכרז "דו"ח פיקוח – מצב קיים". מובהר מבלי להתחייב, כי קיים תכנון לבנייה עתידית לתוספת חדרי לימוד.

1.3. בחירת הזוכה/ים למוסדות לעיל, תיבחן עבור כל מוסד בנפרד ותיקבע לפי ההצעה שתקבל את ציון הגבוה ביותר עבור כל מוסד בנפרד.

1.4. על המציעים לערוך סיור במוסדות נשוא המכרז ולבדוק בעצמם את מצבם ואת כל הנתונים העשויים להשפיע על הגשת הצעתם. ניתן להגיע למוסדות באופן עצמאי או בתיאום מראש עם מנהל אגף החינוך, בטלפון: 08-9279063.

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

1.5. מובהר בזאת חובה על המציעים לבדוק ולברר בעצמם את מלוא הנתונים הנדרשים, בקשר למוסדות החינוך הכלולים במכרז, לצורך הגשת הצעותיהם למכרז, לרבות מצבם הפיזי והתמונה החינוכית של מוסדות החינוך, המתפרסמת באתר משרד החינוך. לנוחות מצ"ב קישור לאתר התמונה החינוכית היישובית של משרד החינוך :

<http://edu.gov.il/special/ExcellenceFramework/Authority-report/Pages/Authority-report.aspx>

1.6. **הפרמטרים לפיהם תנוקדנה ההצעות במכרז זה, מפורטים בסעיף 14 להלן.**

1.7. **ההתקשרות עם הזוכה/כים במכרז, כפופה לחתימת החוזה ע"י מורשי החתימה של הצדדים.**

**2. תקופת ההתקשרות:**

2.1.1. **העירייה מעריכה כי המוסדות יועמדו לרשות הזוכים במכרז כבר ביום 1.07.2018 לצורך ההתארגנות לשנת הלימודים תשע"ט. למרות האמור, הזוכים לא יבואו בטענות ו/או דרישות כלפי העירייה, אם המועד האמור ידחה מסיבות שאינן תלויות בעירייה.**

2.1.2. **תקופת ההתקשרות עם הזוכים עפ"י מכרז זה תהא למשך תקופה של 5 שנות לימוד (תשע"ט – תשפ"ג).**

2.1.3. **למרות האמור לעיל, שמורה לעירייה האופציה להודיע לזוכים (כולם או חלקם) בהודעה חתומה מראש ע"י מורשי החתימה של העירייה (ראש העיר והגזבר), על הארכת ההתקשרות, לתקופות נוספות מעת לעת, ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות עם הזוכה/ים על פי מכרז זה, לא תעלה על 10 שנות לימוד.**

2.1.4. **החלטת העירייה למימוש האופציה כאמור לעיל, תתקבל על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה, לאחר בחינת תפקודו של כל זוכה, בין היתר בתחומים הבאים: בחינת ההישגים הפדגוגיים, רמת השירות בפועל, חיבור לקהילה, התאמת המגמות והשפעתן על מוטיבציה ללימודים והכול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.**

2.1.5. **הודיעה העירייה לזוכה על מימוש האופציה כאמור לעיל, מחוייב הזוכה להמשיך לספק את השירותים נשוא המכרז, על פי כל תנאי ההתקשרות.**

2.1.6. **למרות האמור לעיל, אם הזוכה לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז / ההסכם, העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר. יובהר, כי לעירייה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לזוכה זמן מוגדר לתיקון ההפרה.**

**3. התמורה:**

3.1. **הזוכה במכרז, יהא זכאי כנגד ביצוע התחייבויותיו במלואן על פי מכרז זה ונספחיו, לתמורה, שתחושב כתקורה בלבד מתוך סך התקצוב של משרד החינוך המועבר ישירות לידי המפעילים, בשיעור שהוצע על ידו במכרז, הכל כמפורט בחוזה. מובהר כי התקורה תהווה חלק מתקציב בית הספר המאושר והיא תלקח מתוך ההכנסות שיועברו ע"י משרד החינוך בלבד וכי העירייה לא תשתתף מתקציבה בהוצאה זו או בכל הוצאה אחרת.**

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

3.2. מובהר כי לא ניתן להציע תקורה בשיעור העולה על 6.00%. הצעה המהווה תקורה בשיעור העולה על 6.00% תיפסל על הסף.

3.3. בטופס הצעת המחיר, יציינו המציעים את שיעור התקורה המבוקש על ידם בגין כל מוסד בגינו מוגשת הצעה, וכן את סכום ההשקעה הכספית המוצעת על ידם להשקעה נוספת ממשאביהם הפרטיים במוסדות החינוך, וזאת בנוסף לכל ההוצאות והתשלומים שעליהם לשלם במסגרת הפעלת המוסד.

4. **תנאי הסף להשתתפות במכרז:**

רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים במועד האחרון להגשת הצעות, בכל התנאים הבאים ואשר המציאו את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתם בתנאים אלה:

4.1. המציע הינו תאגיד הרשום כדין בישראל, לרבות שותפות רשומה / עמותה / מלכ"ר / חל"צ וכו', אשר אחת ממטרותיו לפי מסמכי ההתאגדות שלו הינה הפעלת מוסד חינוך. לענין תנאי זה על המציע לצרף להצעתו:

- יש לצרף תעודת התאגדות, תקנון ונסח מרשם התאגידים הרלוונטי.
- במקרה שהמציע הינו שותפות – יש לצרף בנוסף לאמור לעיל גם תעודת רישום השותפות והסכם השותפות.
- במקרה שהמציע הינו עמותה / חל"צ – יש לצרף, בנוסף לאמור לעיל, גם אישור ניהול תקין לשנת 2017 מרשם העמותות.

4.2. המציע הגיש דוחות כספיים תקינים בהתאם לנדרש מתאגיד מסוגו ולא נכללה בהם הערת "עסק חיי", או כל הסתייגות של עורך הדוח ביחס ליכולתו של המציע לעמוד בהתחייבויותיו או סיכונים להמשך פעילותו התקינה בעתיד הנראה לעין.

- להוכחת תנאי זה, על המציע לצרף 2 דוחות כספיים (לשנים 2015 ו-2016) מאושרים, מבוקרים וחתומים על ידי רו"ח מטעם המציע.

4.3. המציע הפעיל בשתי שנות הלימודים תשע"ו ו-תשע"ז לפחות שלושה מוסדות חינוך בחטיבה עליונה בעלי רישיון כדין במדינת ישראל, שבכולם יחד התחנכו מידי שנת לימודים לפחות סך התלמידים שלמדו בשנה"ל תשע"ח (כמפורט בסעיף 2.1 לעיל) בכל בתי הספר לגביהם מוגשת הצעתו.

- להוכחת תנאי זה, על המציע לצרף:

1. הצהרה בנוסח המצורף כמסמך ב' למכרז
2. רישיונות ההפעלה של המוסדות לשנים האמורות.

4.4. המציע מתחייב להפעלת בתי הספר המוצעים על ידו על פי כל הדרישות הסטטוטוריות להפעלת מוסדות חינוך, כמפורט בחוק לימוד חובה, תש"ט – 1949 והתקנות מכוחו, חוק חינוך ממלכתי, תשי"ג – 1953 והתקנות מכוחו, חוק פיקוח על בתי ספר, התשכ"ט – 1969 והתקנות מכוחו ובהתאם להוראות כל דין החל על מוסד חינוך או בעלות על מוסד חינוך, תוך מחויבות לתנאי העסקה ותנאי שכר (לרבות כל עדכון שיעשה מעת לעת), על פי כל דין ובכלל זה הסכמים קיבוציים, הסדרים קיבוציים כפי שנקבעו עם הארגונים היציגים והנחיות משרד החינוך, התקפים והחלים וכפי שיעודכנו או ישונו מזמן לזמן.

- להוכחת תנאי זה, המציע יצרף תצהיר חתום ע"י מורשי החתימה מטעמו בנוסח המצורף כמסמך ב'10 למכרז.

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

- 4.5. המשתתף אינו מצוי בהליך פירוק ו/או כינוס נכסים ו/או חדלות פירעון.  
• להוכחת תנאי זה, על המשתתף לצרף תצהיר בנוסח המצורף כמסמך ב'1 למכרז.
- 4.6. המציע ו/או מי ממנהליו הרשומים ו/או מורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות, מין או בעברות מרמה.  
• להוכחת תנאי זה, המציע יצרף תצהיר כאמור בנוסח המצורף כמסמך ב'12 למכרז.
- 4.7. המציע מחויב לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים תשס"א – 2001  
• להוכחת תנאי זה, המציע יצרף תצהיר כאמור בנוסח המצורף כמסמך ב'13 למכרז.
- 4.8. המציע מחויב לעמידה בתנאי החוק לענין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי הרחבה והסכמים קיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה ו/או השירותים.  
• להוכחת תנאי זה, המציע יצרף תצהיר כאמור בנוסח המצורף כמסמך ב'14 למכרז.
- 4.9. המשתתף עוסק מורשה לצורך מע"מ/פטור כדין ממע"מ, ומנהל ספרי חשבונות כחוק לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו – 1976.  
• על המשתתף לצרף את המסמכים הבאים:  
אישור ניהול ספרים  
אישור על שיעור ניכוי מס  
תעודת עוסק מורשה  
תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים בנוסח המצורף **כמסמך ב'8 למכרז**.
- 4.10. המשתתף שילם דמי השתתפות במכרז, כמפורט במסמך א' לעיל.  
• על המשתתף לצרף אסמכתא המעידה על תשלום דמי ההשתתפות במכרז.
- 4.11. על המשתתף לצרף ערבות בנקאית (מקור) תקינה על שמו, על פי דרישות המכרז, להבטחת קיום התחייבויותיו על פי מכרז זה, בנוסח המדויק המצורף כמסמך ב'1 למכרז.
- 4.12. המשתתף לא הורשע בשנתיים האחרונות בעבירות על חוק שכר מינימום והעסקת עובדים זרים.  
• להוכחת תנאי זה, על המשתתף לצרף תצהירים מתאימים, בנוסח המצורף כמסמכים ב'2 ו-ב'3 למכרז.
- 4.13. על המשתתף להיות נעדר קרבה לעובד עירייה ו/או חבר מועצת העירייה.  
• על המשתתף לצרף תצהיר, בנוסח המצורף כמסמך ב'6 למכרז.
5. **מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו:**
- 5.1. כל חוברת המכרז ומסמכי המכרז, מלאים וחתומים בכל עמוד ועמוד.
- 5.2. כל המסמכים הנדרשים להוכחת עמידה בתנאי הסף.
- 5.3. **כל המסמכים הנדרשים לצורך ניקוד האיכות של ההצעה, כמפורט 14.3 להלן.**



**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

- 5.4. דף מידע על המציע, בנוסח המצורף כמסמך ב' 7 למכרז.
- 5.5. אישור רו"ח / עו"ד בדבר זהות מורשי החתימה מטעם המציע.
- 5.6. כל מסמך הבהרה ו/או תשובות לשאלות מציעים ו/או עדכון, אשר תפרסם העירייה בנוגע למכרז, אם וכאשר תוציא, חתומים ע"י המציע.
- 5.7. יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל, יחד עם הצעתו של הספק ועם כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד ע"י המציע. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה הוועדה רשאית לפסלה.

**6. סדר עדיפויות:**

במקרה של סתירה בין מסמכי המכרז ו/או בין הוראה מחייב אחרת הקשורה להתקשרות נשוא המכרז, תגבר ההוראה המחמירה עם המציע לפי שיקול דעתה של העירייה.

**7. תנאים כלליים:**

- 7.1. המשתתף במכרז יערוך על חשבונו את כל הבדיקות הנדרשות וישיג לעצמו ועל אחריותו הבלעדי את כל המידע שעשוי להיות לו למועיל וחיוני או שיוכל להשפיע בצורה כל שהיא על הכנת הצעתו והתקשרות בחוזה, לרבות סיור ובדיקות המוסדות נשוא המכרז. כמו כן חייב הוא לבדוק ולקרוא את כל מסמכי המכרז, החוזה ומסמכיו שלהלן.
- 7.2. העירייה אינה מתחייבת על מספר תלמידים שירשמו למוסדות החינוך, והמספר המצוין במסמכי המכרז הוא הנתון הידוע לעירייה לשנת תשע"ח, בעת עריכת המכרז.
- 7.3. העירייה רשאית שלא לבחור אף אחת מההצעות ו/או לבחור בזוכים לחלק מהמוסדות בלבד, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ללא צורך במתן נימוקים כלשהם.
- 7.4. העירייה רשאית בכל שלב, לבטל מכרז זה ו/או לצאת במכרז חדש, מכל סיבה שהיא לרבות משיקולים תקציביים ולמשתתפים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בשל כך. במקרה זה לא יוחזר למשתתפים הסכום ששולם על ידם עבור ההשתתפות במכרז.
- 7.5. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא תהיה רשאית להתחשב במסגרת שיקוליה לבחירת הזוכה, בין היתר, ביכולתו של המציע, באיכות הצעתו ובכושרו לבצע את העבודות הנדרשות ברמה מעולה. והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.
- 7.6. אין במכרז זה בכדי לחייב את העירייה בהוצאות הכרוכות בהכנתה ו/או הגשתה של הצעת המחיר המבוקשת או חלק ממנה והוצאות אלו יוטלו כל כולן על המציעים, כמו כן אין במכרז זה בכדי לקשור את הרשות בהסכם כלשהו על כל המשתמע מכך.
- 7.7. הצעת המציע תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז.

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

- 7.8. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להעיר הערות על המסמכים הכלולים במכרז או תנאי כלשהו מתנאי המכרז. כל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת כאמור, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 7.9. כל שינוי או תוספת שיערוך המשתתף במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את העירייה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי העירייה.
- 7.10. העירייה רשאית בכל עת עד 48 שעות לפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים ו/או תנאים ו/או דרישות במכרז ומסמכיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים ואלה יובאו בכתב לידיעתם של כל המשתתפים שנרשמו למכרז. התשובות / ההבהרות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם למכרז כשהם חתומים על ידם בשולי כל עמוד.
- 7.11. כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. העירייה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה למשך 90 יום נוספים ו/או עד לבחירתו הסופית של זוכה במכרז ו/או עד שהזוכה יחתום על ההסכם והמציע יעשה כן בהתאם לתנאי המכרז. מובהר זאת כי, העירייה שומרת לעצמה את הזכות לממש את הזכייה רק החל משנה"ל תש"פ במקרה זה, ולאחר בחירת ההצעה הזוכה ייחתם הסכם שלפיו השירות מתחיל רק בשנה"ל תש"פ.
- 7.12. כל העלויות הכרוכות, באופן ישיר או עקיף, בהגשת ההצעה למכרז, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל - לרבות אגרות או תשלומים הנדרשים בגין מסמכים ותעודות שיש לצרפם להצעה ולרבות עלות הגשת ערבות בנקאית וכל הוצאה או עלות אחרת ללא יוצא מן הכלל, יחולו על המציע בלבד. למען הסר ספק מובהר בזה, כי גם במקרה בו יבוטל המכרז מכל סיבה שהיא ו/או העירייה תחליט שלא לבצע את השירותים או כל חלק מהן, לא יהיה המציע זכאי להחזר עלויות או הוצאות כלשהן בגין רכישת מסמכי המכרז ו/או בגין השתתפותו במכרז.
- 7.13. הזוכה יספק לעירייה את השירותים בעצמו ובאופן ישיר. הזוכה יהיה האחראי הבלעדי כלפי העירייה על כל התחייבויותיו לפי מכרז זה והוא החותם על ההסכם עם הרשות בעקבות הזכייה במכרז.
- 7.14. המציעים במכרז מחויבים לאפשר לנציג העירייה לבדוק אותם לפי דרישת העירייה, לצורך הערכת הצעותם וכן כל זוכה יאפשר בעתיד פיקוח על מתן השירותים מושא מכרז זה.
- 7.15. העירייה רשאית, לפי שיקולה הבלעדי וללא צורך בפרסום ו/או בהנמקה כלשהי, להחליט על דחיית המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, ובלבד שהודיעה על כך לכל מי שנרשם למכרז לפני המועד האחרון, המקורי, להגשת ההצעות.

**8. הצעת המשתתף ואופן הגשתה:**

- 8.1. הצעה תוגש אך ורק על חוברת המכרז שמספרה 5/18, שהמציע ידפיס מאתר האינטרנט של העירייה. כמו כן יש לעקוב אחר פרסומים של הבהרות ו/או עדכונים ו/או הודעות שוטפות בקשר למכרז שיפורסמו באתר האינטרנט בקשר למכרז ו/או יופצו למשתתפי המכרז במייל. על המציע להדפיסם ולצרפם לחוברת המכרז.
- 8.2. על המציע לוודא שכל עמודי המכרז והמסמכים הקשורים לו, הודפסו באופן מלא וברור.

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

8.3. על המציע למלא את כל העמודים בחוברת המכרז ולחתום ע"י מורשי החתימה המוסמכים על ידי המציע, בכל מקום בו נדרשת חתימה.

8.4. על המציע לחתום בשולי כל עמוד ועמוד של חוברת המכרז ונספחיו.

8.5. יש להגיש את חוברת המכרז כשהיא מלאה, כנדרש עם כל המסמכים והאסמכתאות הנדרשים בהתאם לדרישות המכרז, ב-2 עותקים כרוכים/ מהודקים: עותק אחד מקורי הכולל את כל הנספחים והמסמכים, לרבות הערבות המקורית + עותק מלא מצולם.

8.6. שני העותקים חייבים להיות זהים.

**8.7. את טופס הצעת המחיר מסמך ג' למכרז, יש למלא בנפרד מחוברת המכרז ולהכניסו למעטפה נפרדת.**

8.8. שני העותקים של המכרז וכן המעטפה הנפרדת של הצעת המחיר, יוכנסו לתוך מעטפה, עליה יש לציין: "מכרז פומבי מס' 5/18 להפעלת מוסדות חינוך בעיר לוד".

**10. ערבות בנקאית להשתתפות במכרז:**

10.1. להבטחת הצעתו, המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית שתעמוד בתוקפה עד ליום ----, בסך של 50,000 ₪. (סכום הערבות הינו קבוע מבלי להתחשב במספר המוסדות בגינן מוגשת ההצעה).

10.2. **נוסח הערבות יהיה בדיוק בנוסח המצורף כמסמך ב'1 למסמכי המכרז.**

10.3. הערבות תהא מקורית ותופק ע"י בנק בישראל, או ע"י חברת ביטוח בעלת רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א – 1981 וכן בעלת רישיון לפעול בענף הביטוח למתן ערבויות (במקרה של ערבות מחברת ביטוח, הערבות תחתם ע"י חברת הביטוח ולא ע"י סוכן).

10.4. לפי דרישת העירייה טרם מועד פקיעת הערבות, תוארך הערבות למשך 90 ימים נוספים ("מועד תוקף הערבות המוארכת"). מציע שיסרב להארכת הערבות עד למועד תוקף הערבות המוארכת ייחשב כמציע שחזר בו מהצעתו והרשות תהא רשאית לחלט את ערבותו.

10.5. הרשות תהא רשאית, בהודעה שתימסר למציע טרם חלוף מועד תוקף הערבות המוארכת, להאריך את תוקף ההצעה ואת תוקף הערבות, עקב התמשכות הליכי המכרז, מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, עד לקבלת החלטה סופית בדבר הזכייה במכרז והמציע חייב לעשות כן על חשבונו. מציע שיסרב להאריך את הצעתו ו/או את ערבותו מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, תיפסל הצעתו והרשות תהא רשאית להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הערבות מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, וזאת אף אם ההצעה שעברותה לא הוארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

10.6. הארכת תוקף הערבות משמעה הארכת תוקף ההצעה.

10.7. סכום הערבות יהא צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד הנקוב בנוסח הערבות המצורף כמסמך ב'1 למכרז והמדד הקובע יהיה המדד האחרון הידוע במועד חילוט הערבות.

10.8. על הערבות להיות חתומה כדין.

10.9. הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט, תוך 7 ימים, על פי פנייה חד-צדדית של ראש העירייה או הגזבר או מי מטעמם.

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

- 10.10. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה. חילוט הערבות לא יפגע בזכות העירייה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנוקים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה.
- 10.11. בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות, בערבות קבועה להבטחת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפי תנאי ההסכם בנוסח נספח ד' 1 לחוזה ("ערבות ביצוע"). **סכום ערבות הביצוע שיגיש הזוכה במכרז, יעמוד ע"ס 50,000 ₪ בגין כל מוסד בו הוא נבחר כזוכה במכרז.**
- 10.12. מציע אשר יערער על תוצאות הזכייה, תעוכב ותוארך ערבותו עד לסיום ההליכים המשפטיים בעניינו. מציע שימשוך את הערבות למרות האמור בסעיף זה, ייחשב כמי שוויתר על זכותו לערער על תוצאות הזכייה.

**11. חתימה על המכרז:**

- א. היה המשתתף חברה רשומה או אגודה שיתופית (להלן: "תאגיד") יחתמו מספר המנהלים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את התאגיד / השותפות תוך ציון שמו/ם המלא, וכתובת התאגיד ויצרפו חותמת התאגיד. כמו כן, תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם התאגיד והוכחה על רישום התאגיד וכן אישור עו"ד או רו"ח כי החתימות שהוספו על מסמכי המכרז מחייבות את המשתתף על פי מסמכי היסוד והחלטותיו.
- ב. היה המשתתף שותפות של תאגידים ו/או של קבלנים יחידים ו/או גוף שנוצר במיוחד לשם ביצוע העבודה הנדונה, יחתמו בשם כל אחד מהשותפים המורשים ובשם השותפות, נציגיה המוסמכים בצירוף הוכחות מתאימות על קיום השותפות הנ"ל כחוק, על מידת האחריות של שותף לגבי ההצעה המוגשת ועל זכות החתימה של נציגי השותפות וכן אישור עו"ד או רו"ח כי החתימות שהוספו על מסמכי המכרז מחייבות את המשתתף על פי מסמכי היסוד והחלטותיו.

**12. הרשמה למכרז:**

- 12.1. המתעניין במכרז רשאי להירשם למכרז באמצעות משלוח הודעה במייל למחלקת המכרזים, כתובת המייל: [ahuvaf@lod.muni.il](mailto:ahuvaf@lod.muni.il), טלפון לבירור קבלת המייל: 08-9279006, וזאת לצורך קבלת הבהרות ו/או הודעות שוטפות על המכרז.
- 12.2. משתתף ששילם את דמי ההשתתפות במכרז, נדרש לשלוח לאחר התשלום, את האסמכתא המעידה על ביצוע התשלום, לכתובת המייל לעיל. על הנרשמים לוודא כי המייל הגיע ליעדו ולקבל אישור הרשמה במייל חוזר.
- 12.3. **משתתפים שירשמו למכרז כאמור לעיל, יקבלו הודעות שוטפות ו/או עדכונים על המכרז באמצעות המייל. מציע שלא ירשם למכרז, לא יוכל לטעון טענות בדבר אי ידיעה של ענין, שלגביו ניתנה הודעה ו/או הבהרה אשר נשלחה למציעים שכן נרשמו כאמור.**

**13. שאלות מציעים והבהרות:**

- 13.1. שאלות טכניות ו/או בקשות הבהרה בקשר למכרז, ניתן להעביר בכתב בלבד, **עד ליום 16.04.2018 בשעה 12:00**, למח' המכרזים בעירייה, באמצעות מייל שכתובתו: [ahuvaf@lod.muni.il](mailto:ahuvaf@lod.muni.il), טלפון לבירור קבלת המייל: 08-9279006.
- 13.2. באחריות המציעים לוודא כי שאלותיהם הגיעו ליעדן במועד.
- 13.3. העירייה תעביר תשובות בכתב לכל אחד מהנרשמים למכרז, עד ל-48 שעות לפני המועד האחרון להגשת הצעות. רק תשובות / הבהרות שיינתנו בכתב יחייבו את העירייה. מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות או מידע שניתנו על ידי העירייה או מי מטעמה, אלא אם ניתנו בכתב. על המציעים לצרף להצעתם את מסמך התשובות. על המשתתפים לעקוב אחר קבלת התשובות, שיופצו ע"י העירייה באמצעות מייל / פקס שיימסרו בהרשמה למכרז.

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

13.4. משתתף שלא יעביר את הסתייגויותיו ו/או בקשותיו להבהרה בהתאם לס"ק 1 לעיל, יהיה מנוע לטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיוצ"ב.

**14. בחינת ההצעות:**

14.1. בחינת ההצעות תתבצע ב-3 שלבים:

14.1.1. בשלב הראשון העירייה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע אשר לא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו תפסל. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות העירייה לפנות, על פי הדין, למציעים על מנת לקבל הסברים ו/או השלמות של מסמכים להוכחת תנאים אלו.

14.1.2. בשלב השני תבחנה ההצעות בהיבט האיכותי שלהן. תנאי למעבר שלב האיכות ובחינת שלב ג', הינו קבלת ציון איכות משוקלל של כלל מרכיבי האיכות בשיעור של 80% וציון של 75% לפחות בכל אחד מן המרכיבים של ציון האיכות בפרמטרים המפורטים בפרק ג' לטבלה (תמונה חינוכית) סעיפים 1-11. מובהר כי סך המשקל שיינתן לכלל מרכיבי האיכות הינו 90% מתוך 100%.

14.1.3. בשלב השלישי ייבחנו הצעות המחיר של המציעים. הצעות המחיר כוללות את מרכיב שיעור התקורה המבוקש ע"י המציע וכן את סכום ההשקעות המוצע על ידו. רק בשלב זה תשוקללנה הצעות המחיר עם ציון האיכות, לפיכך על המציע להגיש את טופס הצעת המחיר בתוך מעטפה נפרדת וסגורה בתוך מעטפת המכרז. מובהר כי סך המשקל שיינתן למרכיבי המחיר הינו 10%.

14.2. לכל מוסד בגינו מוגשת הצעה יבוצע שקלול נפרד ולכל מוסד תיבחר ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר לאותו מוסד.

**14.3. שלב ב' - אופן בחינת האיכות (עד 90 נקודות):**

14.3.1. בחינת האיכות תבוצע על פי הפרמטרים בטבלה להלן.

14.3.2. מובהר כי דרוג נתוני ההשוואה הבית-ספריים לצורך ניקוד סעיפים 1-11 (תמונה חינוכית), הינו בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד החינוך והנחיות שניתנו במסגרתו לשם בדיקת ההצעות.

מס"ד	מרכיב בפרמטר האיכות	ניקוד מקסימאלי	פירוט
א.	ניסיון המציע בהפעלה של מוסדות חינוך על-יסודיים	10	<p>הניקוד יתבסס על הצהרת המציע במסמך ב'9 למכרז.</p> <p><u>דירוג הניקוד לשנות הניסיון של המציע בהפעלת מוסדות חינוך על יסודיים:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ניסיון של 1-3 שנים – 1 נקודה.</li> <li>ניסיון של 4-6 שנים – 2 נקודות.</li> <li>ניסיון של 7-10 שנים – 3 נקודות.</li> <li>ניסיון של 11 שנים ומעלה – 5 נקודות.</li> </ul> <p><u>דירוג הניקוד לפי מספר המוסדות העל יסודיים שהפעיל המציע בשנים תשע"ו + תשע"ז בארץ:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>עד 10 מוסדות – 1 נקודה.</li> <li>11-20 מוסדות – 3 נקודות.</li> <li>21 מוסדות ומעלה – 5 נקודות.</li> </ul>

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

פירוט	ניקוד מקסימאלי	מרכיב בפרמטר האיכות	מס"ד
<b>סה"כ הניקוד בפרמטר זה – 10 נקודות</b>			
מציע שהינו מלכ"ר יקבל ניקוד של 5 נקודות. המציע יצרף אסמכתא המעידה על היותו מלכ"ר.	5	המציע הינו מלכ"ר	ב.
<b>תמונה חינוכית (סה"כ 55 נקודות) הדירוג על פי הנחיות משרד החינוך</b>			ג.
על פי מחוון משרד החינוך (ממוצע של השנתיים האחרונות)	7	(1) אחוז זכאות לבגרות כללית	
על פי מחוון משרד החינוך (ממוצע של השנתיים האחרונות)	3	(2) אחוז מצטיינים	
על פי מחוון משרד החינוך (ממוצע של השנתיים האחרונות)	3	(3) אחוז הזכאים לבגרות ב- 5 יח' מתמטיקה	
על פי מחוון משרד החינוך (ממוצע של השנתיים האחרונות)	4	(4) אחוז הזכאים לבגרות ב- 5 יחידות אנגלית	
על פי מחוון משרד החינוך (ממוצע של השנתיים האחרונות)	3	(5) אחזקת תלמידים (מניעת נשירה)	
על פי מחוון משרד החינוך (ממוצע של השנתיים האחרונות)	5	(6) טוהר הבחינות	
על פי מחוון משרד החינוך (ממוצע של השנתיים האחרונות)	6	(7) אחוז המתגייסים לצה"ל	
על פי מחוון משרד החינוך (ממוצע של השנתיים האחרונות)	4	(8) שילוב תלמידי חינוך מיוחד	
המציע יצרף במסגרת הצעתו למכרז את התוכנית המוצעת על ידו, לקידום ויישום הנושא האמור. נציגי העירייה* ייבחנו את התכניות המוצעות וינקדו אותן ע"פ התרשמותם מהתוכנית המוצעת.	4	(9) עידוד למערבות חברתית ואזרחית	
המציע יצרף במסגרת הצעתו למכרז את התוכנית המוצעת על ידו, לקידום ויישום הנושא האמור. נציגי העירייה* ייבחנו את התכניות המוצעות וינקדו אותן ע"פ התרשמותם מהתוכנית המוצעת.	8	(10) קידום סובלנות כלפי האחר	
המציע יצרף במסגרת הצעתו למכרז את התוכנית המוצעת על ידו, לקידום ויישום הנושא האמור. נציגי העירייה* ייבחנו את התכניות המוצעות וינקדו אותן ע"פ התרשמותם מהתוכנית המוצעת.	8	(11) פיתוח וקידום מקצועי של מורים	

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

פירוט	ניקוד מקסימאלי	מרכיב בפרמטר האיכות	מס"ד
<b>פרמטרים בשיקול דעת לקביעה של ציון איכות</b>			
העירייה תזמן את מנהל/י המציע לראיון. ציון הראיון יינתן על פי התרשמות נציגי העירייה*.	4	התרשמות מניסיון, יכולת ומומחיות של המציע בשיפור תהליכי למידה והוראה	א.
המציע יצרף קורות חיים של אנשי המפתח מטעמו. הניקוד יינתן לפי התרשמותם נציגי העירייה*.	4	השכלתם, הכשרתם וניסיונם של בעלי תפקידים ואנשי המפתח מטעמו (מנכ"ל, אנשי מו"פ, מדריך פדגוגי)	ב.
המציע יצרף במסגרת הצעתו למכרז את התוכנית החינוכית לתלמידים מתקשים. נציגי העירייה* ייבחנו את המודל המוצע וינקדו אותו ע"פ התרשמותם.	4	המציע מפעיל תכניות חינוכיות ומנגנון לתלמידים מתקשים	ג.
המציע יצרף במסגרת הצעתו למכרז את התוכנית החינוכית לתלמידים מצטיינים. נציגי העירייה* ייבחנו את המודל המוצע וינקדו אותו ע"פ התרשמותם.	4	תכניות חינוכיות לתלמידים מצטיינים	ד.
המציע יצרף במסגרת הצעתו למכרז את המודל הפדגוגי המוצע על ידו ליישום דרכי הוראה, למידה והערכה חדשניות. נציגי העירייה* ייבחנו את המודל המוצע וינקדו אותו ע"פ התרשמותם.	4	פיתוח ויישום דרכי הוראה, למידה והערכה חדשניות	ה.
	90 נקודות		סה"כ

\*נציגי העירייה הינם המפורטים להלן:

- מנהל אגף החינוך
  - נציג השירות הפסיכולוגי העירוני
  - מנהלת מח' קידום נוער ואחראית קב"סים
  - גזבר העירייה או נציגו מאגף הכספים
  - מנהלת מחלקת מכרזים
- הנציגים לעיל יהיו רשאים למנות נציג מטעמם.

תנאי למעבר לשלב ג' הינו קבלת ניקוד של 80% לפחות מכלל ניקוד האיכות (דהיינו 72 נקודות), ו-75% בכל אחד מהפרמטרים הכלולים בסעיפי התמונה החינוכית (סעיף ג', ס"ק 11-1 בטבלה)

**14.4. שלב ג' - אופן בחינת הצעת המחיר (10 נקודות):**

ניקוד מקסימאלי	אופן החישוב	הערות	פרמטר	
5 נקודות.	המציע אשר יציע את אחוז התקורה הנמוך ביותר יקבל את הניקוד המקסימאלי. יתר המציעים יקבלו	מובהר כי התקורה המקסימאלית עומדת על 6% בלבד	אחוז התקורה שמבקש המציע	א.

עמוד 15 מתוך 65

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

ניקוד מקסימאלי	אופן החישוב	הערות	פרמטר	
	ניקוד באופן יחסי להצעה הנמוכה ביותר על פי הנוסחה הבאה : שיעור התקורה של ההצעה בעלת התקורה הנמוכה ביותר, לחלק בשיעור התקורה של ההצעה הנבדקת, כפול 5.			
5 נקודות.	המציע אשר יציע סך ההשקעות הגבוה ביותר יקבל את הניקוד המקסימאלי. יתר המציעים יקבלו ניקוד באופן יחסי להצעה הגבוה ביותר על פי הנוסחה הבאה : סכום ההשקעה של ההצעה הנבדקת לחלק בסכום ההשקעה של ההצעה הגבוהה ביותר, כפול 5.	"השקעות נוספות" לעניין סעיף זה – כספים שאינם כספי משרד החינוך ושאינם כספי משתתפים (תשלומי הורים), אלא כספים ממקורות פרטיים חיצוניים לחלוטין.	סך ההשקעות הנוספות אותן מתחייב המציע להשקיע בכל אחד מבתי הספר	ב.

14.5. מובהר, כי במסגרת שיקולי ועדת המכרזים מטעם העירייה לבחירת הזוכה (להלן "**ועדת המכרזים**") או ("**הועדה**") רשאית הועדה לשקול, במקרים חריגים, פרמטרים נוספים כגון: המוניטין והניסיון של המשתתף בקשר לביצוע עבודות דומות, חוסנו הכלכלי והפיננסי של המציע ויכולתו לעמוד בהתחייבויותיו, בלוחות הזמנים ובהוצאות הכרוכות בביצוע ההסכם; ניסיון קודם של העירייה עם המשתתף (ככל שקיים) וכל פרמטר אחר אשר קשור ו/או עשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודות נשוא המכרז במסגרת לוח הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז. על בסיס שיקולים אלו רשאית הועדה, בין היתר, שלא להמליץ על הצעה כלשהי, מבין ההצעות שיובאו בפניה.

14.6. הועדה רשאית בנסיבות מיוחדות ומנימוקים מיוחדים, לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצון העירייה, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, לאחר שתינתן לו הזדמנות לטעון את טענותיו בפניה.

14.7. ועדת המכרזים רשאית לבחור זוכה נוסף במעמד של "כשיר שני", שזכייתו תמומש במקרה שהזוכה הראשון לא יחתום על החוזה או יבוטל עימו החוזה במהלך תקופת ההתקשרות, ובלבד ש"הכשיר השני", יאריך את ערבות המכרז שהגיש במסגרת הצעתו למכרז זה עד לתום תקופת החוזה.

14.8. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

14.9. הועדה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מכל אחד מהמציעים מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות מסמכים, הסברים וניתוחי מחיר, מידע נוסף על ניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו, לביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים בתוך 3 ימים מיום הדרישה. כמו כן תהא הועדה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע ו/או מי מטעמו. הועדה תהא רשאית, אך לא חייבת, להשתמש בתוצאות הבדיקות (אם נעשו) לצורך הערכת ההצעות. הועדה מתחייבת לשמור בסוד את כל ההסברים וניתוחי המחירים של המשתתף, אשר ימסרו לה לפי דרישתה.

14.10. אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, או שההסבר שיספק לא יניח את דעתה, רשאית הועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

**15. ביטוחים:**



**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

15.1. דרישות הביטוח וטופס אישור הביטוחים שהזוכה במכרז יידרש להמציא לעירייה חתום במלואו וללא הסתייגויות, מצורף כנספחים ד'2+ ד'3 למכרז. האישור מחברת הביטוח בדבר קיום ביטוחים כנדרש בחוזה יומצא לרשות לאחר הודעת הזכייה. המציע מתבקש לאשר את קבלת תוכנו בחתימתו בלבד.

15.2. למרות האמור לעיל, ביטוח המבנים יבוצע ע"י העירייה. בכל שנה, המפעיל יידרש לשלם לעירייה עם קבלת דרישה, את דמי הפוליסות שהעירייה משלמת בגין ביטוח המבנים כאמור, בשיעורים שיהיו תקפים מעת לעת.

15.3. סכום הפרמיה השנתי לכל מבנה, הידוע למועד פרסום המכרז, הינו כדלקמן (סכום הפרמיה עשוי להשתנות בכל שנה):

15.3.1. תיכון מח"ט למדעים - ערבי (ביתר 15) - 2,542 ₪

15.3.2. תיכון דיר אל חכמא למדעים ולטכנולוגיה - ערבי (רחוב חללי אגדיר 1) - 9,037 ₪

15.3.3. תיכון להנדסה, מדעים וטכנולוגיה - ערבי (רחוב דוד מזרחי 6) - 26,298 ₪

15.3.4. תיכון למדעים וטכנולוגיה (רחוב שפירא 33) - 5,187 ₪

15.3.5. תיכון מקסים לוי (אהרון לובלין 9) - 6,388 ₪

15.3.6. תיכון למצוינות במדעים וטכנולוגיה (בן חמו 5) - 7,657 ₪

**16. חובת הזוכה/ים במכרז:**

16.1. משתתף אשר יבחר כזוכה במכרז יידרש לחתום על נוסח החוזה ולהמציא ערבות ביצוע ואישור קיום הביטוחים הנדרש ויתר האישורים והמסמכים הדרושים, בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז;

16.2. לא מילא הזוכה את התחייבותו לעיל או חלק ממנה, תהא העירייה רשאית על פי שיקול דעתה לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המשתתף למסמכי המכרז מטעמו, והמשתתף יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט. כמו כן העירייה רשאית במקרה זה למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה, והזוכה שלא מילא אחר התחייבותיו כלפי העירייה, יפצה את העירייה על כל הפסד אשר ייגרם לה בגין כך.

16.3. העירייה רשאית להשאיר בתוקף את ההצעות שלא זכו ל-90 ימים נוספים. במקרה של אי התייצבות המציע הזוכה לחתום על החוזה או אי המצאת האישורים הדרושים לקיום החוזה כנדרש, או במקרה של הפרה אחרת של החוזה בסמוך לאחר חתימתו רשאית ועדת המכרזים להתכנס ולבחור במציע אחר כזוכה במכרז.

16.4. במקרה שגם הזוכה החלופי נמנע מלחתום על החוזה רשאית ועדת המכרזים לבחור במציע הבא בתור אחריו, בתנאים המפורטים לעיל.

**17. השבת ערבות המכרז:**

משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז וזאת באופן כדלקמן:

17.1. ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז או שמסמכי המכרז שלו נפסלו, תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז, אך לא יאוחר מ- 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז או ממועד הארכת הערבות לעיל, לפי המאוחר מבין מועדים אלו. מציע כאמור אשר יעתור ו/או יערער על תוצאות הזכייה תעוכב ערבותו עד לתום ההליכים. מציע שימשוך את הערבות למרות האמור בסעיף זה, ייחשב כמי שוויתר על זכותו להגיש עתירה על תוצאות הזכייה.

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

17.2. למשתתף שנבחר לבצע את העבודות - עם חתימתו על נוסח ההסכם, המצאת ערבות ביצוע לעבודות נשוא ההסכם, והמצאת אישור על קיום ביטוחים המצורף למכרז ויתר המסמכים הדרושים לפי המכרז ו/או הדין.

**18. שינויים במסמכי המכרז:**

18.1. אין לערוך שינויים במסמכי המכרז. מציע שיערוך שינויים במכרז, העירייה רשאית לפסול את הצעתו.

18.2. כל שינוי או תוספת שיערך המשתתף במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את העירייה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי העירייה.

18.3. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים ו/או תנאים ו/או דרישות במכרז ומסמכיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים ואלה יובאו בכתב לידיעתם של כל המשתתפים. התשובות / ההבהרות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם למכרז כשהם חתומים על ידם.

**19. הצהרות המציע:**

19.1. המציע מצהיר כי הגשת הצעתו כמותה כהודעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים לו ונהירים לו והוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות בהצעה ובהסכם.

19.2. המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

19.3. המציע מצהיר שכל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו עליו.

19.4. המציע מצהיר כי ידוע לו שאין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדית.

19.5. ידוע למציע כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.

19.6. המציע מצהיר כי ידוע לו שמעמדו הינו כמעמד של נותן שירותים לעירייה והוא לא יוכל לטעון בשום שלב כי יש לו מעמד וזכויות של עובד מן המניין.

19.7. המציע ישלם בעצמו את כל המיסים שיחולו על הכנסתו ולעירייה אין שום חובה לתשלום נוסף מעבר לסכום שהוסכם עליו.

**20. הגשת ההצעות:**

את מסמכי המכרז, בצירוף כל המסמכים, הערבות והאסמכתאות הנדרשות, יש למסור על פי כל דרישות המכרז, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי מס' 5/18 להפעלת מוסדות חינוך בעיר לוד", במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) לתיבת המכרזים הנמצאת בלשכת גזבר העירייה, בבנין העירייה רח' ככר קומנדו 1, לוד, קומה 3, עד ליום **07.05.2018** בשעה **12:00** בצהרים.

**מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, עלולים להיפסל.**

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים

מסמך ב' 1  
נוסח ערבות להשתתפות במכרז

לכבוד  
עיריית לוד

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. / ת.ז. \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף ₪), (להלן: "סכום הערבות") בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), וזאת בקשר עם השתתפות המבקש במכרז פומבי מספר 5/18 להפעלת מוסדות חינוך בעיר לוד.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה בתוך 7 ימי עסקים מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" – משמעו מדד המחירים הכללי לצרכן, המפורסם על ידי הלשכה לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין מדד חודש דצמבר 2017 שפורסם ביום 15.01.2018 (להלן: "המדד היסודי") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד בסכום קרן המצוין בדרישותיכם הנ"ל מחולק במדד יסוד. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום **07.08.2018** (כולל) בלבד, אלא אם כן נקבל מכם הודעה על הארכתה.

כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב בסניף \_\_\_\_\_ כתובת \_\_\_\_\_ לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים

מסמך ב' 2  
נוסח תצהיר שכר מינימום

תצהיר

בתצהיר זה :

- "תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).  
"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט - 1999(להלן: "חוק החברות").  
"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.  
"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.  
"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968 .  
"חוק שכר מינימום": חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987 .

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ , נושא במשרת \_\_\_\_\_ במציע במכרז פומבי מס' 5/18 להפעלת מוסדות חינוך בעיר לוד.  
לאחר שהזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי מס' 5/18 להפעלת מוסדות חינוך בעיר לוד.
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת .

\_\_\_\_\_  
המצהיר

\_\_\_\_\_  
תאריך

אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד , מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה .

\_\_\_\_\_  
עורך דין

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

**מסמך ב' 3**  
**נוסח תצהיר העסקת עובדים זרים**

**תצהיר**

**בתצהיר זה :**

"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).  
"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").  
"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.  
"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.  
"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968 .  
"חוק עובדים זרים": חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א 1991 .

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ , נושא במשרת \_\_\_\_\_  
במציע במכרז פומבי מס' 5/18 להפעלת מוסדות חינוך בעיר לוד, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר  
את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי מס' 5/18 להפעלת מוסדות חינוך בעיר לוד.
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים, בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
**המצהיר**

\_\_\_\_\_  
**תאריך**

**אישור**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_  
נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי  
לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_  
**עורך דין**

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

**מסמך ב' 4**  
**תצהיר בדבר אי תיאום מכרז**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף"), למכרז \_\_\_\_\_, מכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז. אם לא נכון, יש לפרט: \_\_\_\_\_.
10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים. אם לא נכון, יש לפרט: \_\_\_\_\_.
11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

\_\_\_\_\_

תאריך	שם המשתתף	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר
-------	-----------	-------------------	--------------

**אישור**

אני החתום מטה, עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני \_\_\_\_\_ הנושא ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזרתנו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_

שם מלא + חתימה + חותמת

\_\_\_\_\_

תאריך

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים

מסמך ב' 5  
אישור מורשי חתימה

יצורף בידי מציע שהוא תאגיד / עמותה / שותפות רשומה

לכבוד  
עיריית לוד  
כיכר קומנדו 1  
לוד

הנדון: אישור מורשי חתימה

הנני עו"ד / רו"ח של \_\_\_\_\_ ח.פ. / ע.ר. \_\_\_\_\_ (להלן - "המציע") במכרז פומבי מס' 5/18 להפעלת מוסדות חינוך בעיר לוד (להלן - "המכרז").  
כעו"ד / רו"ח של המציע הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם אלה:

גב' / מר \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

גב' / מר \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

החתימה על גבי הצעת המציע למכרז והמסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, הינה חתימתו המחייבת של המציע שנחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

2. להלן דוגמה/אות של החתימה המחייבת של המציע לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. שמות המנהלים של התאגיד: \_\_\_\_\_

4. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו וביצוע העבודות / השירותים נשור מכרז זה, הן במסגרת סמכויות התאגיד

שם עוה"ד/רו"ח, מס' רשיון,  
חתימה וחותמת

תאריך

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

**מסמך ב' 6**  
**הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה**

לכבוד  
עיריית לוד  
א.ג.נ.,

1. הנני מצהיר בזאת כי עיריית לוד הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים :

1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן :  
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה: לעניין זה,  
"חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו  
(ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."

1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:  
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי :

2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

3. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

5. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: \_\_\_\_\_

חתימת המציע: \_\_\_\_\_



עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים

מסמך ב' 7  
דף מידע על המציע

לכבוד  
עיריית לוד

להלן פרטי המציע במכרז פומבי מס' 5/18 :

				1. שם המציע:
				2. ע.מ. / ח.פ. / ע.ר.:
				3. כתובת:
				4. טלפון קווי :
				5. פקס:
				6. נייד:
				7. מייל:
				8. שם איש הקשר*:
				9. טלפון איש הקשר:
שם	תפקיד	השכלה	וותק	שמות מנהלי המציע ואנשי המפתח מטעמו: (ניתן להוסיף דפים ככל שנדרש) יש לצרף קורות חיים של המנהלים ואנשי המפתח לצורך ניקוד ההצעה.
				11. מס' העובדים המועסקים אצל המציע נכון למועד הגשת ההצעות:

עמוד 25 מתוך 65

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים

				מס' שנות ותק של המציע בהפעלת מוסדות חינוך:	.12
מספר תלמידים	עיר	שם המוסד	מס"ד	מס' מוסדות חינוך שמפעיל המציע בשנת תשע"ח, ופירוט שלהם: (ניתן להוסיף דפים ככל הנדרש)	.13

חתימת המשתתף

תאריך

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

**מסמך ב' 8**  
**תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים**

**תצהיר**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_ תפקיד שם המשתתף.

2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המשתתף.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

המשתתף או בעל זיקה \*אליו לא הורשעו \*\*ביותר משתי עבירות\*\*\* ;  
 המשתתף או בעל זיקה \*אליו הורשעו \*\*ביותר משתי עבירות\*\*\*, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.  
\* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.  
\*\* "הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02  
\*\*\* "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב, -2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המשתתף.  
 חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.

5. למשתתף שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה

**הרלוונטיות להלן:**

חלופה - (1) המשתתף מעסיק פחות מ-100 עובדים.  
 חלופה - (2) המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמשתתף התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

6. למשתתף שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – המשתתף מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת המצהיר

**אישור עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימת עו"ד

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

---

**מסמך ב' 9**  
**תצהיר בדבר ניסיון המציע בהפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

---

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ת"ז מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. הנני משמש כמנכ"ל \_\_\_\_\_, תאגיד מס' \_\_\_\_\_ (להלן "התאגיד"), והנני מגיש תצהיר זה כחלק בלתי נפרד מהצעתו של התאגיד במכרז פומבי מס' 5/18 של עיריית לוד.

2. הנני מצהיר/ה כי תאגיד מס' \_\_\_\_\_ הפעיל בשנות הלימודים תשע"ו ו-תשע"ז, את מוסדות החינוך הבאים:

שם בית הספר	סמל מוסד	כתובת	שנות הפעלה	מס' תלמידים בשנה	אשכול בית הספר ע"פ דו"ח למ"ס אחרון

אם המקום בטבלה איננו מספיק, ניתן להוסיף דפים לפי הצורך.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת המצהיר

**אישור עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי היא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימת עו"ד

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

---

**מסמך ב' 10**  
**תצהיר התחייבות להפעלת בתי ספר לפי הדרישות הסטטוטוריות**

---

**התצהיר ייחתם ע"י המציע ועל ידי בעלי השליטה במציע**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, שאם לא כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן-

1. אני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ בתאגיד \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע" / "התאגיד") ומוסמך ליתן תצהיר זה בשם המציע ובעבורו, עבור מכרז פומבי מס' 5/18 של עיריית לוד.

2. הנני מתחייב כי התאגיד \_\_\_\_\_ יפעיל את בתי הספר בהתאם לדרישות הסטטוטוריות להפעלת מוסד חינוך, כמפורט בחוק לימוד חובה, תש"ט – 1949 והתקנות מכוחו, חוק חינוך ממלכתי, תשי"ג – 1953 והתקנות מכוחו, חוק הפיקוח והתקנות מכוחו ובהתאם להוראות כל דין החל על מוסד חינוך או בעלות על מוסד חינוך, תוך מחויבות לתנאי העסקה ותנאי שכר (לרבות כל עדכון שיעשה מעת לעת), על פי כל דין ובכלל זה הסכמים קיבוציים, הסדרים קיבוציים כפי שנקבעו עם הארגונים היציגים והנחיות משרד החינוך, התקפים והחלים וכפי שיעודכנו או ישונו מזמן לזמן.

---

**חתימה וחותמת המצהיר**

**אישור עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

---

חתימת עו"ד

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

---

**מסמך ב' 11**  
**תצהיר בדבר היעדר צו פירוק או כינוס נכסים נגד המציע**

---

1. אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ת"ז מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:
2. הנני משמש כמנכ"ל \_\_\_\_\_, תאגיד מס' \_\_\_\_\_ (להלן: התאגיד"), והנני מגיש תצהיר זה כחלק בלתי נפרד מהצעתו של התאגיד עבור מכרז פומבי מס' 5/18 של עיריית לוד.
3. למיטב ידיעתי, במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לא תלוי ועומד נגד התאגיד צו פירוק, ולא תלוי נגדה צו כינוס נכסים.
4. ידוע לתאגיד והוא מסכים לכך, שאם יתברר כי הצהרתי שבסעיף 3 לעיל אינה נכונה במלואה, תהיה העירייה רשאית לפסול את הצעתו של התאגיד למכרז.
5. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

---

**חתימה וחותמת המצהיר**

**אישור עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

---

חתימת עו"ד

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

---

**מסמך ב' 12**  
**תצהיר בדבר היעדר רישום עבירה פלילית**

---

**התצהיר ייחתם ע"י המציע ועל ידי בעל/י השליטה במציע**

1. אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ת"ז מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:  
2. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_, בתאגיד מס' \_\_\_\_\_ (להלן: התאגיד), והנני מגיש תצהיר זה כחלק בלתי נפרד מהצעתו של התאגיד עבור מכרז פומבי מס' 5/18 של עיריית לוד.  
3. הנני מצהיר כי ב-7 השנים שקודם המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לא הוגש נגד התאגיד או נגדי, ולמיטב ידיעתי לא הוגש נגד מי ממנהליו האחרים של התאגיד לרבות, דירקטורים, חשב ומנהל פדגוגי, כתב אישום באשמת ביצוע עבירה מבין העבירות המנויות בתוספת השנייה לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981, או בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה הכרוכה באלימות או בעבירת מרמה, ולא הורשע התאגיד, ולא הורשעתי אני ולא הורשע מי ממנהליו האחרים של התאגיד בעבירה כזו במהלך התקופה האמורה.  
4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

---

**חתימה וחותמת המצהיר**

**אישור עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי/יה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

---

חתימת עו"ד



**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

---

**מסמך ב' 13**  
**תצהיר בדבר התחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עבריני מין**

---

**התצהיר ייחתם ע"י המציע ועל ידי בעל/י השליטה במציע**

1. אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ת"ז מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:
2. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_, בתאגיד מס' \_\_\_\_\_ (להלן: התאגיד), והנני מגיש תצהיר זה כחלק בלתי נפרד מהצעתו של התאגיד עבור מכרז פומבי מס' 5/18 של עיריית לוד.
3. הנני מצהיר בזאת כי ידוע לי כי החוק למניעת העסקה של עבריני מין במוסדות מסוימים, תשס"א - 2001 והתקנות לפיו (להלן - החוק), והם חלים על המציע ועלי כנותן השירותים במסגרת מכרז מס' 5/18 של עיריית לוד.
- 4.
5. הנני מצהיר בזאת כי ידוע לי שבהתאם לחוק, חל איסור על העסקת בגיר בין בתמורה ובין בהתנדבות בין ישירות על ידי, ובין באמצעות קבלני משנה, ללא קבלת אישור מראש ממשטרת ישראל המעיד כי ההעסקה מותרת לפי החוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשטרה על פי בקשתו של בגיר המועמד לעבודה או על פי בקשתו של המעסיק/המוסד בצירוף ייפוי כוח מטעם הבגיר וצילום ת.ז של הבגיר והכל בהתאם לחוק.
6. המציע, הנני, וכל בעל תפקיד מטעם המציע מתחייבים למלא אחר כל דרישות החוק בנוגע לחובה לקבל את אישור המשטרה לגבי כל אדם או גוף, כמתחייב מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם בכל עת שאדרש.
7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

---

**חתימה וחותמת המצהיר**

**אישור עו"ד**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתי/יה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

---

חתימת עו"ד

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

---

**מסמך ב' 14**  
**תצהיר התחייבות לעמידה בתשלומי שכר ושמירה על זכויות עובדים**

---

**התצהיר ייחתם ע"י המציע ועל ידי בעל/י השליטה במציע**

1. אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ת"ז מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

2. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_, בתאגיד מס' \_\_\_\_\_ (להלן: התאגיד" / "המציע"), והנני מגיש תצהיר זה כחלק בלתי נפרד מהצעתו של התאגיד עבור מכרז פומבי מס' 5/18 של עיריית לוד.

3. המציע מתחייב בזאת לקיים בכל תקופת ההסכם שיחתם בעקבות זכייתו במכרז, לגבי העובדים שיועסקו על ידו את האמור בכל חוקי העבודה, התקנות, ההסכמים הקיבוציים צווי ההרחבה, ההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו (ובכל מקרה, לא פחות מהקבוע בחוקים ובהסכמים אלה), ולא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש (ובכל מקרה, לא פחות מהקבוע בחוקים אלה), לרבות:

1959	חוק שירות התעסוקה תשי"ט
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א
1976	חוק דמי מחלה תשל"ו
1950	חוק חופשה שנתית תשי"א
1954	חוק עבודת נשים תשי"ד
1965	חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו
1953	חוק עבודת הנוער תשי"ג
1953	חוק החניכות תשי"ג
1951	חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א
1958	חוק הגנת השכר תשי"ח
1963	חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג
1987	חוק שכר מינימום תשמ"ז
1988	חוק שיויון הזדמנויות תשמ"ח
1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה (כולל חוק בריאות ממלכתי)
2001	חוק חובת הודעה מוקדמת על פיטורים/ התפטרות

4. כמו כן הנני מצהיר המציע שילם בקביעות בשנת האחרונה, לכל עובדיו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו (ובכל מקרה, לא פחות מהקבוע בחוקים ובהסכמים אלה), ולא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש (ובכל מקרה, לא פחות מהקבוע בחוקים אלה).

5. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

---

**חתימה וחותמת המצהיר**

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים

אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימת עו"ד

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים

---

מסמך ב' 15  
תצהיר התחייבות לעשות שימוש בתוכנות מחשב מורשות

---

**התצהיר ייחתם ע"י המציע ועל ידי בעל/י השליטה במציע**

1. אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ת"ז מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:
2. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_, בתאגיד מס' \_\_\_\_\_ (להלן: התאגיד), והנני מגיש תצהיר זה כחלק בלתי נפרד מהצעתו של התאגיד עבור מכרז פומבי מס' 5/18 של עיריית לוד.
3. הננו מתחייבים בזאת לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מחשב מורשות ללא יוצא מן הכלל.
4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

---

חתימה וחותמת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

---

חתימת עו"ד

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

**מסמך ג'**  
**הצהרה והצעת המשתתף ופירוט ההשקעות**

לכבוד  
עיריית לוד

**הנדון: הצהרה והצעת המציע למכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך בעיר לוד**

**חלק א' – הצהרת המציע:**

1. אנו הח"מ שם הגוף המציע \_\_\_\_\_ מספר התאגיד \_\_\_\_\_, באמצעות מורשי החתימה מטעם המציע, שהינם:  
שם: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
שם: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
הננו מצהירים כי קראתנו בעיון את כל הנאמר במסמכי מכרז זה, כולל את החוזה שצורף למכרז ואת כל הוראות הדין הרלוונטיים. הננו מצהירים בזאת כי הבנו את כל המסמכים הנ"ל על פרטיהם וכי ביקרנו ובדקנו את המקומות המיועדים לביצוע השירותים, בדקנו את נתוני מוסדות החינוך ואת כל הגורמים האחרים המשפיעים על הצעתנו והם ידועים ומוכרים לנו, וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
2. הננו מתחייבים לבצע את השירותים האמורים בהתאם לתנאים המפורטים בכל מסמכי המכרז, כולם יחד, בכפוף לאמור במסמכי המכרז, והננו מתחייבים לבצע את השירותים הנדרשים לשביעות רצונה הגמור של העירייה.
3. במידה ולא נמלא את התחייבויותינו המפורטות במסמכי המכרז, במלואם או בחלקם ובתוך הזמן הנקוב בהם ולרבות אם לא נמלא אחר כל התנאים המופיעים במסמכי המכרז ללא יוצא מהכלל, ולרבות אם יתברר כי איננו עומדים בתנאי הסף למכרז, תהיה העירייה פטורה מכל אחריות ו/או התחייבות כלפינו ותהיה זכאית למסור את השירותים לכל מציע אחר. כמו כן, במקרה כזה, אנו מתחייבים לשלם לעירייה פיצוי מוסכם ומוערך מראש, מבלי כל צורך בהוכחת נזק או גובה נזק מצד העירייה, וזאת בסך השווה לסכום הנקוב בערבות הבנקאית שצרפנו להבטחת הצעתנו זו (להלן: "הפיצוי המוסכם") והעירייה תהיה זכאית לגבות את הפיצוי המוסכם ע"י חילוט הערבות הבנקאית ו/או בדרך אחרת ואנו מוותרים מראש על כל טענה ו/או תביעה בעניין זה.
4. הננו מצהירים כי הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול ו/או שינוי ו/או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה הנקובה בתנאי המכרז.
5. כל מסמכי המכרז, ללא יוצא מהכלל, מהווים חלק בלתי נפרד מהצעתנו.
6. אנו החתומים מטה מצהירים ומתחייבים כדלקמן:
  - א. כי הצעה זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר התאגיד ובתקנותיו ו/או בהסכם השותפות, ככל שקיים;
  - ב. כי ההתקשרות בחוזה המכרז, על פי תנאי המכרז, אושרה בהנהלת התאגיד כחוק;
  - ג. כי אנו החתומים מטה מוסמכים לחתום בשם התאגיד אשר בשמו אנו חותמים על ההתקשרות לביצוע חוזה המכרז ועל פי תנאי המכרז וכי אין כל הגבלות או סייגים במסמכי התאגיד או

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

במסמכי המכרז המונעים מאתנו לחתום על הצעה זו ועל חוזה המכרז, וכי לשון היחיד הנקוטה בהצעה, בכפוף לנכונות הצהרותינו, מתייחסת לתאגיד ;

ד. כי ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, כי במקרה בו יוכח כי הצהרותינו והתחייבויותינו בסעיף זה כולו, על סעיפי המשנה שבו, או חלק מהן, אינן נכונות או במקרה ויוכח כי החתימה למטה פגומה מכל טעם אחר, רשאית העירייה - אך לא חייבת - לראות אותנו מחויבים באופן אישי כלפיה, ביחד ולחוד, לקיום ההתחייבויות הכלולות בהצעה.

**7. פירוט המוסדות אשר אליהם מוגשת הצעתנו:**

מס'	סמל מוסד	פרטי המוסד	יש לסמן V במוסדות שלגביהם מוגשת הצעה
1.	460576	תיכון מח"ט למדעים - ערבי (רחוב ביתר 15)	
2.	448159	תיכון דיר אל חכמא למדעים ולטכנולוגיה - ערבי (רחוב חללי אגדיר 1)	
3.	417204	תיכון להנדסה, מדעים וטכנולוגיה - ערבי (רחוב דוד מזרחי 6)	
4.	441196	תיכון למדעים וטכנולוגיה (רחוב שפירא 33)	
5.	444612	תיכון מקסים לוי (רחוב אהרון לובלין 9)	
6.	470120	תיכון למצוינות במדעים וטכנולוגיה (רחוב בן חמו 5)	

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים

**חלק ב' - הצעת מחיר והשקעות:**

**(עמוד זה יוגש במעטפה נפרדת בתוך מעטפת המכרז)**

להלן הצעתנו הכספית למכרז פומבי מס' 5/18 של עיריית לוד, על פי כל תנאי המכרז והחווה ועל פי כל הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים ומשרד החינוך, החלים על ההתקשרות נשוא המכרז:

פרטי המוסד	אחוז התקורה* הנדרש	השקעות כספיות נוספות** במוסד, להן מתחייב המציע
תיכון מח"ט למדעים - ערבי (רחוב ביתר 15)	_____ %	<ul style="list-style-type: none"> <li>• סך ההשקעה כספית הנוספת שיושקע בשנה הראשונה _____ ₪</li> <li>• סך ההשקעה כספית נוספת, שיושקע במוסד בכל שנה מהשנה השנייה _____ ₪</li> </ul>
תיכון דיר אל חכמא למדעים ולטכנולוגיה - ערבי (רחוב חללי אגדיר 1)	_____ %	<ul style="list-style-type: none"> <li>• סך ההשקעה כספית הנוספת שיושקע בשנה הראשונה _____ ₪</li> <li>• סך ההשקעה כספית נוספת, שיושקע במוסד בכל שנה מהשנה השנייה _____ ₪</li> </ul>
תיכון להנדסה, מדעים וטכנולוגיה - ערבי (רחוב דוד מזרחי 6)	_____ %	<ul style="list-style-type: none"> <li>• סך ההשקעה כספית הנוספת שיושקע בשנה הראשונה _____ ₪</li> <li>• סך ההשקעה כספית נוספת, שיושקע במוסד בכל שנה מהשנה השנייה _____ ₪</li> </ul>
תיכון למדעים וטכנולוגיה (רחוב שפירא 33)	_____ %	<ul style="list-style-type: none"> <li>• סך ההשקעה כספית הנוספת שיושקע בשנה הראשונה _____ ₪</li> <li>• סך ההשקעה כספית נוספת, שיושקע במוסד בכל שנה מהשנה השנייה _____ ₪</li> </ul>
תיכון מקסים לוי (רחוב אהרון לובלין 9)	_____ %	<ul style="list-style-type: none"> <li>• סך ההשקעה כספית הנוספת שיושקע בשנה הראשונה _____ ₪</li> <li>• סך ההשקעה כספית נוספת, שיושקע במוסד בכל שנה מהשנה השנייה _____ ₪</li> </ul>
תיכון למצוינות במדעים וטכנולוגיה (רחוב בן חמו 5)	_____ %	<ul style="list-style-type: none"> <li>• סך ההשקעה כספית הנוספת שיושקע בשנה הראשונה _____ ₪</li> <li>• סך ההשקעה כספית נוספת, שיושקע במוסד בכל שנה מהשנה השנייה _____ ₪</li> </ul>

\* מובהר כי התקורה המקסימאלית עומדת על 6.00% בלבד. המציע רשאי להציע תקורה בשיעור 0.00% - 6.00% בלבד. \*\* "השקעות כספיות נוספות" לעניין סעיף זה – כספים שאינם כספי משרד החינוך ושאינם כספי משתתפים (תשלומי הורים וכיוצ"ב), אלא כספים ממשאבי המציע ו/או ממקורות פרטיים חיצוניים לחלוטין מטעם המציע, שיושקעו במוסד. מובהר כי מדובר על השקעות פרטניות בכסף ממשי בכל שנה ולא זקיפה של הוצאות מטה.

תאריך: \_\_\_\_\_ חותמת + חתימת המציע: \_\_\_\_\_

**חתימת מורשי החתימה מטעם המציע:**

1. שם: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

2. שם: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים

מסמך ד'1  
חוזה

שנחתם בלוד, ביום \_\_\_\_\_

בין:  
עיריית לוד  
רח' כיכר קומנדו 1, לוד  
באמצעות מורשי החתימה מטעמה:  
ראש העיר וגזבר העירייה  
(להלן: "העירייה") מצד אחד

לבין:

שם המפעיל: \_\_\_\_\_

ע.מ. / ח.פ. / ע.ר.: \_\_\_\_\_

(להלן: "המפעיל" או "הזוכה") מצד שני

והואיל: ועיריית לוד פרסמה מכרז פומבי מס' 5/18 להפעלת מוסדות חינוך על-יסודיים (חטיבה עליונה) בעיר לוד (להלן: "המכרז")

והמפעיל הגיש הצעה במכרז והסכים לקבל על עצמו את ביצוע השירותים נשוא המכרז בהתאם למסמכי המכרז ותנאיו והצעתו נבחרה כזוכה לגבי בתי הספר הבאים (להלן: "הנכס/ים"):

<u>שם בית הספר</u>	<u>סמל מוסד</u>	<u>כתובת בית הספר</u>

והואיל: והמפעיל הצהיר כי הוא בעל הידע, הכישורים, היכולת, הניסיון, האמצעים והרשיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע השירותים, והעירייה הסכימה למסור את השירותים למפעיל בהתאם ובכפוף להוראות חוזה זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ונספחים:

1.1. המבוא לחוזה זה לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

1.2. תנאי מתלה לקיומו של הסכם זה הוא אישור משרד החינוך לקבלת הרשיונות והאישורים הנדרשים לא יאוחר מ-31 באוגוסט 2018. האחריות הבלעדית לקבלת האישורים והרשיונות הנדרשים, הינה על המפעיל. במידה ולא יתקבלו האישורים ו/או הרשיונות מכל סיבה שהיא, לא יהיו למפעיל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה.

עמוד 40 מתוך 65

חתימת המציע: \_\_\_\_\_



**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

1.3. כל המסמכים הכלולים במכרז פומבי מס' 5/18 מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה.

1.4. בכל הנוגע לחטיבה העליונה בבית הספר, המפעיל יהיה ה"בעלות" כמשמעו של מונח זה בהקשר של רישוי מוסדות חינוך אך למניעת ספק מצהירים בזה הצדדים כי ככל שבבית הספר פועלת גם חטיבת ביניים יקבל הזוכה זכות של "גוף מפעיל" בחטיבת הביניים שמשמעותה היא העסקת עובדי המינהל והוצאות סל תלמיד בחטיבת הביניים ובכל מקרה לא העסקת עובדי הוראה בחטיבת הביניים. כמו כן מובהר כי, אין בכוונת האמור לעיל להקנות למפעיל זכויות קנייניות, בעלות או אחרות, במקרקעין או במבנה בית הספר או לשנותם.

1.5. כל הבנה ו/או הסכמה ו/או חוזה קודם שבין הצדדים, מעבר לחתימת חוזה זה לא יהיה להם תוקף ולא יהיה תוקף הסותר הוראות חוזה זה.

1.6. הסכם זה מותנה בקבלת הסכמה של ארגון המורים להעברת העסקה אצל המפעיל. האחריות הבלעדית לקבלת אישור כאמור הינה על המפעיל.

**2. מונחים:**

2.1. בחוזה זה יהיו למונחים המוגדרים להלן פירושים שלצדם, אלא אם הכתוב מחייב פירוש אחר:

2.1.1. "הוועד המנהל" - הוועד אשר ימונה בהתאם להוראות המפרט הטכני, נספח א' להסכם זה.

2.1.2. "בית הספר" - בית הספר בו זכה המפעיל כזוכה להפעלתו על פי תנאי החוזה.

2.1.3. "העירייה" או "מזמין" – עיריית לוד באמצעות מורשי החתימה מטעמה ראש העיר וגזבר העירייה.

2.1.4. "המנהל" מנהל אגף החינוך או כל גורם אחר שימונה ע"י העירייה לצורך החוזה או כל חלק ממנו. מובהר כי סמכויות המנהל הינן לנושאים המקצועיים של העבודה נשוא החוזה ובלבד שאין בהם להשית הוצאות כספיות על העירייה, המוקנים רק למורשי החתימה של העירייה בלבד.

2.1.5. "מורשי החתימה" – ראש העיר וגזבר העירייה בלבד.

2.1.6. "החוזה" - תנאי חוזה זה (להלן: "תנאים אלו"), וכל נספחיו לרבות מסמכי המכרז.

2.1.7. "היום הקובע" ו/או "המועד הקובע" - יום תחילת שנה"ל תשע"ט (01.09.2018) או מועד אחר שייקבע ע"י משרד החינוך.

2.1.8. "המפעיל" – הזוכה שנבחר במכרז להפעלת בתי הספר נשוא החוזה, לרבות נציגו של המפעיל ומורשיו המוסמכים, לרבות כל ספק משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע השירותים או כל חלק מהן.

2.1.9. "המפקח" - נציגה המורשה של העירייה, כפי שייקבע על ידי המנהל בקשר עם ביצועו של חוזה זה.

2.1.10. "השירותים" - כל השירותים והמשימות המנויות בחוזה זה ובמפרט הטכני המצורף כנספח 1' לחוזה זה.

2.1.11. "מקום מתן השירותים" - המקרקעין, אשר בהם, דרכם, תחתיים או מעליהם יבוצעו השירותים על פי חוזה זה.

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

**3. הצהרות והתחייבויות המפעיל:**

- 3.1. המפעיל מצהיר בזאת, כי קיבל לידי מן העירייה את כל המסמכים של החוזה על כל נספחיו, כי קרא אותם והבין את תוכנם וכי קיבל מן העירייה את כל ההסברים והמידע הנדרש לצורך ביצוע השירותים ומילוי כלל התחייבויותיו על פי החוזה.
- 3.2. המפעיל מצהיר כי בדק, לפני הגשת הצעתו, את מקום מתן השירותים, וכן השיג את כל הידיעות לגבי האפשרויות העלולות להשפיע על ביצוע השירותים.
- 3.3. המפעיל מצהיר, כי ברשותו כח אדם מקצועי ומיומן, בעל הידע, הניסיון, והציוד הדרוש לשם ביצוע השירותים במלואם וכי הוא מסוגל ובעל כושר וכישורים לבצע את התחייבויותיו על פי חוזה זה והוא מתחייב לבצעם כאמור לשביעות רצונה המלא של העירייה.
- 3.4. המפעיל מצהיר, כי היקף השירותים הנדרשים ממנו לביצוע לפי חוזה זה בהיר לו, וכי הוא מתחייב לבצעם במרב הקפדנות והיעילות ולשביעות רצון העירייה.
- 3.5. המפעיל מצהיר ומתחייב בזאת, כי בידי כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות הנדרשים, על פי כל דין ו/או בהתאם לדרישות הביטוח ו/או בהתאם לתנאי הסף של המכרז, לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, וכי הם יישארו בתוקף במשך כל תקופת חוזה זה.
- 3.6. המפעיל מצהיר בזאת, כי ידוע לו ומוסכם עליו שהאחריות לטיבם ואיכותם של השירותים וכל יתר התחייבויותיו על פי חוזה זה חלות עליו בלבד.
- 3.7. המפעיל מצהיר בזאת, כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או רשות או מן הצורך לשלם מס, היטל אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים עליו, או שיוטלו עליו, על פי כל דין בקשר עם ביצוע השירותים בחוזה זה.
- 3.8. המפעיל מתחייב לשלם שכר לעובדיו בהתאם לכל דין, ובכלל זאת בהתאם לחוקי העבודה, לצווי ההרחבה, להסכמים הקיבוציים הרלבנטיים, חוקי המגן, תנאים סוציאליים וכו', ולבצע את כל ההפקדות הנדרשות לקרנות פנסיה ו/או קופות גמל ולקרנות השתלמות בהתאם לתנאי השכר של עובדי הוראה ועובדי מינהל ומשק כפי שפורסמו על ידי משרד החינוך ו/או כפי שיעודכנו בעתיד.
- 3.9. המפעיל מתחייב לא לגבות תשלומי הורים מעבר לסכומים המאושרים מדי שנה על ידי משרד החינוך, ובהתאם לעקרונות שנקבעו בחוזרי מנכ"ל משרד החינוך ובכפוף לכל דין לגבי ניהול חשבון בנק ייעודי לניהול תשלומי הורים.
- 3.10. המפעיל יקצה בפועל לתלמידים את מלוא שעות ההוראה שתוקצבו על ידי משרד החינוך בהתאם לייעודן ולבית ספר בלבד, חל איסור מוחלט לניד שעות בין מוסדות חינוך שונים של אותה בעלות.
- 3.11. המפעיל מתחייב, כי תקציבים שיועברו אליו ממשרד החינוך ומהעירייה יושקעו במלואם לטובת קידום תלמידי בית הספר.

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

3.12. המפעיל מתחייב כי כל הציוד, הריהוט והמיטלטלין המצויים בבית הספר ו/או שיגיעו לבית הספר במהלך ניהולו על ידי המפעיל, יישארו בבית הספר, גם לאחר תום תוקפו של הסכם זה ויהיו בבעלות העירייה. למען הסר ספק, במסגרת זו כלול כל ציוד שנרכש מכל מקור כספי שהוא – בין אם מדובר בכספי מדינה, כספי העירייה, כספי המפעיל וכיו"ב למעט תרומות שניתנו למפעיל בלבד ושלא יועדו או "נצבעו" לטובת תלמידי בית הספר ו/או לטובת העירייה.

**4. התחייבויות המפעיל:**

4.1. המפעיל מתחייב בזה להפעיל את בית הספר בהתאם לדרישות הסטטוטוריות להפעלת מוסד חינוך, כמפורט בחוק לימוד חובה, תשי"ט-1949 והתקנות מכוחו, חוק חינוך ממלכתי, תשי"ג-1953 והתקנות מכוחו, חוק הפיקוח והתקנות מכוחו, ובהתאם להוראות כל דין החל על מוסד חינוך או בעלות על מוסד חינוך ולבצע עבור העירייה את השירותים לשביעות רצונה, בהתאם להוראות, התקנים והתקנות הנהוגים בישראל לגבי שירותים אלו הכלולים במפרט ועל פי כל דין.

4.2. המפעיל יפעיל את בית הספר בהתאם להוראות כל דין, ההנחיות המנהליות והפדגוגיות של משרד החינוך וההוראות המנהליות של העירייה ו/או נוהג ו/או כללים מקצועיים הקיימים ומוחלים במסגרת מתן ביצוע השירותים.

4.3. המפעיל מתחייב לבצע את השירותים במרב הקפדנות, ברמה מקצועית גבוהה, ביעילות, בנאמנות, בדיקנות ובמומחיות, לפי מיטב כללי המקצוע.

4.4. המפעיל מתחייב כי השירותים יבוצעו על ידי עובדיו אשר יהיו מוכשרים ומנוסים לביצוע אותם שירותים.

4.5. המפעיל מתחייב, כי השירותים יבוצעו על ידו באופן אישי ו/או על ידי מבצעי השירותים מטעמו ובפיקוחו האישי, וכי מבצעי השירותים ימלאו אחר כל התחייבויותיו של המפעיל על פי חוזה זה, בין שנכללו במפורש ובין מכללא ובין שנהוגים ומקובלים במקצוע, בנאמנות ובמומחיות, תוך השקעת מרב המאמצים, הכישורים והכישרונות ותוך ניצול כל הידע הנדרש לביצוען.

4.6. המפעיל מתחייב בזאת לשתף פעולה עם העירייה או מי מטעמה ולהשתתף בכל ישיבות העירייה, לפי דרישת העירייה ובמידת הצורך.

4.7. המפעיל מתחייב לדווח לעירייה ו/או למנהל ו/או למי שימונה לשם כך על ידי העירייה, על ההתקדמות בביצוע השירותים וכן לדווח לעירייה ו/או מי מטעמה על כל התפתחות צפויה או שאירעה בפועל בנושא ביצוע השירותים מיד עם היוודע לו עליה.

4.8. המפעיל מתחייב לקבל את כל האישורים הנדרשים מאת כל הגופים הרלוונטיים לשם הפעלת ביה"ס, עוד קודם לתחילת ההפעלה על ידו. העירייה מתחייבת לסייע בידי המפעיל לקבלת האישורים ככל שהדברים בידה.

4.9. המפעיל מתחייב בזאת כי לא יקבל כל החלטות הכרוכות בהטלת התחייבויות חוקיות ו/או כספיות על העירייה, אלא אם כן יקבל לכך, מראש ובכתב את הסכמתה של העירייה.

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

- 4.10. המפעיל מתחייב להקצות את התקציבים שתוקצבו על ידי משרד החינוך בהתאם לייעודן ולאותו מוסד בלבד, בהתאם להנחיות משרד החינוך. יחד עם זאת, תתאפשר למפעיל גמישות תקציבית (מבלי לחרוג ממסגרת תקציב ההכנסות) בהתאם להנחיות משרד החינוך בהיקף התקורה שהוצעה על ידי המפעיל במכרז ולא יותר מ-6%. התקורה תיתן מענה לסוגיות תפעוליות ופדגוגיות על פי החלטת המפעיל
- 4.11. המפעיל מתחייב שלא למנוע ו/או להגביל בכל דרך הרשמה לבית הספר של ילדים עם מוגבלויות וכן ילדים הזכאים לתמיכה במסגרת תכנית השילוב כמשמעותה בחוק חינוך מיוחד, תשמ"ח – 1988 בכפוף לכל דין.
- 4.12. המפעיל מתחייב כי הנחות בתשלומי הורים יינתנו על פי הוראות חוזרי מנכ"ל והנחיות משרד החינוך, וכי בוועדת ההנחות של בית הספר יהא נוכח נציג של העירייה.
- 4.13. המציע מתחייב למנות את מנהלי בתי הספר, בהתאם לכללי הכשירות (תנאי הסף המחייבים מועמד לניהול בית ספר על יסודי) כמתחייב בהוראות משרד החינוך, וכפי שהם מתעדכנים מזמן לזמן על ידי משרד החינוך, וכן בהתאם להוראות כל דין. הליך הבחירה של מנהל המוסד יהיה בהליך מכרזי. כאשר הרכב ועדת הבחינה (ועדת המכרזים) ייקבע בתיאום עם מנהל המחוז הרלוונטי במשרד החינוך. ההרכב יכלול לפחות שני נציגים מטעם משרד החינוך, שימונו על ידי מנהל המחוז הרלוונטי במשרד החינוך ונציג של העירייה. מובהר בזאת, כי לא ימונה מנהל שלא נמצא ראוי ומתאים לתפקיד על ידי משרד החינוך.

**5. הצהרות והתחייבויות העירייה:**

- 5.1. העירייה מצהירה בזה כי היא בעלת זכויות החזקה והשימוש במקרקעין ובמבנה הנכס כהגדרתו לעיל, וכי היא מוסמכת ורשאית למסור את החזקתו ואת השימוש בו לידי המפעיל, וכי אין כל מניעה חוקית או אחרת למתן זכות השימוש בנכס למפעיל לצורכי הסכם זה. מצ"ב כמסמך ט' למכרז, דו"ח מטעם מחלקת הפיקוח על הבניה, בדבר מצב הנכסים.
- 5.2. החל מ"המועד הקובע" ובכפוף לתנאי הסכם זה, תעביר העירייה למפעיל את הניהול של בית הספר על פי כל תנאי המכרז, החוזה, הנחיות משרד החינוך ועל פי כל דין.
- 5.3. העירייה מתחייבת להעביר תשלומי שיפוצי הקיץ למפעיל, רק במידה שיתקבלו אצלה ממשרד החינוך ובמידה ולא ביצעה אותם בעצמה.

**6. תקופת ההסכם וביטולו:**

- 6.1. תקופת ההסכם זה הינה ל-5 שנים ותחל ביום 1 בספטמבר 2018 או מועד אחד שייקבע לתחילת שנת הלימודים תשע"ט על ידי משרד החינוך, לפי המועד המוקדם מביניהם.
- 6.2. לעירייה שמורה האופציה להודיע למפעיל בהודעה חתומה ע"י מורשי החתימה מטעמה (ראש העיר והגזבר) על הארכת ההתקשרות בתקופות נוספות מעת לעת ובלבד שתקופת ההתקשרות המצטברת לא תעלה על 10 שנים.
- 6.3. המשך ההתקשרות עם המפעיל על פי ההסכם זה, תישקל ע"י העירייה, על פי תפקודו של המפעיל מבחינת שיפור ההישגים הפדגוגיים והעלאת שיעור הזכאים לבגרות בבית הספר.

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

- 6.4. החליטה העירייה על הארכת ההתקשרות, תודיע על כך למפעיל בכתב, עד ליום 30 לחודש אפריל בכל שנה בה נדרש חידוש הסכם זה.
- 6.5. החלטת העירייה לגבי הארכת ההסכם ומימוש האופציה תנתן רק בכפוף לעמידתו של המפעיל בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה והביא לשיפור ההשגים הלימודיים בביה"ס.
- 6.6. קיבל המפעיל הודעה על מימוש האופציה לתקופה מלאה או חלקית חייב הוא לספק לעירייה את מלוא השירות ללא כל שינוי בתנאים
- 6.7. קבעה העירייה כי ביצוע התחייבויות מהתחייבויותיו של המפעיל ו/או חלקן אינן לשביעות רצונה, תזהיר את המפעיל על כך בכתב, ואם לא יתוקנו הליקויים תוך 30 ימים ממועד מתן האזהרה או בתוך פרק זמן ארוך יותר שקבעה העירייה באזהרה, רשאית העירייה לבטל את החוזה כאמור בכפוף למתן זכות טיעון למפעיל ומבלי לפגוע בכל סעד העומד לעירייה על פי חוזה זה ו/או על פי הדין.
- 6.8. במידה שבתום שלוש שנים של הפעלת בית הספר ע"י המפעיל יתברר, כי המפעיל לא הביא לשיפורים בהישגים הפדגוגיים של בית הספר, או כי חלה נסיגה בהישגים אלה, תהיה העירייה רשאית לבטל את ההסכם בכפוף למתן זכות טיעון למפעיל.
- 6.9. מוסכם עוד, כי העירייה רשאית להביא את ההתקשרות על פי חוזה זה לידי סיום בכל עת וללא הודעה מוקדמת, בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 6.9.1. נתקבלה החלטה על פירוק המפעיל ו/או צו כינוס נכסים ;
- 6.9.2. בית המשפט צווה על פרוק המפעיל או ניתנה התראת פירוק ע"י בית המשפט, ואלו לא בוטלו תוך 30 יום, מיום מתן ההתראה ;
- 6.9.3. מונה למפעיל מפרק או מפרק זמני והמינוי לא בוטל בתוך 30 יום מיום המינוי ;
- 6.9.4. המפעיל הוכרז כמוגבל בנסיבות מחמירות וההגבלה לא בוטלה בתוך 30 יום מיום מתן ההכרזה.
- 6.9.5. המפעיל הפר את החוזה הפרה יסודית.
- 6.10. הגיע הסכם זה לכלל סיום, יפעלו הצדדים כדלהלן:
- 6.10.1. כל נכסי דלא ניידים אשר היו חלק אינטגרלי של ביה"ס ערב כריתת הסכם זה, ו/או אשר נרכשו ו/או נבנו במהלך ביצועו של הסכם זה, באמצעות העירייה ו/או המפעיל ו/או צד ג', הינם ויוותרו קניינה המלא והבלעדי והמוחלט של העירייה, ואין ולא יהיה למפעיל זכויות קניין בהם.
- 6.10.2. ביה"ס יועבר לניהולה ולתפעולה של העירייה או כל מפעיל אחר שיבחר על ידי העירייה.
- 6.10.3. כל עובדי המפעיל המועסקים במסגרת ביה"ס יפוטרו ע"י המפעיל, על כל הכרוך בכך, טרם העברת הניהול חזרה לעירייה ו/או לגורם מטעמה.
- 6.10.4. תיערך התחשבות בין הצדדים לגבי יתרות חופשה, השלמת פיצויי פיטורין, וכל זכות אחרת המגיעה לעובדים עפ"י חוק, עד ליום סיום ההסכם. המפעיל מתחייב לכסות את כל חובותיו לעובדים ו/או לספקים בטרם החזרת ביה"ס לניהול העירייה.

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

6.10.5. מסכומי הפיצויים ינוכו הסכומים שיעמדו לזכות העובדים (חלק המעביד) בקג"מ והחזרי הוועדה הפריטטית. היתרה תשולם מתוך תקציב ביה"ס. בעת פינוי המבנים על ידי המפעיל, מכל סיבה שהיא, לרבות סיום תקופת ההסכם או סיום התקופה המוארכת, מתחייב המפעיל להשיב את המבנים לעירייה במצב שקיבל אותם למעט בלאי סביר שהוא תוצאה של שימוש במבנים.

**7. דמי ניהול:**

- 7.1. התמורה בגין שירותי הניהול ייגבו הינם כדלקמן:
- |         |       |               |
|---------|-------|---------------|
| בית ספר | _____ | תקורה בגובה % |
| בית ספר | _____ | תקורה בגובה % |
| בית ספר | _____ | תקורה בגובה % |
- משכר הלימוד (השכל"מ) וההקצבות המגיעות לביה"ס ממשד החינוך ומגורמים נוספים ככל שקיימים כאלה. דמי הניהול יגבו מהכנסות אלה בלבד.
- 7.2. מובהר בזאת, כי לא תיגבה תקורה מכספים שמעביר משרד החינוך בגין שעות הוראה או מתשלומי הורים.
- 7.3. מוצהר בזה כי העירייה לא תישא בהוצאה כלשהי בגין העבודות ו/או השירותים נשוא החוזה.
- 7.4. דמי הניהול לא ישתנו עקב תנודות בשכר עבודה, במסים, ארנונות, תשלומים, מדדים ומחירים, והם לא ישנו את שיעור התמורה למפעיל.
- 7.5. מובהר כי לתמורה **לא** יתווספו הפרשים כלשהם, ולא הפרשי הצמדה למדד.

**8. השקעות נוספות ע"י המפעיל:**

- 8.1. המפעיל מחוייב להשקיע סכום כספי נוסף ממשאביו הפרטיים לטובת בתי הספר שבניהולו, על פי הצעתו למכרז. ייעדי ההשקעה יקבעו בישיבות הוועד המנהל בעת אישור התקציב השנתי של בית הספר.
- 8.2. ההשקעות הכספיות הנוספות להן הוא מחוייב על פי הצעתו במכרז, ימומשו באמצעות כספים שאינם כספי משרד החינוך ושאינם כספי משתתפים (תשלומי הורים וכיוצא"ב), אלא כספים ממשאבי המפעיל ו/או ממקורות פרטיים חיצוניים לחלוטין מטעמו, שיושקעו במוסד. מובהר כי מדובר על השקעות פרטניות בכסף ממשי בכל שנה ולא זקיפה של הוצאות מטה.
- 8.3. הוועד המנהל של בית הספר, כהגדרתו במפרט הטכני מסמך ז' למכרז, יהיה הגורם שיחליט על האופן שבו תמומשנה ההשקעות הנוספות האמורות לעיל.
- 8.4. המפעיל ימציא דיווחים ואסמכתאות לעירייה בכל עת עם בקשתה, המעידים על ביצוע ההשקעות האמורות.

**9. אחריות וביטוח:**

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

- 9.1. המפעיל יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין נזק לגוף ובין נזק לרכוש, בין לנזק ממון או לכל נזק אחר, שייגרם לעירייה ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד המפעיל – בין אם נגרם על ידו, בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו – בין במישרין ובין בעקיפין, הנובע או הקשור לבצוע העבודה נשוא חוזה זה, וכן הוא מתחייב, לפצות את העירייה על כל סכום שתחויב העירייה לשלם בקשר לנזקים המפורטים לעיל ובלבד שהעירייה הודיעה לו מראש על קיומה של תביעה או פניה לדרישת פיצוי כל שהיא מיד עם היוודע למועצה דבר קיומה.
- 9.2. למען הסר ספק, אין בכל דבר האמור בחוזה זה, או בהוראה או הנחיה שתינתן על פיהם למפעיל על ידי העירייה, כדי להטיל על העירייה אחריות לכל אבדן ו/או פגיעה ו/או הפסד ו/או נזק ו/או הוצאות, כאמור, שייגרמו למועצה ו/או לכל צד שלישי שהוא כתוצאה ממעשה או מחדל של המפעיל, של עובד מעובדיו או מי מטעמו, או בקשר עם ביצוע השירותים המפורטות בחוזה זה.
- 9.3. אם ייגרמו לעירייה ו/או למי מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו נזק, הפסד, אבדן ו/או תאלץ העירייה ו/או מי מטעמה לשלם פיצויים ו/או הוצאות כלשהם בגין העילות האמורות לעיל, לרבות שכר טרחת עו"ד והוצאות נוספות בקשר עם הליכים כלשהם והכל כתוצאה ממחדלו הישיר של המפעיל, מתחייב בזאת המפעיל לשפות את העירייה ו/או מי מטעמה ו/או אדם אחר כלשהו אשר נגרם להם נזק או הוצאה כאמור, במלוא הסכום, מייד עם קבלת הודעה, בעד כל סכום או תשלום שתידרש העירייה לשלמו, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למועצה מן המפעיל על פי חוזה זה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של העירייה או מי מטעמה על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה לכל תרופה ו/או סעד אחרים.
- 9.4. המפעיל מתחייב לתקן ולהשלים כל נזק או הוצאה שנגרמו למועצה ו/או למי מטעמה, כמפורט לעיל, מייד עם דרישת העירייה. העירייה תהא רשאית לבצע את התיקונים הנדרשים עקב נזקים שנגרמו על ידי המפעיל ו/או מי מטעמו וזאת במידה שהמפעיל לא ביצע את התיקונים תוך 7 ימים ממועד התרחשות הנזק ולחייב את המפעיל בתשלום התיקונים.
- 9.5. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי דין ו/או על פי הסכם זה, הוראות הביטוח אשר יחולו על הצדדים הינן בהתאם לנספח הביטוח, המצורף להסכם זה כנספח ד'1, ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

**10. כספים ורישוי:**

- 10.1. המפעיל ינהל את המערכת הכספית והארגונית של ביה"ס בהתאם להסכם זה, המפרט הטכני, נספח ז להסכם זה.

**11. ערבות ביצוע לקיום החוזה:**

- 11.1. להבטחת מילוי כל התחייבויות המפעיל על פי חוזה זה, ימציא המפעיל עובר לחתימת החוזה ע"י מורשי החתימה של העירייה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית צמודת מדד בסכום של 50,000 ש"ח עבור כל מוסד שנבחר להפעיל, בנוסח המצורף כנספח ד'2 לחוזה.
- 11.2. הערבות תעמוד בתוקפה עד לתום תקופת ההתקשרות + 60 יום נוספים והמפעיל יאריכה במידה ויוארך תוקף ההסכם.

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

11.3. העירייה תהא רשאית לגבות מתוך הערבות כל סכום, נזק או פיצוי לרבות פיצוי מוסכם או הוצאות שהמפעיל גרם בגין הפרת חוזה זה.

11.4. העירייה רשאית מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי חוזה זה – לחלט את סכום הערבות כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי לכיסוי כל נזק ו/או כפיצוי מוסכם.

11.5. היה והעירייה תחליט להאריך את תקופת ההסכם, בהתאם לתקופת האופציה, מתחייב המפעיל להמציא למועצה ערבות בנקאית אוטונומית חדשה בהתאם.

**12. מערכות מידע:**

12.1. המפעיל יספק לבית הספר גישה חופשית לאתר הבית של המפעיל, (ככל שקיים), ושימוש בחומרים הקיימים בו, בכפוף לפעולתו הפדגוגית. כמו כן, המפעיל יקים אתר אינטרנט בית ספרי עבור בית הספר, שיהווה כרטיס ביקור ושער כניסה לבית הספר. אתר האינטרנט הבית ספרי יבנה בסטנדרטים מקובלים ויאושר על ידי הוועד המנהל.

**13. דיווח וביקורת:**

13.1. ביה"ס יעמוד לביקורת של מבקר העירייה, מבקר משרד החינוך, מבקר המפעיל וכל גוף בקורת אחר לו כפופים העירייה והמפעיל.

13.2. המפעיל מחוייב להמציא לגורמים לעיל כל דו"ח ו/או מידע הקשור בהפעלת בית הספר.

**14. יחסי הצדדים ושליטת יחסי עובד מעביד:**

14.1. בכל הקשור למערכת היחסים בין העירייה לבין המפעיל יחשב המפעיל כקבלן עצמאי ולא כעובד והעובדים המועסקים על ידי המפעיל הינם עובדי המפעיל בלבד. בכל מקרה בו יקבע אחרת לגבי המפעיל ו/או מי מעובדיו או בכל מקרה בו תחויב הרשות המזמינה בתשלום כלשהו למי מעובדי המפעיל, יפצה וישפה המפעיל את הרשות המזמינה בכל סכום בו היא תחויב כתוצאה מתביעה כאמור וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עו"ד.

14.2. המפעיל מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי התנאים המפורטים במכרז ועל פי כל דין, הכרוכים בהעסקתם.

14.3. המפעיל מתחייב למלא, כלפי כל עובדיו את כלל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות כיום וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א – 1951, חוק דמי מחלה תשל"ו – 1976, חוק חופשה שנתית התשי"א – 1950, חוק עבודת נשים התשי"ד – 1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ד – 1964, חוק הגנת השכר תשי"ח – 1958, חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג – 1983, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) וחוק ביטוח בריאות ממלכתי התשנ"ד – 1994 וכל חוק רלוונטי אחר.



**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

14.4. המפעיל מתחייב לקיים כלפי העובדים המועסקים על ידו במסגרת חוזה זה את כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה שיחולו על המפעיל ועובדיו, ככל שיחולו, במועדים הרלבנטיים לביצוע העבודות.

14.5. המפעיל מתחייב להעביר לנציג הרשות המזמינה, על פי דרישתו, דו"ח ובו פירוט שמם של העובדים כן תלושי שכר של כל העובדים המועסקים בביצוע העבודות במסגרת חוזה זה.

**15. העדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה**

15.1. המפעיל מצהיר בזאת כי :

15.1.1. בין חברי מועצת העירייה אין לו בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף .

15.1.2. אין לו חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

15.1.3. אין לו בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.

15.2. המפעיל יחתום על תצהיר המהווה מסמך ב'6 וחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

**16. העירייה כמפעל חיוני**

16.1. המפעיל מצהיר כי ידוע לו כי העירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומים" והמפעיל מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מחוקים הבאים :

16.1.1. הכרזה על מצב חירום על-ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.

16.1.2. הכרזה מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.

16.1.3. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.

16.1.4. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

16.1.5. אזי, תחולנה הוראות החוקים הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי המפעיל המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

16.2. המפעיל יחתום על כתב התחייבות למתן שירותים בזמן חירום, בנוסח המצ"ב כנספח ד' לחוזה ההתקשרות.

**17. העברת זכויות**

המפעיל לא יהיה רשאי לבצע כל עסקה בקשר עם זכויותיו ו/או התחייבויותיו, הנובעות בין במשתמע ובין במפורשות מחוזה זה, וכן לא יהיה רשאי להעביר, להמחות או לשעבד כל זכות מזכויותיו או מהתחייבויותיו על פי חוזה זה או בקשר אליו. החוזה הינו אישי וכל פעולה בניגוד לסעיף זה תחשב להפרה יסודית של ההסכם ותזכה את העירייה בזכות לבטל את ההסכם. כמו כן, המפעיל איננו רשאי להעביר את ביצועו של הסכם זה לקבלן משנה, אלא אם קיבל לכך אישור בכתב ומראש ע"י מורשי החתימה של העירייה.

**18. זכות קיזוז ועיכובן**

לעירייה בלבד תהא זכות קיזוז כלפי המפעיל בגין כל סכום, קצוב ושאינו קצוב, אשר יגיע לה ממנו והיא תהא רשאית לקזזו מכל סכום המגיע למפעיל.

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

למפעיל לא תהיה זכות קיזוז כלפי העירייה. מוסכם ומוצהר בין הצדדים, כי הזכות בידי העירייה לעכב כל תשלום המגיע למפעיל וכל ציוד של המפעיל, וזאת בתור ערובה לקיומו ולביצועו של חוזה זה, במקרה שהזוכה יפר איזו התחייבות מהתחייבויותיו על פי חוזה זה, או עד לקבלת כל סכום שיגיע לעירייה מן המפעיל.

**19. שמירת סודיות**

19.1. על המפעיל תחול חובת סודיות לגבי כל מידע אשר יגיע לידיעתו בקשר עם ביצוע הסכם זה. המפעיל ימנע מלהעביר לאחר כל מידע כאמור, אלא אם כן קיבל את הסכמת העירייה לכך מראש ובכתב.

**20. כללי:**

20.1. מובהר בזאת כי חתימת מורשי החתימה על הסכם זה נעשית מתוקף תפקידם ואין חתימתם על ההסכם מטילה עליהם כל חיוב אישי או אחריות אישית ליישום הסכם זה.

20.2. הסכם זה יכנס לתוקפו במועד חתימתו ע"י אחרון מורשי החתימה של שני הצדדים ובכפוף לצירוף כל האישורים הנדרשים כפי שפורטו בהסכם זה.

20.3. לא יהיה כל תוקף לכל שינוי בחוזה זה אלא אם נעשה בכתב ובהסכמת הצדדים.

20.4. שום ויתור, ארכה, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה מצד העירייה או המפעיל לא ייחשבו כויתור על זכויות העירייה או המפעיל לפי העניין ולא ישמשו מניעה לכל תביעה.

20.5. הכתוב בחוזה זה ממצה בלעדית את המוסכם בין הצדדים ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו, או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו וחוזה זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין העירייה לבין הזוכה, אם היו.

20.6. כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן:   
העירייה: כיכר קומנדו 1, לוד.

המפעיל: \_\_\_\_\_

כתובת הצדדים לצורכי הסכם זה לרבות המצאת כתבי בית דין הם כמפורט לעיל, כל הודעה שתשלח ע"י אחד הצדדים תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בתום 72 שעות מעת המסירה למשלוח בדואר רשום ו/או בתום 24 שעות ממועד שיגורה בפקסימיליה / מייל ואם נמסרה ביד עם המסירה בפועל.

**20.7. אישור תקציבי:**

א. נתקיימו בחוזה זה כל התנאים וניתנו כל האישורים הדרושים לפי כל דין.

ב. ההוצאה הכספית לביצוע של חוזה זה מתוקצבת מסעיף מס' \_\_\_\_\_ כתקציב רגיל / מאושרת מתקציב בלתי רגיל מס' \_\_\_\_\_.

**ולראיה באו על החתום:**

\_\_\_\_\_  
המפעיל

\_\_\_\_\_  
העירייה

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים

אישור עו"ד מטעם הקבלן:

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_, בכתובת: \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ התייצבו/ בפני: \_\_\_\_\_ המוסמכים/ים לחתום בשם \_\_\_\_\_ (המציע) וחתמו על הסכם זה בפני. תאריך \_\_\_\_\_ חתימת עו"ד \_\_\_\_\_

אישור יועמ"ש העירייה:

אני מאשר/ת את ההסכם בהנחה שהעובדות שנכללו בו נכונות ובכפוף לאישור תקציבי. תאריך \_\_\_\_\_ יועמ"ש \_\_\_\_\_

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים

נספח 1/ד  
כתב ערבות לקיום החוזה

**(ערבות זו תוגש ע"י המציע שזכה במכרז)**

בנק: \_\_\_\_\_  
סניף: \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_  
מיקוד: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית לוד  
רח' ככר קומנדו 1  
לוד

הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של \_\_\_\_\_ ₪ במילים: \_\_\_\_\_ (להלן - "סכום הקרן") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת סכום הקרן למדד כמפורט להלן (להלן - "הפרשי הצמדה") המגיע - עשוי להגיע לכם מאת \_\_\_\_\_ ח.פ. כתובת: \_\_\_\_\_ (להלן "הנערב") בקשר לקיום ביצוע החוזה על פי מכרז פומבי מס' 5/18 להפעלת מוסדות חינוך בעיר לוד, להבטחת מילוי מלא ושלים של כל תנאי ההסכם ע"י הנערב.
2. אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם לא יאוחר מ-7 ימי עסקים מתאריך התקבל דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם הגעתה אלינו של דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הכספים כאמור, או איזה מהם, תחילה מאת הנערב, בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכן.
3. אתם ביחד או מי מכם רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך כל דרישותיכם ביחד או לחוד לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
4. בכתב זה "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.
5. הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה נכון למועד ביצועו של כל תשלום בפועל עפ"י כתב זה (להלן - "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש דצמבר 2017 שפורסם ביום 15.01.2018 (להלן - "המדד היסודי") יהוו סכום הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.
6. התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.
7. ערבות זו תעמוד בתקפה עד ליום \_\_\_\_\_ (60 יום מתום תקופת החוזה) אלא אם כן, תדרשו את הארכת תקופת הערבות. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב עד לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
8. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_

**עיריית לוד**  
**מכרז פומבי מס' 5/18**  
**להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים**

**נספח 2' - ביטוח**

1. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המפעיל לערוך ולקיים, על חשבון המפעיל, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות המפעיל קיימת (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך 3 שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח 3'**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: **"ביטוחי המפעיל"** ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
2. ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, על המפעיל להמציא לידי העירייה, לפני תחילת הפעלת מוסדות החינוך וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטח המפעיל. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על המפעיל להמציא לידי העירייה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי המפעיל לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל. בכל פעם שמבטח המפעיל יודיע לעירייה, כי מי מביטוחי המפעיל עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על המפעיל לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי המפעיל הינם בבחינת דרישה מזעירית, המוטלת על המפעיל, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של המפעיל לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את המפעיל ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולמפעיל לא תהיה כל טענה כלפי העירייה או מי מטעם העירייה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. לעירייה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומץ על ידי המפעיל כאמור לעיל, ועל המפעיל לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי המפעיל להתחייבויות המפעיל על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות העירייה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על העירייה או על מי מטעם העירייה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי המפעיל, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על המפעיל על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרש עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדק את אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. המפעיל פוטר את העירייה ו/או הגופים העירוניים ואת הבאים מטעם העירייה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי המפעיל או מי מטעם המפעיל למוסדות החינוך ו/או בחצרי העירייה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים, ולא תהיה למפעיל כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בנוסף, על המפעיל לערוך את הביטוחים הבאים: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח מקיף לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי. על אף האמור לעיל, למפעיל הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט צד ג') המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים במלואם.
8. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים, שיערך על ידי המפעיל, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי העירייה והגופים העירוניים וכלפי הבאים מטעם העירייה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם, שגרם לנזק בזדון.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם המפעיל, על המפעיל לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים על פי הסכם זה. מובהר בזאת, כי על המפעיל מוטלת האחריות כלפי העירייה ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
10. תנאי הביטוח הנדרשים במכרז ונוסח אישור עריכת הביטוח הינם הבסיס לכל נושא הביטוח. יחד עם זאת, העירייה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, רשאית לאשר שינויים בתנאים אלו בכפוף לאישור יועץ

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים

הביטוח מטעמה. יובהר כי ככל שהעירייה לא מאשרת שינוי כלשהו, הזוכה/הקבלן מחויב לתנאי הביטוח כפי שנקבעו בתנאי המכרז.

עמוד 54 מתוך 65

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים בעיר לוד

נספח ד'3- אישור עריכת הביטוח					
תאריך: _____					
הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן, עד כמה שלא שונו באישור זה, ובלבד שאין בשינויים אלו כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.					
מקבל האישור	מעמדו	המבוטח / בעל הפוליסה	מעמדו		
שם: _____ עיריית לוד ו/או הגופים העירוניים ו/או חברת האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות כתובת: _____ כיכר קומנדו 1, לוד 7129600	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> חברת ניהול <input type="checkbox"/> בעל מקרקעין <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים/עבודות <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	שם: _____ כתובת: _____	<input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> חברת ניהול <input type="checkbox"/> ספק מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> נותן שירותים <input type="checkbox"/> קבלן <input type="checkbox"/> אחר: _____		
<b>תיאור הפעילות / השירותים / העבודות / המוצרים נשוא אישור הביטוח</b> <b>מכרז פומבי מס' 5/18 להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים בעיר לוד</b>					
בקשר ל- <input type="checkbox"/> הסכם <input checked="" type="checkbox"/> מכרז <input type="checkbox"/> הזמנת עבודה מס' _____ מיום _____ פירוט נוסף: _____					
הכיסויים					
סוג	מספר פוליסה	גבול האחריות / סכום ביטוח	תקופת הביטוח	סעיפים מיוחדים לטובת מקבל האישור	
1	רכוש <input checked="" type="checkbox"/> רכוש א.תוצאתי	לחץ להשלמת טקסט לחץ להשלמת טקסט	לחץ להשלמת טקסט	<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input type="checkbox"/> מוטב לתגמולי ביטוח <input type="checkbox"/> סעיף שיעבוד <input checked="" type="checkbox"/> ויתור על תחלוף	
2	צד ג'	8,000,000 למקרה ולתקופת הביטוח	לחץ להשלמת טקסט	<input checked="" type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input checked="" type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input checked="" type="checkbox"/> אחריות צולבת	
3	מעבידים	20,000,000 לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח	לחץ להשלמת טקסט	<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input checked="" type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input checked="" type="checkbox"/> אחריות צולבת	
4	אחריות מקצועית	2,000,000 למקרה ולתקופת הביטוח	לחץ להשלמת טקסט	<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input checked="" type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input type="checkbox"/> אחריות צולבת	ת.רטרו:
5	אחריות המוצר	לחץ להשלמת טקסט	לחץ להשלמת טקסט	<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input type="checkbox"/> אחריות צולבת	ת.רטרו:
6	אחר - לחץ כאן	לחץ להשלמת טקסט	לחץ להשלמת טקסט	<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input type="checkbox"/> מוטב לתגמולי ביטוח <input type="checkbox"/> הרחב שיפוי	ת.רטרו:

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים בעיר לוד

<input type="checkbox"/> אחריות צולבת <input type="checkbox"/> ויתור על תחלוף					
<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input type="checkbox"/> מוטב לתגמולי ביטוח <input type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input type="checkbox"/> אחריות צולבת <input type="checkbox"/> ויתור על תחלוף	לחץ להשלמת טקסט  ת.רטרו:	לחץ להשלמת טקסט	לחץ להשלמת טקסט	אחר - לחץ כאן	6
<ul style="list-style-type: none"> <li>• הפוליסה לא תבוטל ולא יחול בה שינוי לרעה בטרם משלוח הודעה מראש בת <u>30 יום</u> בכתב ובדואר רשום למקבל האישור.</li> <li>• ביחס לפעילות נשוא אישור זה, הפוליסה ראשונית וקודמת לכל פוליסה אחרת של מקבל האישור ומבטחיו <u>ולא יחול</u> סעיף השתתפות / כפל ביטוח.</li> </ul>					
חתימת האישור: _____ המבטח					

\_\_\_\_\_ חתימת המציע:



עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים בעיר לוד

**נספח ד' 4 - התחייבות לעבודה בשעת חירום**

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית לוד

שלום רב,

**כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום**

הואיל ואנו מספקים לכם עבודות ו/או שירותים בעיר לוד (להלן: "השירותים"), בהתאם לחוזה מיום \_\_\_\_\_ עליו חתמנו איתכם (להלן: "החוזה") במסגרת מכרז 5/18 להפעלת מוסדות חינוך בעיר לוד;

והואיל והעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומים" והשירותים נדרשים לעירייה בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום;

**לפיכך אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים כלפיכם כדלקמן:**

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך מתן השירותים לעירייה, באופן רציף ושוטף, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום.
2. אנו מתחייבים לספק לעירייה את מלוא השירותים נשוא החוזה, באופן רצוף ושוטף, ולקיים את כל יתר התחייבויותינו על פי החוזה, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום, לרבות בימים ושעות חריגים, שבהם תידרש על ידכם אספקת השירותים.
3. אנו מתחייבים למלא את התחייבויותינו לעיל, בעבור התמורה המוסכמת בחוזה, ללא תוספת כלשהי לתמורה האמורה.
4. התחייבותנו שבכתב זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מהחוזה והפרתה תחשב להפרה יסודית של החוזה, המקנה לכם את כל הזכויות והסעדים הקבועים בחוזה ועל פי כל דין.

שם החותם מטעם המפעיל

טלפון

כתובת

שם המפעיל

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה + חותמת

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים בעיר לוד

מסמך ה'  
חוזר המנהל הכללי של משרד הפנים מס' 9/2016  
מיום כ"ט בכסלו, 29 בדצמבר 2016

מצורף בקובץ נפרד

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים בעיר לוד

מסמך ו'  
הנחיות מנכ"ל משרד החינוך  
מיום ט"ז שבט תשע"ח, 01.02.2018

מצורף בקובץ נפרד

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים בעיר לוד

מסמך ז'  
מפרט טכני להפעלת בתי הספר

א. כללי:

1. המפעיל מצהיר בזה, כי הוא רשת חינוך בהיקף ארצי שבניהולה ובתפעולה בתי"ס רבים בכל רחבי הארץ וכי הוא בעל ידע וניסיון רב בהפעלת בתי"ס מקיפים, וכן בהצמחת בתי ספר שש-שנתיים.
2. המפעיל יהא המפעיל הבלעדי של ביה"ס וינהלו באופן שוטף וזאת בהתאם לנהלים ולנוהגים מקובלים ובהתאם להנחיות משרד החינוך.
3. בית הספר ייקרא בשם עליו תסכים העירייה.
4. המפעיל יפעל ויעשה כל שביכולתו, כדי לקבל את כל האישורים הדרושים ממשרד החינוך לפתיחת ביה"ס ביישוב בשנת הלימודים תשע"ט. העירייה מצידה תסייע בידי המפעיל, ככל שיידרש, על מנת לקבל את האישורים הנ"ל.
5. על המפעיל מוטלת החובה והוא יפעל ויעשה כל שביכולתו, כדי לקבל לידי את סמל המוסד של בית הספר המצוי בידיה של רשת החינוך אשר הפעילה בשנה הקודמת את ביה"ס. הרשות מתחייבת לסייע (ככל שהדבר תלוי בה) בידי המפעיל לקבל את סמל המוסד.

ב. ועד מנהל:

1. לביה"ס יתמנה ועד מנהל משותף למפעיל ולעירייה שיכלול 6 חברים:
  - 3 חברים ימונו על ידי המפעיל, אחד מתוכם איש כספים וכלכלה.
  - 3 חברים ימונו ע"י העירייה, אחד מתוכם איש כספים וכלכלה וכן מתוכם יו"ר הועד המנהל.
  - מנהל/ת בית הספר ישמש/תשמש כמזכיר הוועד המנהל.
  - יו"ר הוועד המנהל יהיה ראש העירייה או מי שימונה על ידו. לכל חבר בוועד המנהל יהיה קול אחד. ליו"ר הוועד המנהל יהיה קול נוסף על קולו כחבר הוועד המנהל.
2. ההחלטות בוועד המנהל תתקבלנה ברוב רגיל של הקולות. למעט בנושאים המפורטים להלן:
3. אישור תקציב בי"ס יחייב הסכמת שני הצדדים להסכם זה דהיינו מורשי החתימה של העירייה (ראש העיר והגזבר ומורשי החתימה של המפעיל, בכתב או באמצעות פרוטוקול של שני הצדדים להסכם.
4. למניעת ספק, מוסכם בין הצדדים כי כל מחלוקת על הצעת תקציב תחייב את הצדדים בהתייחסות בכתב, כולל התייחסות לסעיפים שבמחלוקת והצעה לדרך פעולה חלופית.
5. כל החלטה של הוועד המנהל, שמשמעותה במישרין או בעקיפין, חיוב מי הצדדים להסכם זה בהשקעות ו/או בתשלומים נוספים על הקבועים בהסכם זה ו/או חריגה מתקציב ביה"ס, תחייב הסכמה בכתב של הצד עליו חל החיוב הכספי.
6. המניין לקבלת החלטות בוועד המנהל - נציגי הוועד המנהל שנוכחו בישיבות הוועד המנהל ובתנאי שנציג המפעיל והעירייה בתוכם ובתנאי שישתתפו 50% מהמזומנים, ובכפוף לכך שכל חברי הוועד זומנו כדן לישיבה.

חתימת המציע:

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים בעיר לוד

7. הזמנה כדין פירושה הודעה בכתב של 7 ימים מראש.
8. סמכויותיו של הוועד המנהל יהיו:
  - a. אישור מגמות הפיתוח של ביה"ס, בהתאם למדיניות משרד החינוך.
  - b. אישור תקציב ואישור גירעון ו/או חריגה מהתקציב.
  - c. החלטות לגבי השקעות בצידוד ושיפוץ בית הספר והכל בכפוף לתקציב השוטף של ביה"ס. כמו כן אופן ומימוש ההשקעה הנוספת עליו התחייב המציע בהצעתו במכרז.
  - d. פתיחת וסגירת מגמות בכפוף לתקציב השוטף.
  - e. כל נושא אחר שיוצע ע"י הוועד המנהל ושני הצדדים יסכימו עליו.
9. על הוועד המנהל להתכנס פעמיים בשנה, לכל הפחות, ובמועדים המפורטים להלן:
  - לפני תחילת שנה"ל,
  - לקראת סיום שנה"ל.

**ג. פדגוגיה:**

1. הליווי וההנחיה הפדגוגיים של ביה"ס יהיו נתונים בידי המפעיל בפיקוח משרד החינוך ויבוצעו בהתאם להנחיות משרד החינוך.
2. העירייה זכאית לקבל כל שנה דו"ח סיכום שנתי לגבי בית הספר שייתן תמונת מצב עדכנית לגבי רמת הציונים, והערכה פדגוגית של רמת ביה"ס לרבות דו"ח השוואה לשנים קודמות. המפעיל מתחייב להמציא דו"ח כאמור בתוך 30 יום מתום שנה"ל, ללא צורך בפנייה ו/או בדרישת העירייה.
3. המפעיל יכין תכנית עבודה רב שנתית לבקשת הוועד המנהל, לפחות 90 יום לפני תחילת הלימודים. התכנית תכלול מטרות ויעדים פדגוגיים אותם מבקש המפעיל להשיג והאמצעים אותם הוא מקצה לשם השגתם. התכנית תעודכן משנה לשנה לבקשת הוועד המנהל.
4. קצובת שעות ותקני כח-אדם בביה"ס יקבעו ע"י המפעיל במסגרת השכל"מ. התקנים והשעות יועברו במלואם להפעלת ביה"ס, בהתאם לייעודם.
5. העירייה מתחייבת לעשות ככל הניתן על מנת להפנות את התלמידים שבתחום שיפוט העירייה ללימודים בביה"ס נשוא הסכם זה ולאשר לימודים מחוץ לתחום השיפוט אך ורק במקרה שהמגמה המבוקשת ע"י התלמיד לא נלמדת בו.
6. המפעיל מתחייב לדאוג, כי בביה"ס תפתחנה מגמות בהתאם להחלטות הוועד המנהל ובכפוף לקבלת תקציב ממשרד החינוך או ממקורות המפעיל.
7. בנוסף, המפעיל ידאג כי מורי בית הספר ייהנו ממגוון רחב של קורסים והשתלמויות להעשרה עצמית בתחומי הפדגוגיה ובפיתוח תכניות חדשניות על ידי גיבוש צוותי חשיבה ותכנון.

**ד. מבנים ותחזוקה:**

- 1 העירייה מצהירה, כי המבנים והמקרקעין שבמתחם ביה"ס בבעלותה המלאה והבלעדית והיא מסכימה להעמיד את השימוש והחזקה במבנים אלו למפעיל באופן בלעדי וללא תמורה לצורך קיומו ותפעולו של ביה"ס.
- 2 מוסכם ומובהר בזאת, כי המפעיל יהיה בחזקת בר רשות ויורשה להשתמש במבנים לצורך קיום התחייבויותיו עפ"י הסכם זה.

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים בעיר לוד

3 מוסכם כי מתקני בית הספר יעמדו לרשות המפעיל ללא תמורה לצורך הפעלת ביה"ס ופעילויות ההכשרה על פי הסכם זה.

**תחזוקה:**

- 4 תשלום המסים החלים על ביה"ס יתבצעו על פי חוק, לרבות, האגרות, ההיטלים והחייבים מכל סוג שהוא. אך למעט עניין הארנונה ימשיך הפטור לאורך כל תקופת ההסכם, היינו המפעיל יהיה פטור מלא מתשלום ארנונה עירונית כל עוד הוא מפעיל את ביה"ס. זאת כל עוד לא ישתנה החוק ביחס לתשלומים החלים על מתן פטור מתשלומי ארנונה לבתי ספר בהתאם לפקודת מיסי העירייה ומיסי הממשלה (פיטורין). ככל שיהיה שינוי כלשהו באפשרות מתן הפטור, תשלום הארנונה על חשבונו של המפעיל.
- 5 המפעיל יהא אחראי לתשלומי החשמל והמים בגין השימוש במבני בית הספר והעירייה תעביר ו/או תרשום את מוני החשמל ו/או המים על שם המפעיל, והמפעיל מתחייב לא להעביר את המונים על שם צד ג' ולשלם ולפרוע את כל תשלומי החשמל והמים כסדרם.
- 6 המפעיל יהא אחראי לשלמות ותקינות מבני ביה"ס ויהא אחראי לעמידתם בכל דרישות משרד החינוך לצורך כך. על המפעיל לקבל את כל האישורים הרלוונטיים להפעלת ביה"ס.
- 7 ביצוע הצטיידות ושיפוצים מאושרים בביה"ס יבוצעו ע"י המפעיל ועל חשבונו, בתיאום מראש עם הגורמים המוסמכים בעירייה, ובכפוף לתקציב המאושר.
- 8 בכפוף לקבלת אישורים מאת העירייה ובהתאם לשיקול דעת של העירייה בלבד – העירייה תפעל לאפשר לביה"ס להשתמש במתקנים עירוניים הנדרשים לצורך קיום תכנית הלימודים והפעילות הבית-ספרית.
- 9 המפעיל מתחייב לדאוג על חשבונו, לתחזוקה שוטפת של בית הספר, החל מהמועד הקובע. המפעיל מתחייב כי בכל תחילת שנה בתי הספר יהיו ברמת תחזוקה נאותה וראויה לתחילת הלימודים וכל שיפוץ שיידרש יבוצע על חשבונו המפעיל.
- 10 המפעיל מתחייב לשאת בכל הוצאות הניקיון, טלפון, תחזוקה, חשמל של ביה"ס.

**ה. תקציב:**

1. תקציב ביה"ס יהא מורכב משני חלקים: תקציב שוטף ותקציב פיתוח.
2. התקציב השוטף יכלול את כל ההוצאות הכרוכות בתפעולו התקין של ביה"ס.
3. תקציב הפיתוח יכלול:
4. תקציב הצטיידות לצרכי ביה"ס.
5. תקציב שיפוצים לצרכי ביה"ס
6. המפעיל לא ישא בכל הוצאה בגין ביה"ס טרם החתימה על החוזה.
7. המפעיל יערוך דו"ח ביצוע תקציב שנתי מסכם לביה"ס אשר יוגש לוועד המנהל.
8. הצדדים יפעלו לביצוע הסדורים הנדרשים ע"י משרד החינוך כדי להעביר את כל ההקצבות המגיעות לביה"ס ממשרד החינוך ישירות למפעיל ( ככל שהדבר אפשרי מבחינת משרד החינוך).
9. מוסכם בין הצדדים כי המפעיל יהיה אחראי לניהול הכספי של בית הספר על כל הכרוך בכך, החל מ"המועד הקובע" שהינו 01.09.2018.

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים בעיר לוד

10. העסקת העובדים:

- a. המפעיל מתחייב לא להעסיק לצורך ביצוע העבודה ו/או השירותים נשוא הסכם זה עובדים ללא היתר העסקה (עובדים זרים ו/או שוהים בלתי חוקיים וכו'), וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי המפעיל ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר.
- b. המפעיל יפעל בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין הקובע ש"מעסיק לא יקבל בגיר לעבודה במוסד בטרם קיבל אישור ממשטרת ישראל כי אין מניעה להעסקתו לפי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001.
- c. עובדים שיסיימו עבודתם מכל סיבה שהיא, בתקופת תוקפו של הסכם זה ואשר המפעיל יידרש לשלם להם תשלומים שונים עם סיום עבודתם לפי דין ו/או פס"ד ו/או פסק בורר ו/או נהלים מקובלים בארגון המורים ו/או החלטה שתאושר ע"י הוועד המנהל ו/או החלטה של ועדה פריטטית, תשולם היתרה מעבר לסכומים שיעמדו לזכות העובדים (חלק המעביד) בקרן הגמלאות והחזרי הוועדה הפריטטית, מתוך תקציב בית הספר.

11. מורי חטיבת הביניים:

- a. מורי חטיבת הביניים ימשיכו להיות מועסקים באותה מתכונת הקיימת כיום על ידי המשרד ומעמדם לא ישונה מבחינת המפעיל. לא תהיה למפעיל השפעה או סמכות בנוגע להעסקתם או לפיטוריהם.
- b. אין בהסכם זה בכדי לפגום או לגרוע בזכויות שהיו למורי חטיבת הביניים ערב העברת המוסד לניהול של המפעיל.
- c. מורים של חטיבת הביניים יוכלו להיות מועסקים בעבודת הוראה בתיכון (חטיבה עליונה) על פי צורכי בית הספר בהתאם להסכמי שאילה והשאלה.

עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים בעיר לוד

**מסמך ח'  
דוח"ות כספיים של בתי הספר**

מצורף בקובץ נפרד



עיריית לוד  
מכרז פומבי מס' 5/18  
להפעלת מוסדות חינוך על יסודיים בעיר לוד

מסמך ט'  
דו"ח פיקוח - מצב קיים

מצורף בקובץ נפרד